



**ATA NÚMERO UM DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SABROSA, REALIZADA NO DIA SEIS DE JANEIRO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS. -----**

Aos seis dias do mês de janeiro do ano dois mil e vinte e dois, nesta Vila de Sabrosa teve lugar pelas dezasseis horas e trinta minutos a primeira reunião da Câmara Municipal de Sabrosa, em videoconferência, presidida pela Presidente da Câmara Municipal de Sabrosa, Maria Helena Marques Pinto da Lapa, sendo secretariada pela Assistente Técnico Elisa da Anunciação Ferreira Amaral Lopes. -----

Estiveram presentes o Vice-presidente Martinho Barrias Gonçalves e os Vereadores António Augusto Marques Ferreira Araújo, Maria Natália de Sousa Pinheiro Amarante e Mário Augusto dos Santos Varela. -----

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA: -----**

A Presidente da Câmara Municipal abriu a reunião do órgão executivo cumprimentando todos presentes. De seguida informou que existem (5) cinco trabalhadores infetados com Covid-19 e neste momento existem 92 (noventa e dois) casos ativos no concelho de Sabrosa. -----

Informou ainda que no âmbito da testagem da população do concelho de Sabrosa à Covid-19 o Município está a promover, em parceria com as Juntas de Freguesia, neste período festivo, e dadas as circunstâncias atuais, surgiram novas oportunidades e parceiros para incluir nesta iniciativa. Assim, a testagem vai ser realizada em parceria, gratuita, com a UNILABS, que, em horário e data a definir mediante as inscrições obtidas a 10 (dez) de janeiro de 2022 (dois mil e vinte e dois), se deslocará a todas as freguesias em viatura de testagem própria e realizará os testes, elegíveis para certificado de testagem. Pessoas sem marcação, em número limitado, que queiram fazer o teste no momento também o podem fazer. Dependendo do número de inscrições por localidade, haverá a possibilidade de a equipa de testagem se deslocar a mais do que um ponto na freguesia, sendo que, preferencialmente, o ponto de testagem se mantém junto às sedes das Juntas de Freguesia, que servirão também como sala de espera para o efeito. Também estará disponível um centro de testagem na Biblioteca do CEISDTAD, em Sabrosa, às terças e quintas-feiras, das 16:00 horas às 18:00 horas. Recordamos que, todos os dias na Vila de Sabrosa, é possível realizar testes gratuitos à Covid-19 no centro de análises da UNISLABS, sem ser necessário marcação, das 10:30 horas às 12:30 horas e das 14:00 horas às 15:30 horas, e nos Laboratórios Douro, das 8:30 horas às 11:30 horas, preferencialmente com marcação para os números de telefone 254 320 540 ou 963 949 823. -----

Solicitou ainda autorização para inclusão na reunião a ratificação da decisão de um assunto do urbanismo. -----

Tomou a palavra a Vereadora Maria Natália de Sousa Pinheiro Amarante, perguntando se os trabalhadores não docentes das escolas, motoristas e vigilantes vão ser testados à Covid-19, antes do dia 10 (dez) de janeiro 2022, uma vez que é esta a data marcada para a abertura das escolas. -----

## ATA DA REUNIÃO DE 06/01/2022

A Presidente da Câmara Municipal informou que o ACES Norte enviou um cronograma para testagem e vacinação, para os docentes e não docentes. Quanto aos motoristas e vigilantes será a Câmara a fazer os testes Covid-19. -----

Usou da palavra o Vereador Mário Augusto dos Santos Varela, dizendo que segundo palavras da Presidente da Autarquia numa das últimas reuniões de Executivo, o Protocolo que a CIM Douro formalizou relativamente aos Centros de Testagem COVID-19, implicava o pagamento de determinada quantia à Cruz Vermelha, verba essa considerada exorbitante ou demasiado elevada pela mesma, o que inviabilizou o funcionamento deste equipamento no concelho de Sabrosa e impediu a população de ter acesso a 6 testes gratuitos pagos pelo Serviço Nacional de Saúde, não tendo sequer o Município distribuído testes pelas Instituições do concelho.

