

w. A.

ATA NÚMERO QUINZE DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SABROSA, REALIZADA NO DIA VINTE E QUATRO DE JULHO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO. -----

Aos vinte e quatro dias do mês de julho do ano dois mil e vinte e cinco, nesta Vila de Sabrosa teve lugar, pelas dezasseis horas e trinta minutos, a décima quinta reunião da Câmara Municipal de Sabrosa, presidida pela Presidente da Câmara Municipal de Sabrosa, Maria Helena Marques Pinto da Lapa, sendo secretariada pelo Chefe de Serviços da Unidade Orgânica Flexível de Gestão Contabilista e Contratação, Hugo Marcelo do Val Parafita, na sala de reuniões no edifício principal do Município. -----

Esteve também presente o Vereador António Augusto Marques Ferreira de Araújo e a Vereadora Natália Amarante. -----

Faltaram justificadamente o Vice-Presidente, Martinho Gonçalves e o Vereador Mário Varela. ----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

A Presidente da Câmara Municipal de Sabrosa abriu a reunião do órgão executivo cumprimentando todos os presentes e informou que faltaram justificadamente o Vice-Presidente, Martinho Gonçalves e o Vereador Mário Varela. -----

De seguida questionou se alguém pretendia intervir. -----

A Presidente da Câmara Municipal deu nota da sua presença nos seguintes eventos/reuniões: dia 15 (quinze) de julho, na reunião do Conselho de Administração da AdiN; dia 16 (dezasseis) de julho - reunião extraordinária do Conselho Intermunicipal CIM Douro em Carrazeda de Ansiães e dia 17 (dezassete) de julho – reunião do Conselho das Águas do Norte. -----

Informou ainda que o Vice-Presidente, Martinho Gonçalves, irá estar de férias de 28 (vinte e oito) de julho a 01 (um) de agosto de 2025 (dois mil e vinte e cinco). -----

Posteriormente, deu conta de uma Nota Pública de Agradecimento referente ao incêndio de Souto Maior. -----

“A Câmara Municipal de Sabrosa vem, por este meio, expressar publicamente um profundo agradecimento a todas as pessoas e entidades que ajudaram a minorar os danos causados pelo incêndio rural que deflagrou na passada semana no lugar de Feitais e afetou, em especial, a aldeia de Souto Maior. -----

Agradece ainda o empenho, competência e profissionalismo com que todos os envolvidos no “Teatro de Operações” atuaram e debelaram o referido incêndio, nomeadamente: Corpo de Bombeiros Voluntários de Sabrosa e Corpo de Bombeiros Voluntários de Provesende; Outros Corpos de Bombeiros Voluntários do Distrito de Vila Real, Porto, Braga, Viseu, Coimbra e Aveiro; Sapadores Florestais de Sabrosa e Sapadores Florestais de São Martinho de Anta; Presidente de Junta de Freguesia de Souto Maior; Juntas de Freguesia de Souto Maior, Parada do Pinhão, Sabrosa e São Lourenço de Ribapinhão; Proteção Civil Municipal de Lamego; ANEPC/Comando Sub-Regional do Douro, FEPC e Pilotos das aeronaves; Guarda Nacional Republicana nas suas valências Territorial, UEPS e SEPNA; ICNF; INEM e Cruz Vermelha Portuguesa; Associação Cultural, Desportiva e Recreativa de Souto Maior e outras Associações -----

ATA DA REUNIÃO DE 24/7/2025

e Instituições presentes; Todos os Municípes presentes que contribuíram com a sua ajuda para a resolução da ocorrência; e Coordenador Municipal de Proteção Civil e colaboradores do Município de Sabrosa. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA: -----

1. ASSUNTOS DA CÂMARA MUNICIPAL DE SABROSA: -----

1.1 - Presente ata n.º 14 da reunião ordinária da Câmara Municipal de 10 (dez) de julho de 2025 (dois mil e vinte e cinco). -----

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, a ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de 10 (dez) de julho de 2025 (dois mil e vinte e cinco). -----

2. PRESIDÊNCIA: -----

Sem assuntos. -----

3. UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL ADMINISTRATIVA, FINANCEIRA E PATRIMONIAL: -----

3.1 - Presente informação n.º 8639/25 da UOF AFP datada de 18 (dezoito) de julho de 2025 (dois mil e vinte e cinco), referente ao assunto: Resumo do diário de tesouraria n.º 138, referente ao dia 18 (dezoito) de julho de 2025 (dois mil e vinte e cinco), com o saldo orçamental de 1.041.708,99€ (um milhão quarenta e um mil setecentos e oito euros e noventa e nove cêntimos). -----

