

AVISO

----- Nos termos do n.º 2, do art.º 78º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna público que a Câmara Municipal de Sabrosa emitiu em 10 de novembro de 2023, a certidão da aprovação da junção e alteração da mancha de implantação dos lotes n.º 16, 17, 18 e 19, integrados na Área de Acolhimento Empresarial de Sabrosa – Ampliação da Zona Industrial de Sabrosa, da Freguesia de Paços, emitida a favor da empresa Terroir D’ Origem, Lda., descritos na Conservatória de Registo Predial de Sabrosa sob os números 5150/20210429, 5151/20210429, 5152/20210429 e 5153/20210429, e inscritos na matriz urbana sob os artigos 1267, 1268, 1269 e 1270, respetivamente, da citada freguesia, por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara Municipal, em 07 de novembro de 2023, por cumprimento das disposições estabelecidas no artigo 9.º, do Regulamento do Plano de Pormenor da Área de Acolhimento Empresarial de Sabrosa – Ampliação da Zona Industrial de Sabrosa, publicado no Diário da República, na 2.ª série, n.º 185, de 22 de setembro de 2020, através do Aviso n.º 14477/2020. -----

----- Área abrangida pelo Plano Diretor Municipal e pelo Plano de Pormenor da Área de Acolhimento Empresarial de Sabrosa – Ampliação da Zona Industrial de Sabrosa. -----

----- A junção dos lotes e alteração da mancha de implantação, deu origem ao lote 38, que passa a ter as seguintes características: -----

Lote n.º 38

Área do lote: 5.362,00m²

Área de implantação: 2.218,40m²

Área total de construção: 2.557,45m²

Número de pisos abaixo da cota de soleira: 1 (um)

Piso -1 com área de 339,05m²

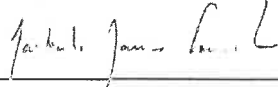
Número de pisos acima da cota de soleira: 1 (um)

Piso 1 com área de 2.218,40m²

Uso: indústria/armazém

Paços do Município, 04 de dezembro de 2023

O Vice-Presidente da Câmara,



Martinho Barrias Gonçalves