

u. J.

**ATA NÚMERO VINTE E TRÊS DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SABROSA, REALIZADA NO DIA VINTE E SETE DE NOVEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO. -----**

Aos vinte e sete dias do mês de novembro do ano dois mil e vinte e cinco, nesta Vila de Sabrosa teve lugar, pelas dezasseis horas, a vigésima terceira reunião da Câmara Municipal de Sabrosa, presidida pela Presidente da Câmara Municipal de Sabrosa, Maria Helena Marques Pinto da Lapa, sendo secretariada pelo Chefe de Serviços da Unidade Orgânica Flexível de Gestão Contabilística e Contratação, Hugo Marcelo do Val Parafita, na sala de reuniões no edifício principal do Município. -----

Estiveram também presentes o Vice-Presidente da Câmara Municipal de Sabrosa, Martinho Barrias Gonçalves e os Vereadores António Augusto Marques Ferreira de Araújo, Mário Augusto dos Santos Varela e António Gilberto Regas Correia. -----

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA: -----**

A Presidente da Câmara Municipal de Sabrosa abriu a reunião do órgão executivo cumprimentando todos os presentes. -----

De seguida perguntou se alguém queria intervir. -----

O Vereador António Correia gostaria de perceber o porquê de ainda não lhes ter sido facultado o parecer jurídico sobre a aprovação da ata número vinte. A Presidente da Câmara Municipal pediu desculpa dizendo que, por lapso, não reencaminhou o email, mas tinha-o na sua posse para lhes entregar. -----

Continuou o Vereador António Correia a questionar sobre o que iria ser feito em Abrecôvo, uma vez que, esta semana, descarregaram cubo. A Presidente da Câmara Municipal respondeu que este iria ser utilizado para o arranjo da envolvente do tanque. -----

O Vereador António Araújo deu conhecimento que o Plano de Prevenção de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas prevê que se faça um relatório intercalar no mês de outubro para cumprir as normas do MENAC. Temos uma informação da Dr<sup>a</sup> Doroteia, responsável do tratamento deste assunto a dar conta que o Plano Prevenção de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas foi aprovado em reunião de Câmara no dia 11/09/2025 e está em vigência à pouco tempo, cerca de 1 (um) mês, a propor que não se fizesse esse relatório intercalar uma vez não existirem quaisquer casos e que esta sua informação fosse digitalizada site do MENAC.

Tomou a palavra a Presidente da Câmara Municipal e, em resposta à questão colocada, na anterior reunião de câmara pelo Vereador António Correia, acerca do investimento da AdiN, partilhou os seguintes dados: "*desde 2020 (dois mil e vinte) até junho de 2025 (dois mil e vinte e cinco), no abastecimento de água a AdiN investiu no concelho €1 043 562,00 (um milhão quarenta e três mil quinhentos e sessenta e dois euros), no saneamentos de águas residuais até junho de 2025 (dois mil e vinte e cinco), ouve um investimento de €4 878 639,00 (quatro milhões oitocentos e setenta e oito mil seiscentos e trinta e nove euros) o que perfaz um total de €5 922 201,00 (cinco milhões novecentos e vinte e dois mil duzentos e um euros).*-----

*Principais iniciativas abastecimento de água desde 2020 (dois mil e vinte) até junho de 2025*

## ATA DA REUNIÃO DE 27/11/2025

*(dois mil e vinte e cinco): Instalação de adutora para Souto Maior; Reabilitação de rede em S. Lourenço de Ribapinhão; Instalação de adutora para Gouvinhas; Instalação de adutora para Abrecôvo; Reabilitação de rede em Celeirós; Reabilitação de rede em Chancelheiros; Instalação de ZMC's em todo o Concelho (monitorização da rede); Instalação de válvulas redutoras de pressão; Reabilitação de rede de distribuição em Souto Maior; Reabilitação de rede de distribuição em Sobrados; Reabilitação de rede de distribuição em S. Martinho de Anta; Reabilitação de rede de distribuição em Assento – Vilarinho de S. Romão; Reabilitação de rede de distribuição em Provesende; Reabilitação de rede de distribuição em Roalde; Reabilitação do reservatório de Celeirós (em curso); Reabilitação do reservatório de Paços (em curso); Reabilitação dos dois reservatórios de Souto Maior (em curso). -----*