Deliberação: Tomado conhecimento. -----

3.2 - Presente informação n.º 8672/25 da UOF AFP datada de 21 (vinte e um) de julho de 2025 (dois mil e vinte e cinco), referente ao assunto: Modificação Orçamental n.º 14 que corresponde à Alteração Permutativa n.º 11, Alteração Permutativa Orçamental ao Orçamento da Despesa n.º 11, Alteração Permutativa ao Plano de Atividades Municipais n.º 11 e Alteração Permutativa ao Plano Plurianual de Investimento n.º 11. -----

Deliberação: Tomado conhecimento. -----

4. UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL DE OBRAS, SERVIÇOS E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO: -----

4.1 - Presente informação n.º 8087/25 da UOF OSOT datada de 17 (dezassete) de julho 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Trabalhos Complementares (1ª Situação) – Requalificação e Conservação das Instalações do Centro de Saúde de Sabrosa – freguesia e concelho de Sabrosa. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, autorizar a realização de trabalhos complementares, de espécie não prevista, 1ª situação, enquadrável no disposto pelo n.º 1, do artigo 370º do código dos contratos públicos, pelo valor de €70.148,15 (setenta mil, cento e quarenta e oito euros e quinze cêntimos), relativos à empreitada suprarreferida e autorizar a Presidente da Câmara Municipal a assinar o contrato adicional. -----

4.2 - Presente informação n.º 8642/25 da UOF OSOT datada de 18 (dezoito) de julho 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Empreitada “Estratégia Local da Habitação Lote 2 - Escola de Donelo”. Auto de Vistoria e medição de Trabalhos – 7ª situação mensal. -----

u. J.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, o auto de vistoria e medição de trabalhos – 7.^a situação mensal, relativo à empreitada “Estratégia Local da Habitação Lote 2 - Escola de Donelo”, autorizando o respetivo pagamento, de acordo com a informação técnica. -----

4.3 - Presente informação n.º 8641/25 da UOF OSOT datada de 18 (dezoito) de julho 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Empreitada “Estratégia Local da Habitação Lote 1 Escola de Feitais”. Auto de vistoria e medição de trabalhos – 7.^a situação mensal. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, o auto de vistoria e medição de trabalhos – 7.^a situação mensal, relativo à empreitada “Estratégia Local da Habitação Lote 1 - Escola de Feitais”, autorizando o respetivo pagamento, de acordo com a informação técnica. -----

4.4 - Presente requerimento n.º 6045/25 da UOF OSOT datada de 13 (treze) de junho 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Requerimento para uma licença de ocupação da via pública – Estrado – São Martinho de Anta. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, autorizar a Ocupação do Espaço Público, com a instalação de um estrado de 16m², destinado à implementação de uma esplanada aberta à empresa Mundos das Palavras Unipessoal, Lda, com o NIPC 509660142 e com residência em São Martinho de Anta de acordo com o parecer da Junta de Freguesia, desde que cumpra as seguintes situações: 1. Garantir a passagem de peões no passeio existente; 2. Autoriza a utilização do lugar de estacionamento como solicitado e apresentado em projeto; 3. Garantir segurança ao uso do espaço a que se refere o n.º 2 e conforme croquis entregue aquando deste pedido. -----

4.5 - Presente informação n.º 8647/25 da UOF OSOT datada de 21 (vinte e um) de julho 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Empreitada “Estratégia Local da Habitação lote 2 escola de Donelo”. Auto de Vistoria e medição de Trabalhos Complementares (2.^a Situação) de espécie não prevista – 1.^a situação mensal. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, o auto de vistoria e medição de trabalhos complementares (2.^a situação) de espécie não prevista – 1.^a situação mensal, relativo à empreitada “Estratégia Local da Habitação lote 2 escola de Donelo”, autorizando o respetivo pagamento, de acordo com a informação técnica. -----

