



AVISO

----- Nos termos do n.º 2, do art.º 78º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna público que a Câmara Municipal de Sabrosa emitiu em 09 de maio de 2023, a certidão da aprovação da junção e alteração da mancha de implantação dos lotes n.º 31, 32, 33 e 34, integrados na Área de Acolhimento Empresarial de Sabrosa – Ampliação da Zona Industrial de Sabrosa, a favor da empresa Sociedade dos Vinhos Borges, S.A., com número de identificação fiscal 500269394, Freguesia de Paços, descritos na Conservatória de Registo Predial de Sabrosa sob os números 5156/20210429, 5157/20210429, 5158/20210429 e 5159/20210429, e inscritos na matriz urbana sob os artigos 1273-P, 1274-P, 1275-P e 1276-P, respetivamente, da citada freguesia, por despacho da Sr.ª Presidente da Câmara Municipal, em 03 de abril de 2023, em cumprimento das disposições estabelecidas no n.º 3, do artigo 9.º, do Regulamento do Plano de Pormenor da Área de Acolhimento Empresarial de Sabrosa – Ampliação da Zona Industrial de Sabrosa, publicado no Diário da República, na 2.ª série, n.º 185, de 22 de setembro de 2020, através do Aviso n.º 14477/2020. -----

----- Área abrangida pelo Plano Diretor Municipal e pelo Plano de Pormenor da Área de Acolhimento Empresarial de Sabrosa – Ampliação da Zona Industrial de Sabrosa. -----

----- A junção dos lotes e alteração da mancha de implantação, deu origem ao lote 37, que passa a ter as seguintes características: -----

Lote n.º 37

Área do lote: 8.400,00m²

Área de implantação: 4.000,00m²

Área total de construção: 5.000,00m²

Número de pisos abaixo da cota de soleira: 1 (um)

Piso -1 com área de 1.000,00m²

Número de pisos acima da cota de soleira: 1 (um)

Piso 1 com área de 4.000,00m²

Uso: indústria/armazém

Paços do Município, 10 de agosto de 2023

O Vice-Presidente da Câmara,

Martinho Barrias Gonçalves