*Principais iniciativas Saneamento desde 2020 (dois mil e vinte) até junho de 2025 (dois mil e vinte e cinco): Conversão de ETAR em estação elevatória e instalação de ETAR MBR em Donelo; Encaminhamento do efluente de Paços e Fermentões para a ETAR de Sabrosa, incluindo a instalação de estações elevatórias; Encaminhamento do efluente de S. Cristóvão para a ETAR do Pinhão; Eliminação das ETAR existentes em S. Lourenço, Parada de Pinhão e Vale das Gatas. -----*

*Instalação de estações elevatórias e de uma ETAR MBR; Eliminação das ETAR existentes em Souto Maior e instalação de ETAR MBR; Eliminação das infraestruturas existentes em Vilarinho de S. Romão e Celeirós e construção de ETAR MBR; Instalação de ETAR MBR em Provesende; Instalação de ETAR MBR em Torre do Pinhão; Reabilitação da ETAR de Garganta; Encaminhamento do efluente de Chancelheiros para Covas e instalação de uma ETAR MBR; Reabilitação da ETAR de Paradela de Guiães e instalação de estação elevatória; Reabilitação da ETAR de Sobrados e instalação de estação elevatória; Eliminação da ETAR de Pinhão Cel e encaminhamento do efluente para Torre do Pinhão; Eliminação de uma das ETAR de Gouvães do Douro e encaminhamento do efluente para a ETAR do Pinhão; Reabilitação da ETAR de Arcã (em curso); Reabilitação da ETAR de Paradelinha; Reabilitação da ETAR de Paredes; Reabilitação da ETAR de Roalde; Reabilitação da ETAR de Vilela. -----*

*Investimento previsto para 2026 (dois mil e vinte seis), no âmbito do abastecimento de água estão previstos um investimento de €232 954,00 (duzentos e trinta e dois mil novecentos e cinquenta e quatro euros) e no âmbito do saneamento de águas residuais €267 468,00 (duzentos e sessenta e sete mil quatrocentos e sessenta e oito euros), perfaz um total de €500 422,00 (quinhentos mil quatrocentos e vinte e dois euros). -----*

*Principais iniciativas abastecimento de água 2026 (dois mil e vinte seis): Reabilitação de rede de água em Gouvinhas e em Donelo; Reabilitação de reservatórios; Substituição de rede de distribuição em Sabrosa; Instalação de sistema de desinfecção automatizado com painel fotovoltaico em reservatórios. -----*

*Principais iniciativas Saneamento 2026: Instalação de rede de saneamento em Vilarinho; Reabilitação da ETAR de Gouvinhas; Reabilitação da ETAR de Anta." -----*

Ainda, em resposta à outra questão feita pelo Vereador António Correia no que respeita ao

m. J.

número de prestadores de serviço que a Câmara Municipal tem neste momento e quais aqueles que foram admitidos nos últimos 6 (seis) meses, respondeu dizendo que, neste momento, a Câmara Municipal tem 25 (vinte e cinco) colaboradores em regime de prestação de serviço, tendo nos últimos 6 (seis) meses sido admitidos 9 (nove): 1 (um) arquiteto (em substituição da arquiteta também em recibos verdes); 1 (um) motorista de autocarro (para colmatar o motorista pediu mobilidade para os Açores); 4 (quatro) técnicos para as AEC's e CAF's; e 3 (três) para o desenvolvimento do projeto, candidatado e financiado, do PIPSE. -----

O Vereador Mário Varela solicitou à Sr.ª Presidente da Câmara Municipal que lhes seja feito chegar uma lista, por escrito, com o nome de todos os funcionários da autarquia, nas diversas qualidades e devidamente descritas. -----

A Presidente da Câmara Municipal deu nota da sua presença nos seguintes eventos/reuniões: dia 18 (dezoito) de novembro de 2025 (dois mil e vinte e cinco) – Assembleia Geral da AdIN, em Murça onde se realizou a eleição dos órgãos sociais tendo-se mantidos todos os elementos e as mesmas câmaras municipais; dia 19 (dezanove) novembro de 2025 (dois mil e vinte e cinco) - Cerimónia de distinção como autarquia familiarmente responsável, em Coimbra; dia 26 (vinte e seis) de novembro de 2025 (dois mil e vinte e cinco) - reunião do Conselho Intermunicipal da CIMDouro, em Vila Real. -----