4.6 - Presente informação n.º 8660/25 da UOF OSOT datada de 21 (vinte e um) de julho 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Empreitada “Reabilitação do Edifício do Jardim de Infância de São Martinho de Anta (Ex-Escola Primária)”. Auto de vistoria e medição de trabalhos – 6.^a situação Mensal. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, o auto de vistoria e medição de trabalhos – 6.^a situação mensal, relativo à empreitada “Reabilitação do Edifício do Jardim de Infância de São Martinho de Anta (Ex-Escola Primária)”, autorizando o respetivo pagamento, de acordo com a informação técnica. -----

4.7 - Presente informação n.º 8656/25 da UOF OSOT datada de 21 (vinte e um) de julho 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Empreitada “Reabilitação e Modernização

da Escola Básica e Secundária Miguel Torga, Sabrosa". Auto de Vistoria e Medição de trabalhos complementares (2ª situação – proposta de alteração do sistema de climatização) de espécie não prevista – 1ª situação mensal. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, o auto de vistoria e medição de trabalhos complementares (2ª situação – proposta de alteração do sistema de climatização), de espécie não prevista – 1ª situação mensal, relativo à empreitada "Reabilitação e Modernização da Escola Básica e Secundária Miguel Torga, Sabrosa", autorizando o respetivo pagamento, de acordo com a informação técnica. -----

4.8 - Presente informação n.º 8635/25 da UOF OSOT datada de 18 (dezoito) de julho 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Empreitada "Reabilitação de imóveis Incorporados na Estratégia Local da Habitação por lotes, 2ª Fase – Lote 4 – Imóvel localizado na Rua do Valado, n.º 2, Provesende". Auto de vistoria e medição de trabalhos complementares de espécie não prevista – 1ª situação mensal. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, o auto de vistoria e medição de trabalhos complementares de espécie não prevista – 1.ª situação mensal, relativo à empreitada "Reabilitação de imóveis Incorporados na Estratégia Local da Habitação por lotes, 2ª Fase – Lote 4 – Imóvel localizado na Rua do Valado, n.º 2, Provesende", autorizando o respetivo pagamento, de acordo com a informação técnica. -----

4.9 - Presente informação n.º 8619/25 da UOF OSOT datada de 18 (dezoito) de julho 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Empreitada "Estratégia Local da Habitação por lotes, 4ª Fase – Lote 6 – Edifício de Habitação Coletiva, sito na Rua de Stª Barbara em Sabrosa" Auto de vistoria e medição de Trabalhos – 1ª situação mensal. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, o auto de vistoria e medição de trabalhos – 1.ª situação mensal, relativo à empreitada "Estratégia Local da Habitação por lotes, 4ª Fase – Lote 6 – Edifício de Habitação Coletiva, sito na Rua de Stª Barbara em Sabrosa", autorizando o respetivo pagamento, de acordo com a informação técnica. -----

4.10 - Presente informação n.º 8640/25 da UOF OSOT datada de 18 (dezoito) de julho 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Empreitada "Estratégia Local da Habitação lote 4 - Edifício de Saudel". Auto de vistoria e medição de trabalhos – 5ª situação mensal. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, o auto de vistoria e medição de trabalhos – 5.ª situação mensal, relativo à empreitada "Estratégia Local da Habitação por lote 4 - Edifício de Saudel", autorizando o respetivo pagamento, de acordo com a informação técnica. -----

4.11 - Presente informação n.º 8576/25 da UOF OSOT datada de 17 (dezassete) de julho 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Regeneração Urbana Fontainhas - Termo Aceitação. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, aceitar o termo de aceitação de aprovação da candidatura "Regeneração Urbana Fontainhas", bem como autorizar a Presidente da Câmara Municipal a outorgar o termo de aceitação. -----

u. 

4.12 - Presente informação n.º 8603/25 da UOF OSOT datada de 17 (dezassete) de julho 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Empreitada "Regeneração Urbana do Centro de Vila de São Martinho de Anta - Rua do Teixo e seus Arruamentos – Rua do Pousado". Auto de Vistoria e medição de trabalhos complementares (2ª situação) de espécie não prevista – 1ª situação mensal e trabalhos e trabalhos complementares de quantidade não prevista – 1ª situação Mensal. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, o auto de vistoria e medição de trabalhos complementares de espécie não prevista (2.ª situação) – 1ª situação mensal e trabalhos complementares de quantidade não prevista – 1ª situação mensal, relativo à empreitada "Regeneração Urbana do Centro de Vila de São Martinho de Anta - Rua do Teixo e seus Arruamentos – Rua do Pousado", autorizando o respetivo pagamento, de acordo com a informação técnica. -----