Lamentavelmente, e não havendo dinheiro para tratar de questões de saúde pública, vêm agora V. Ex<sup>a</sup>., colocar à consideração deste Órgão a aprovação de Protocolos com fins absolutamente dispensáveis face a outros que nem sequer foram disponibilizados ao mesmo, de muito maior importância para a salvaguarda dos verdadeiros interesses da população do concelho de Sabrosa. -----

Terminou, lembrando que vários concelhos vizinhos possuem Centros de Testagem, a funcionar em moldes idênticos aos do resto do país. -----

Tomou a palavra o Vereador António Augusto Marques Ferreira de Araújo, referindo que ainda não foram enviadas as atas corrigidas, de acordo com o solicitado. Mais referiu que quanto ao assunto em mão, está-se a vulgarizar a utilização no n.º3 do artigo 35.º da lei n.º75/2013, não havendo necessidade de ser inserido na reunião de hoje. -----

Usou da palavra o Vereador Mário Augusto dos Santos Varela concordando com o Vereador António Augusto Marques Ferreira de Araújo, propondo a sua apreciação normal e retirar o despacho. ---

Foi por mútuo acordo autorizada a inclusão do assunto, retirando o despacho da Presidente da Câmara Municipal. -----

**PERÍODO DA ORDEM DO DIA:** -----

**1. ASSUNTOS DA CÂMARA MUNICIPAL DE SABROSA:** -----

**1.1 Presente resumo do diário de tesouraria n. 252 referente ao dia 30 (trinta) de dezembro de 2021 (dois mil e vinte e um).** -----

**Discussão do assunto:** Tomou a palavra o Vereador António Augusto Marques Ferreira de Araújo, referindo que verificou que o saldo da gerência é metade desde do início deste mandato. A obra do pavilhão de Produtos Durienses, foi uma fraude, pois informaram que esta era financiada com fundos comunitários e agora está a delapidar o orçamento. -----

**Deliberação:** Tomado conhecimento. -----

**1.2 Presente ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de 30 (trinta) de dezembro de 2021 (dois mil e vinte e um).** -----

**Deliberação:** Aprovada, por maioria com a abstenção da Vereadora Maria Natália de Sousa Pinheiro Amarante, por não ter estado na reunião anterior. -----



**2. GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA: -----**

Sem assuntos. -----

**3. UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL ADMINISTRATIVA, FINANCEIRA E PATRIMONIAL: -----**

Sem assuntos. -----

**4. UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL DE OBRAS, SERVIÇOS E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO: -----**

**4.1 - Presente informação n.º12859/21 da UOF OSOT datada de 29 (vinte e nove) de dezembro de 2021 (dois mil e vinte e um), referente ao assunto:** Empreitada “Valorização e Dinamização do Edifício Escolar – Espaço de Apoio à Visitação, na freguesia de Vilarinho de São Romão”. Auto de Vistoria para Receção Provisória e Auto de Receção Provisória. -----

**Deliberação:** Aprovado, por maioria, o auto de vistoria para a receção provisória e auto de receção provisória da empreitada acima referida de acordo com a informação técnica, com abstenção do Vereador Mário Varela, declarando que “foi obra lançada pelo anterior executivo, que como tal é responsável pela abertura e encerramento da mesma, do ponto de vista financeiro e administrativo”. -----

**4.2 - Presente informação n.º12875/21 da UOF OSOT datada de 29 (vinte e nove) de dezembro de 2021 (dois mil e vinte e um), referente ao assunto:** Empreitada “Valorização e Dinamização do Edifício Escolar – Espaço de Apoio à Visitação, na freguesia de Vilarinho de São Romão”. Auto de Vistoria para a Receção Provisória e Auto de Receção Provisória dos Trabalhos Complementares. -----

**Deliberação:** Aprovado, por maioria, o auto de vistoria para a receção provisória e auto de receção provisória dos trabalhos complementares, da empreitada acima referida de acordo com a informação técnica, com abstenção do Vereador Mário Varela, declarando que “foi obra lançada pelo anterior executivo, que como tal é responsável pela abertura e encerramento da mesma, do ponto de vista financeiro e administrativo”.-----

**4.3 - Presente informação n.º12894/21 da UOF OSOT datada de 29 (vinte e nove) de dezembro de 2021 (dois mil e vinte e um), referente ao assunto:** Auto de vistoria e medição de trabalhos quarta situação mensal no valor de €117.726,81 (cento e dezassete mil setecentos e vinte e seis euros e oitenta e um cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, da empreitada “Mercado dos Produtos Durienses - Sabrosa”, adjudicada à firma Edinorte, Edificações Nortenhãs, SA., pelo valor de €1.489.659,22 (um milhão, quatrocentos e oitenta e nove mil, seiscentos e cinquenta e nove euros e vinte e dois cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