Deu ainda indicação que estará de férias nos dias 3 (três), 5 (cinco), 9 (nove), 10 (dez) e 12 (doze) de dezembro de 2025 (dois mil e vinte e cinco). -----

**PERÍODO DA ORDEM DO DIA:** -----

**1. ASSUNTOS DA CÂMARA MUNICIPAL DE SABROSA:** -----

**1.1 - Presente ata n.º 22 da reunião ordinária da Câmara Municipal de 13 (treze) de novembro de 2025 (dois mil e vinte e cinco).** -----

**Deliberação:** Aprovada, por unanimidade, a ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de 13 (treze) de novembro de 2025 (dois mil e vinte e cinco), não participando na votação o Vereador Mário Varela, por não ter estado presente na reunião. -----


**2. PRESIDÊNCIA:** -----

**2.1 - Presente informação do consultor jurídico datada de 21 (vinte e um) de novembro de 2025 (dois mil e vinte e cinco), com o registo n.º 6418-25, referente ao assunto: Retificação de Regulamento - Regulamento Municipal de Incentivos e Apoio aos Viticultores do Concelho de Sabrosa.** -----

**Deliberação:** Aprovado, por maioria, com abstenção dos Vereadores Mário Varela e António Correia, retificar o Regulamento Municipal de Incentivos e Apoio aos Viticultores do Concelho de Sabrosa, nos termos constantes na informação. -----

Tomou a palavra o Vereador Mário Varela, proferindo a seguinte declaração: Este é um Regulamento meramente eleitoralista, não serve claramente os interesses dos viticultores do nosso concelho, que já beneficiam em larga medida dos apoios atribuídos pelo atual governo, esses sim, com impacto a nível regional. Se o executivo municipal quer dar apoio aos viticultores, que o faça com medidas efetivas e verdadeiramente impactantes, lembro que o atual

## ATA DA REUNIÃO DE 27/11/2025

W.   
governo já apoiou mais a nossa região e esta área económica, em cerca de dois anos, do que o anterior, liderado pelo PS, em 10 anos. -----

Em resposta à declaração de voto do Vereador Mário Varela, e a título informativo, a Presidente da Câmara Municipal esclareceu que no âmbito do PEPAC entraram na DLBC do Douro Histórico de Sabrosa, 313 (trezentos e treze) candidaturas para pequenos investimentos agrícolas, sendo que o montante total de investimento são €9 (nove) milhões e o total da dotação do aviso são €500 (quinhentos) mil euros. Assunto levado, ontem, 26 (vinte e seis) de novembro, a reunião da CIMDouro para apelar a que esta faça uma ação concertada no sentido de reforço desta verba. -----

O Vereador Mário Varela proferiu que, em resposta ao que a Sr.<sup>a</sup> Presidente disse, reitera a sua declaração de voto sobre esse assunto. -----

**3. UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL ADMINISTRATIVA, FINANCEIRA E PATRIMONIAL: -----**

**3.1 - Presente informação n.º 14083/25 da UOF AFP datada de 21 (vinte e um) de novembro de 2025 (dois mil e vinte e cinco), referente ao assunto:** Resumo do diário de tesouraria n.º 226, referente ao dia 21 (vinte e um) de novembro de 2025 (dois mil e vinte e cinco), com o saldo orçamental de € 1.073.693,96 (um milhão setenta e três mil seiscentos noventa e três euros e noventa e seis cêntimos). -----

**Deliberação:** Tomado conhecimento. -----

**3.2 - Presente informação n.º 14146/25 da UOF AFP datada de 24 (vinte e quatro) de novembro de 2025 (dois mil e vinte e cinco), referente ao assunto:** Modificação Orçamental n.º 21 que corresponde à Alteração Permutativa n.º 17, Alteração Permutativa Orçamental ao Orçamento da Despesa n.º 17, Alteração Permutativa ao Plano de Atividades Municipais n.º 17 e Alteração Permutativa ao Plano Plurianual de Investimento n.º 17. -----