4.13 - Presente informação n.º 8666/25 da UOF OSOT datada de 21 (vinte e um) de julho 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Proposta de abertura de procedimento por Consulta Prévia para Empreitada de reconstrução de edifício integrado na Estratégia Local da Habitação, sito em Vilela do Douro, freguesia de Paços. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, autorizar a abertura de um novo procedimento de contratação pública, através de consulta prévia, para a execução da empreitada, Estratégia Local da Habitação - edifício em Vilela, freguesia de Paços, nos termos e condições da informação técnica, bem como aprovar os projetos e demais documentos necessários para a abertura do mesmo, pelo preço base €161.990,73 (cento e sessenta e um mil, novecentos e noventa euros e setenta e três cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor; depois do devido cabimento e compromisso. Foi, ainda, deliberado designar para gestor do contrato a Assistente Técnica Maria Isabel Fonseca Cabral Correia e designar o seguinte júri do procedimento: Efetivos: Presidente: Chefe de Serviços Obras Públicas, Mónica Juliana da Silva Pinheiro Gomes Marques; Técnica Superior Ana Cristina Figueira Martinho e Técnica Superior Ana Maria Pinto Soares Esteves Freitas; Suplentes: Assistente Técnica Sílvia Maria Machado Gonçalves e Chefe de Serviços de Gestão Contabilística e Contratação, Hugo Marcelo do Val Parafita. -----

4.14 - Presente informação n.º 3794/25 da UOF OSOT datada de 21 (vinte e um) de julho 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Pedido Apoio - Pista Motocross Calvário.

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, autorizar as ações a seguir inumeradas e, por forma a resolver de uma forma mais definitiva os problemas detetados e que simultaneamente garantam as condições de bom funcionamento daquele equipamento, as quais: 75 (setenta e cinco) horas (aproximadamente) de máquina e camião; elaboração de levantamento topográfico a desenvolver pelos serviços, com precisão de ocupação do topógrafo durante 20 (vinte) dias; e contratação de projeto de drenagem de águas pluviais e traçado da pista, cujo valor se prevê de aproximadamente € 8.500,00 (oito mil e quinhentos euros), à Associação Social de Parada do Pinhão, para realização de obras de manutenção/reparação da pista de Motocross do Calvário e

do qual são proprietários, após o devido cabimento e compromisso. -----

5. UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL DE DESENVOLVIMENTO E EMPREENDEDORISMO LOCAL -----

5.1 - Presente informação n.º 8549/25 da UOF DEL datada de 16 (onze) de julho de 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Agenda Cultural referente ao mês de agosto 2025. -----

Deliberação: Tomado conhecimento. -----

5.2 - Presente informação n.º 8313/25 da UOF DEL datada de 11 (onze) de julho de 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Recrutamento de trabalhadores necessários ao preenchimento de 1 (um) posto de trabalho previsto e não ocupado no mapa de pessoal vigente da Câmara Municipal de Sabrosa, com a referência DEL.AO.PGC, através do recurso à reserva de recrutamento interna constitui. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, autorizar o recrutamento de 1 (um) trabalhador necessário ao preenchimento do posto de trabalho previstos no mapa de pessoal, por recurso à reserva de recrutamento interna constituída no âmbito do procedimento concursal comum de recrutamento por tempo indeterminado na categoria e carreira de assistente operacional (referência DEL.AO.PGC), pela ordem que figuram na ordenação final, constante da Lista de Ordenação Final dos Candidatos Aprovados, de acordo com a informação técnica. -----

5.3 - Presente informação n.º 8644/25 da UOF DEL datada de 21 (vinte e um) de julho de 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Pedido de Apoio – AHBV Provesende. ----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, ceder à Associação Humanitária dos Bombeiros de Provesende as instalações do edifício do Mercados dos Produtos Durienses – Paços, para os treinos e jogos da equipa de Futsal Sénior da AFVR, bem como ceder o transporte para as deslocações aos jogos que sejam realizados fora do Concelho, durante a época de 2025/2026. -

6. UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL DE EDUCAÇÃO, SAÚDE E AÇÃO SOCIAL -----

6.1 - Presente informação n.º 8454/25 da UOF ESAS datada de 15 (quinze) de julho de 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: ELH - Termos de responsabilidade e aceitação - Aquisição e reabilitação de fogos em Rua da Eira – Fermentões, Freguesia de Paços. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, aceitar o Termo de responsabilidade e aceitação da candidatura SIGA 65245 - Aquisição e reabilitação de fogos em Rua da Eira – Fermentões, Freguesia de Paços, de acordo com a informação técnica. Mais foi deliberado autorizar a Presidente da Câmara Municipal a outorgar o respetivo Termo. -----

6.2 - Presente informação n.º 8558/25 da UOF ESAS datada de 16 (dezasseis) de julho de 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Submissão de Termo de Aceitação da aprovação da candidatura ao Projeto nº16024 - Município de Sabrosa - "Programa de Intervenção nos Edifícios Públicos – Investimento RE-C03-I02: Acessibilidades 360º N°11/C03-I02/2025". -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, aceitar o termo de aceitação de aprovação da

u. H.

candidatura do Projeto nº16024 - Município de Sabrosa - "Programa de Intervenção nos Edifícios Públicos – Investimento RE-C03-I02: Acessibilidades 360º Nº11/C03-I02/2025", bem como autorizar a Presidente da Câmara Municipal a outorgar o termo de aceitação. -----

6.3 - Presente informação n.º 8600/25 da UOF ESAS datada de 17 (dezassete) de julho de 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Submissão de Termo de Aceitação da aprovação da candidatura ao Projeto nº 16023- Município de Sabrosa - "Programa de Intervenção nos Edifícios Públicos – Investimento RE-C03-I02: Acessibilidades 360º Nº11/C03-I02/2025". -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, aceitar o termo de aceitação de aprovação da candidatura do Projeto nº16023 - Município de Sabrosa - "Programa de Intervenção nos Edifícios Públicos – Investimento RE-C03-I02: Acessibilidades 360º Nº11/C03-I02/2025", bem como autorizar a Presidente da Câmara Municipal a outorgar o termo de aceitação. -----

6.4 - Presente informação n.º 8662/25 da UOF ESAS datada de 21 (vinte e um) de julho de 2025 (dois mil e vinte cinco), referente ao assunto: Substituição de beneficiário no âmbito do projeto de reabilitação habitacional – Just a Change. -----

Deliberação: Tomado conhecimento. -----

7. PROTEÇÃO CIVIL: -----

Sem assuntos. -----

8. DIVERSOS: -----

8.1 - Presente email da Associação Desportiva Cultural Recreativa e Social de Pinhão-Cel, datado de 26 (vinte e seis) de maio de 2025 (dois mil e vinte cinco), com o registo n.º 2869-25, referente ao assunto: Solicitação de disponibilização da verba atribuída para atividades culturais. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, atribuir um subsídio à Associação Desportiva Cultural e Social de Pinhão - Cel, para apoio a atividades culturais, no valor de até €1.000,00 (mil euros), de acordo com o Regulamento Municipal de Atribuição de Subsídios, após o devido cabimento e compromisso. -----

8.2 - Presente requerimento da Comissão de Festas de Nossa Senhora da Azinheira, São Martinho de Anta, datado de 17 (dezassete) de junho de 2025 (dois mil e vinte e cinco), com o registo n.º 3209-25, referente ao assunto: Pedido de Apoio Financeiro - Sr.ª da Azinheira 2025. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, atribuir um apoio para as festas da Sr.ª da Azinheira em São Martinho de Anta nas seguintes rubricas: Bandas de Música no valor de até €11.000,00 (onze mil euros) e Energia Elétrica no valor de até €1.200,00 (mil e duzentos euros), de acordo com a informação técnica e após o devido cabimento e compromisso. -----

9. ASSUNTOS EM MÃO -----

Sem assuntos. -----

Encerramento: -----

ATA DA REUNIÃO DE 24/7/2025

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todas as deliberações constantes desta ata, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3, do artigo 57.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação. -----

Sendo 17:30 horas, foi encerrada a reunião da qual se lavrou a presente ata que eu, Hugo Marcelo do Val Parafita, Chefe de Serviços da Subunidade de Gestão Contabilista e Contratação da Unidade Orgânica Flexível Administrativa, Financeira e Patrimonial, a redigi e subscrevi. -----


Hugo Parafita