**Discussão do Assunto:** O Vereador António Correia gostava de ver respondidas 2 (duas) questões: saber quem foi convidado para o magusto dos funcionários e se é habitual os Vereadores da oposição não o serem e ser esclarecido sobre a animação do Mercado de Natal no valor de €8 900,00 (oito mil e novecentos euros). -----

A Presidente da Câmara Municipal, esclareceu que, quanto ao Mercado de Natal, é tudo um conjunto de animação. Quem vem ao Mercado de Natal não vem só para vender e comprar, mas também para se divertir. Pretendeu-se também ter um espaço onde as crianças possam ocupar o tempo com prazer, porque o Natal é uma época muito bonita de se viver sobretudo para as elas. -----

Relativamente à questão sobre o magusto, não existem, por norma, convites formais pois é um momento de simples convívio e confraternização, mesmo assim fica o registo. -----

**Deliberação:** Tomado conhecimento. -----

**3.3 - Presente informação n.º 14121/25 da UOF AFP datada de 24 (vinte e quatro) de novembro de 2025 (dois mil e vinte e cinco), referente ao assunto:** Proposta da Taxa da Derrama a aplicar em 2026 (dois mil e vinte e seis). -----

W,  
A

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, não lançar a taxa de derrama em 2026 (dois mil e vinte e seis) e submeter à Assembleia Municipal para aprovação, nos termos da alínea d), do n.º 1, do artigo 25.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação. -----  
Tomou a palavra o Vereador Mário Varela, proferindo a seguinte declaração: Aprovo de acordo com a informação técnica presente. -----

**3.4 - Presente informação n.º 14120/25 da UOF AFP datada de 24 (vinte e quatro) de novembro de 2025 (dois mil e vinte e cinco), referente ao assunto:** Proposta da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) – Aplicação em 2026 (dois mil e vinte e seis). -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, não aplicar a Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP), no ano de 2026 (dois mil e vinte e seis), submetendo à Assembleia Municipal, de acordo com a alínea b), do n.º 1, do artigo 25.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação. -----

Tomou a palavra o Vereador Mário Varela, proferindo a seguinte declaração: Aprovo de acordo com a informação técnica presente. -----

**3.5 - Presente informação n.º 14122/25 da UOF AFP datada de 24 (vinte e quatro) de novembro de 2025 (dois mil e vinte e cinco), referente ao assunto:** Participação variável no IRS – Aplicação em 2026. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, devolver a participação em 5% do IRS, do exercício de 2026 (dois mil e vinte e seis) a cobrar em 2027 (dois mil e vinte e sete), a favor dos sujeitos passivos do Município de Sabrosa, nos termos do n.º 2, artigo 26.º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, na sua atual redação, submetendo à Assembleia Municipal para aprovação, nos termos da alínea e), do n.º 1, do artigo 25.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação. -----

Tomou a palavra o Vereador Mário Varela, proferindo a seguinte declaração: Aprovo de acordo com a informação técnica presente. -----

**3.6 - Presente informação n.º 14138/25 da UOF AFP datada de 24 (vinte e quatro) de novembro de 2025 (dois mil e vinte e cinco), referente ao assunto:** Imposto Municipais sobre Imóveis (IMI) – Aplicação em 2026. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, fixar a taxa de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) a vigorar em 2026 (dois mil e vinte e seis), em 0,30%, para prédios urbanos, para cumprimento do artigo 112.º do Decreto-lei n.º 287/2003, de 12 de novembro, na sua atual redação; a elevação ao triplo a taxa de IMI, por referência a 2025 (dois mil e vinte e cinco); nos casos de prédios urbanos que se encontrem devolutos há mais de um ano e de prédios em ruínas, de acordo com o estabelecido no n.º 3, do artigo 112.º, do CIMI; a majoração de 30% da taxa a prédios urbanos degradados, considerando-se como tais os que, face ao seu estado de conservação, não cumpram satisfatoriamente a sua função ou façam perigar a segurança de pessoas e bens; fixar a redução da taxa de IMI a vigorar no ano 2026 (dois mil e vinte e seis), a aplicar ao prédio urbano destinado a habitação permanente, de acordo com o números de dependentes do agregado familiar; extensão do período de isenção de IMI de 3 (três) para 5

## ATA DA REUNIÃO DE 27/11/2025

(cinco) anos, a prédios urbanos cujo valor patrimonial não exceda €125.000,00 (cento e vinte e cinco mil euros), nos termos previstos no n.º 5, do artigo 46.º do EBF. Submetendo à apreciação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea d), n.º 1, do artigo 25.º do Anexo I, da Lei 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação. -----

Tomou a palavra o Vereador Mário Varela, proferindo a seguinte declaração: Aprovo de acordo com a informação técnica presente. -----

**3.7 - Presente informação n.º 14149/25 da UOF AFP datada de 24 (vinte e quatro) de novembro de 2025 (dois mil e vinte e cinco), referente ao assunto: Projeto de Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas do Município de Sabrosa.** -----

Foi retirado o assunto, sendo remetido a uma próxima reunião do executivo municipal. -----

#### **4. UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL DE OBRAS, SERVIÇOS E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO:** -----

**4.1 - Presente informação da UOF OSOT datada de 5 (cinco) de novembro de 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Requerimento n.º 373/24, sobre declaração de caducidade da licença por falta pagamento das taxas aplicáveis para emissão do respetivo recibo que titula a operação urbanística.** -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, declarar a caducidade da licença por falta pagamento das taxas aplicáveis para emissão do respetivo recibo que titula a operação urbanística, relativo ao processo de licenciamento n.º 38/23 de [REDACTED] nos termos do n.º 5, do artigo 71.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação. -----

Tomou a palavra o Vereador Mário Varela, proferindo a seguinte declaração: Aprovo de acordo com a informação técnica presente, considerando, no entanto, que os elementos presentes e a serem apreciados são claramente insuficientes, não permitindo uma razoável e consistente apreciação deste assunto. -----

**4.2 - Presente informação da UOF OSOT datada de 5 (cinco) de novembro de 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Requerimento n.º 452/24, sobre declaração de caducidade da licença por falta de pagamento das taxas aplicáveis para emissão do respetivo recibo que titula a operação urbanística.** -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, declarar a caducidade da licença por falta de pagamento das taxas aplicáveis para emissão do respetivo recibo que titula a operação urbanística, relativo ao processo de licenciamento n.º 7/23 de [REDACTED] Achando, nos termos do n.º 5, do artigo 71.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação. -----

Tomou a palavra o Vereador Mário Varela, proferindo a seguinte declaração: Aprovo de acordo com a informação técnica presente, considerando, no entanto, que os elementos presentes e a serem apreciados são claramente insuficientes, não permitindo uma razoável e consistente deste assunto. -----

**4.3 - Presente o requerimento n.º 12086/25 da UOF OSOT datada de 14 (catorze) de outubro de 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Apoio à esterilização de**

li. J.

animais de companhia de [REDACTED]

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir uma verba no valor de €100,00 (cem euros), por comparticipação na esterilização de uma cadela, de acordo com o Regulamento Municipal de Apoio à Esterilização de Animais de Companhia, após o devido cabimento e compromisso. --- Tomou a palavra o Vereador Mário Varela, proferindo a seguinte declaração: Aprovo de acordo com a informação técnica presente. -----

**4.4 - Presente informação n.º 11647/25 da UOF OSOT datada de 14 (catorze) de novembro 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto:** Apoio à esterilização de animais de companhia de [REDACTED]

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir uma verba no valor de €40,00 (quarenta euros), por comparticipação na esterilização de uma gata, de acordo com o Regulamento Municipal de Apoio à Esterilização de Animais de Companhia, após o devido cabimento e compromisso. -----

Tomou a palavra o Vereador Mário Varela, proferindo a seguinte declaração: Aprovo de acordo com a informação técnica presente. -----

**4.5 - Presente informação n.º 11103/25 da UOF OSOT datada de 6 (seis) de novembro 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto:** Apoio à esterilização de animais de companhia de [REDACTED]

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir uma verba no valor de €100,00 (cem euros), por comparticipação na esterilização de uma cadela, de acordo com o Regulamento Municipal de Apoio à Esterilização de Animais de Companhia, após o devido cabimento e compromisso. --- Tomou a palavra o Vereador Mário Varela, proferindo a seguinte declaração: Aprovo de acordo com a informação técnica presente. -----

**4.6 - Presente informação n.º 13284/25 da UOF OSOT datada de 14 (catorze) de novembro 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto:** Apoio à Esterilização de Animais de [REDACTED]

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir uma verba no valor de €40,00 (quarenta euros), por comparticipação na esterilização de uma gata, de acordo com o Regulamento Municipal de Apoio à Esterilização de Animais de Companhia, após o devido cabimento e compromisso. -----

Tomou a palavra o Vereador Mário Varela, proferindo a seguinte declaração: Aprovo de acordo com a informação técnica presente. -----

**4.7 - Presente informação n.º 10861/25 da UOF OSOT datada de 24 (vinte e quatro) de outubro 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto:** Pedido de lugar de estacionamento para utentes da farmácia. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, a proposta de criação de lugar de estacionamento com limite de tempo (máx: 15min), localizado no topo da rua Florindo Calheta, em Sabrosa, de acordo com a informação técnica. -----

Tomou a palavra o Vereador Mário Varela, proferindo a seguinte declaração: Aprovo de acordo

## ATA DA REUNIÃO DE 27/11/2025

W.  com a informação técnica presente. -----

**4.8 - Presente informação n.º 13058/25 da UOF OSOT datada de 14 (catorze) de novembro 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto:** Pedido de lugar de estacionamento para deficientes. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, a proposta de substituição de um lugar de estacionamento normal, por um lugar de mobilidade condicionada, localizado na Avenida Combatentes da Grande Guerra, em Sabrosa, de acordo com a informação técnica. -----

Tomou a palavra o Vereador Mário Varela, proferindo a seguinte declaração: Aprovo de acordo com a informação técnica presente. -----

**4.9 - Presente informação n.º 13664/25 da UOF OSOT datada de 13 (treze) de novembro 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto:** Lugar de estacionamento reservado - Clínica veterinária Esfera Animal. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, a alteração de um lugar de estacionamento, com limite de tempo, junto à clínica veterinária Esfera Animal, situada na rua Coronel Jaime Neves, n.º 2, em Sabrosa, anteriormente aprovado em reunião de câmara de 13/02/2025, para o parque de estacionamento na Quinta dos Moura, de acordo com a informação técnica. -----

Tomou a palavra o Vereador Mário Varela, proferindo a seguinte declaração: Aprovo de acordo com a informação técnica presente. -----

**4.10 - Presente informação n.º 10715/25 da UOF OSOT datada de 30 (trinta) de setembro 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto:** Lugar de estacionamento para pessoas portadoras de deficiência. -----

Retirar assunto e pedir parecer à Junta de Freguesia de Paços. -----

**4.11 - Presente informação n.º 11412/25 da UOF OSOT datada de 23 (vinte e três) de setembro 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto:** Regularização de Ampliações Ilegais no Loteamento Municipal. -----

**Deliberação:** Aprovado, por maioria, com abstenção do Vereador Mário Varela, autorizar o início do procedimento, pela Câmara Municipal, de alteração ao alvará de loteamento da zona industrial de Sabrosa, de acordo com a informação técnica, para a regularização de ampliações ilegais deste loteamento. -----

Tomou a palavra o Vereador Mário Varela, proferindo a seguinte declaração: Os elementos presentes e a serem apreciados são claramente insuficientes, não permitindo uma razoável e consistente deste assunto. -----

**4.12 - Presente informação n.º 14086/25 da UOF OSOT datada de 24 (vinte e quatro) de novembro 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto:** Proposta de revogação da Deliberação da Câmara - Assunto n.º155/25, reunião n.º7/25 - Alteração do material de revestimento dos pavimentos interiores na Empreitada de Reabilitação da Escola Básica e Secundária Miguel Torga, Sabrosa. -----

**Deliberação:** Aprovado, por maioria, com abstenção do Vereador Mário Varela, revogar a decisão anteriormente tomada em reunião de câmara de 10/04/2025, relativa à aprovação da





proposta dos serviços para a substituição do material, bem como todos os atos dela decorrentes, designadamente o Contrato n.º 51/2025 - Adicional ao Contrato n.º 10/2025. Mais foi deliberado que seja adotado o revestimento dos pavimentos interiores originalmente previsto em projeto, mantendo-se, nesta matéria, todas as condições constantes do contrato inicial, tudo de acordo com a informação técnica. -----

**4.13 - Presente informação n.º 13777/25 da UOF OSOT datada de 14 (catorze) de novembro 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto:** Empreitada "Estratégia Local da Habitação Lote 4 - Edifício de Saudel". Auto de Vistoria para a Receção Provisória e Auto de Receção Provisória. -----

**Deliberação:** Aprovado, por maioria, com abstenção do Vereador Mário Varela, o Auto de Vistoria para a Receção Provisória e Auto de Receção Provisória da empreitada "Estratégia Local da Habitação Lote 4 - Edifício de Saudel", autorizando o respetivo pagamento, de acordo com a informação técnica. -----

**4.14 - Presente informação n.º 13626/25 da UOF OSOT datada de 12 (doze) de novembro 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto:** Empreitada "Estratégia Local de Habitação 5.ª Fase - Lote 1 - Construção de Edifício de Habitação Coletiva a Edificar na Rua da Tintureira, na Vila de São Martinho de Anta". Auto de Vistoria e Medição de Trabalhos - 2ª Situação Mensal. -----

**Deliberação:** Aprovado, por maioria, com abstenção do Vereador Mário Varela, o auto de vistoria e medição de trabalhos - 2.ª situação mensal da empreitada "Estratégia Local de Habitação 5.ª Fase - Lote 1 - Construção de Edifício de Habitação Coletiva a Edificar na Rua da Tintureira, na Vila de São Martinho de Anta", autorizando o respetivo pagamento, de acordo com a informação técnica. -----

**4.15 - Presente informação n.º 14053/25 da UOF OSOT datada de 21 (vinte e um) de novembro 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto:** Disponibilização de área para instalação de Posto de Transformação (PT) – Criação de Infraestrutura Elétrica de Baixa Tensão (BT) no Cais de Sabrosa. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, autorizar a disponibilização da área indicada para instalação de Posto de Transformação (PT) – Criação de Infraestrutura Elétrica de Baixa Tensão (BT) no Cais de Sabrosa, a ser executada pela Administração dos Portos do Douro, Leixões e Viana do Castelo, S.A (APDL), mediante o cumprimento das seguintes condições: - reposição do pavimento em toda a área de intervenção e não somente nas travessias; - melhoria das condições de iluminação pública, de acordo com a informação técnica. -----

Tomou a palavra o Vereador Mário Varela, proferindo a seguinte declaração: Aprovo de acordo com a informação técnica presente. -----

## **5. UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL DE DESENVOLVIMENTO E EMPREENDEDORISMO LOCAL -----**

**5.1 - Presente informação n.º 13801/25 da UOF DEL datada de 17 (dezassete) de novembro de 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto:** Proposta de renovação de protocolo

de colaboração entre o município de Sabrosa e a AHAS, associação de história e arqueologia de Sabrosa. -----

**Deliberação:** Aprovada, por maioria, com abstenção dos Vereadores Mário Varela e António Correia, a renovação do protocolo de cooperação entre a Câmara Municipal de Sabrosa e a AHAS (Associação de História e Arqueologia de Sabrosa), assim como autorizar a Presidente da Câmara Municipal a outorgar o respetivo protocolo. -----

**5.2 - Presente informação n.º 13858/25 da UOF DEL datada de 18 (dezoito) de novembro de 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto:** Doação por parte de Emílio Rui Vilar ao Espaço Miguel Torga - Publicações diversas. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, aceitar a doação do Dr. ° Emílio Rui Vilar, ao Espaço Miguel Torga de diversas publicações, tais como Literatura, História e Património, Cultura, Ambiente, Biografias e Homenagens, Sociedade e Catálogos, de acordo com a alínea j), do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação. -----

Mais foi deliberado, formular um agradecimento público pela doação ao Dr. ° Emílio Rui Vilar. ----

**5.3 - Presente informação n.º 13928/25 da UOF DEL datada de 19 (dezanove) de novembro de 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto:** Pedido de Reprogramação Temporal e Financeira da candidatura Sabrosa + Digital e Inovador- NORTE2030-FEDER-02178000. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, autorizar a submissão de pedido de Reprogramação Temporal e Financeira da candidatura Sabrosa + Digital e Inovador- NORTE2030-FEDER-02178000, de acordo com a informação técnica. -----

Tomou a palavra o Vereador Mário Varela, proferindo a seguinte declaração: Aprovo de acordo com a informação técnica presente. -----

**5.4 - Presente informação n.º 14060/25 da UOF DEL datada de 21 (vinte e um) de novembro de 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto:** Agenda Cultural - Acontece em Sabrosa - dezembro 2025. -----

**Deliberação:** Tomado conhecimento. -----

## 6. UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL DE EDUCAÇÃO, SAÚDE E AÇÃO SOCIAL -----

**6.1 - Presente informação n.º 13308/25 da UOF ESAS datada de 7 (sete) de novembro de 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto:** Proposta de prorrogação do projeto Radar Social até 30/06/2026. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, autorizar o pedido de prorrogação do prazo de execução do projeto Radar Social por mais 3 (três) meses, fixando a data de conclusão em 30/06/2026, sem comprometimento do montante global aprovado em candidatura, de acordo com a informação técnica. -----

**6.2 - Presente informação n.º 13394/25 da UOF ESAS datada de 11 (onze) de novembro de 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto:** Designação de Representante da Câmara Municipal no Núcleo Local de Inserção. -----

**Discussão do assunto:** A Presidente da Câmara Municipal preferiu que esta representação tem sido assegurada pela Dr.ª Helena Cristina Peixoto Vilela Vidazinha e tendo esta

## ATA DA REUNIÃO DE 27/11/2025

desempenhado bem as suas funções, propõe que mantenha, neste organismo, em representação deste município. -----

**Deliberação:** Aprovado, por maioria, com abstenção dos Vereadores Mário Varela e António Correia, designar nos termos do n.º 1 do artigo 22º da Portaria n.º 65/2021 de 17 de março, Helena Cristina Peixoto Vilela Vidazinha, para integrar o NLI (Núcleo Local de Inserção). -----

**7. PROTEÇÃO CIVIL:** -----

Sem assuntos. -----

**8. DIVERSOS:** -----

**8.1 - Presente email da Associação de Caçadores Monte dos Carrujos, datado de 17 (dezassete) de outubro de 2025 (dois mil e vinte cinco), com o registo n.º5766-25, referente ao assunto:** Pedido de apoio anual. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir à Associação de Caçadores Monte dos Carrujos, uma verba no valor de €1.100,00 (mil e cem euros), de acordo com o Regulamento Municipal de Atribuição de Subsídios e após o devido cabimento e compromisso. -----

Tomou a palavra o Vereador Mário Varela, proferindo a seguinte declaração: Aprovo de acordo com a informação técnica presente. -----

**8.2 - Presente ofício do Centro Humanitário de Sabrosa da Cruz Vermelha Portuguesa, datado de 19 (dezanove) de fevereiro de 2025 (dois mil e vinte cinco), com o registo n.º 1132-25, referente ao assunto:** Pedido de subsídio para o ano 2025. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir ao Centro Humanitário de Sabrosa da Cruz Vermelha Portuguesa, uma verba no valor de €2.000,00 (dois mil euros), de acordo com o Regulamento Municipal de Atribuição de Subsídios e após o devido cabimento e compromisso. -

Tomou a palavra o Vereador Mário Varela, proferindo a seguinte declaração: Face ao meritório trabalho desenvolvido por esta entidade, justifica-se no meu entender, um apoio muito mais significativo, em termos financeiros por parte da autarquia. -----

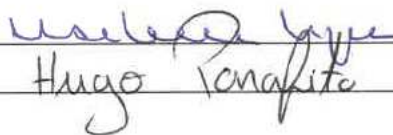
**9. ASSUNTOS EM MÃO** -----

Sem assuntos. -----

**Encerramento:** -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todas as deliberações constantes desta ata, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3, do artigo 57.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação. -----

Sendo 17:30 horas, foi encerrada a reunião da qual se lavrou a presente ata que eu, Hugo Marcelo do Val Parafita, Chefe de Serviços da Unidade Orgânica Flexível Gestão Contabilística e Contratação, a redigi e subscrevi. -----

  
Hugo Parafita