**Deliberação:** Aprovado, por maioria, o auto de vistoria e medição de trabalhos acima mencionada, bem como autorizar o respetivo pagamento, de acordo com a informação técnica, com abstenção do Vereador Mário Varela, declarando que, “foi obra lançada pelo anterior executivo, que como tal é responsável pela abertura e encerramento da mesma, do ponto de vista financeiro e administrativo”.-----

## ATA DA REUNIÃO DE 06/01/2022

**4.4 – Presente requerimento n.º667/21 da UOF OSOT datada de 28 (vinte e oito) de dezembro de 2021 (dois mil e vinte e um), referente ao assunto:** Requerimento de Luís Manuel Alves, sobre aprovação de projeto de arquitetura para apreciação arquitetônica e urbanística conforme o artigo 20.º do RJUE.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, emitir parecer favorável ao projeto de arquitetura, nos termos propostos no parecer da Unidade Orgânica Flexível de Obras, Serviços e Ordenamento do Território, datado de 28 (vinte e oito) de dezembro de 2021 (dois mil e vinte e um). -----

**4.5 – Presente requerimento n.º681/21 da UOF OSOT datada de 28 (vinte e oito) de dezembro de 2021 (dois mil e vinte e um), referente ao assunto:** Requerimento de Márcio Alexandre Lavinhas Tomé, sobre aprovação de projeto de arquitetura – Licenciamento de obras de edificação. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, emitir parecer favorável ao projeto de arquitetura, nos termos propostos no parecer da Unidade Orgânica Flexível de Obras, Serviços e Ordenamento do Território, datado de 28 (vinte e oito) de dezembro de 2021 (dois mil e vinte e um). -----

**4.6 – Presente requerimento n.º626/21 da UOF OSOT datada de 28 (vinte e oito) de dezembro de 2021 (dois mil e vinte e um), referente ao assunto:** Requerimento de Quinta Nova de Nossa Senhora do Carmo SA., sobre aprovação de projeto de arquitetura para obra de construção de equipamento de lazer – piscina. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, emitir parecer favorável condicionado, ao projeto de arquitetura, nos termos propostos no parecer da Unidade Orgânica Flexível de Obras, Serviços e Ordenamento do Território, datado de 28 (vinte e oito) de dezembro de 2021 (dois mil e vinte e um). -----

**4.7 – Presente requerimento n.º704/21 da UOF OSOT datada de 30 (trinta) de dezembro de 2021 (dois mil e vinte e um), referente ao assunto:** Requerimento de Manuel Moreira Amaral, sobre aprovação de arquitetura de apreciação arquitetônica e urbanística. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, emitir parecer favorável ao projeto de arquitetura, nos termos propostos no parecer da Unidade Orgânica Flexível de Obras, Serviços e Ordenamento do Território, datado de 30 (trinta) de dezembro de 2021 (dois mil e vinte e um). -----

**4.8 – Presente requerimento n.º611/21 da UOF OSOT datada de 29 (vinte e nove) de dezembro de 2021 (dois mil e vinte e um), referente ao assunto:** Requerimento de Manuel Plácido da Silva Pinto Ferreira, sobre o pedido de informação prévia relativa à construção de uma habitação. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, emitir parecer favorável condicionado, ao projeto de arquitetura, nos termos propostos no parecer da Unidade Orgânica Flexível de Obras, Serviços e Ordenamento do Território, datado de 29 (vinte e nove) de dezembro de 2021 (dois mil e vinte e um). -----

**5. UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL DE DESENVOLVIMENTO E EMPREENDEDORISMO LOCAL:** -----



**5.1 – Presente informação n.º8/22 da UOF DEL datada de 3 (três) de janeiro de 2022 (dois mil e vinte e dois), referente ao assunto:** Proposta de Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Sabrosa e a Companhia Peripécia Teatro. -----

**Discussão do assunto:** Usou da palavra o Vereador Mário Varela, considerando que a Autarquia deve nesta fase concentrar a sua atenção na renovação do Protocolo com a Associação Sabrosa Douro XXI, que contempla a gestão dos Postos de Turismo e realização de Eventos, que ainda se encontra em aberto no que às questões financeiras e outras diz respeito, não devendo assumir para já outras responsabilidades. -----

Tomou a palavra o Vereador António Araújo, propõe que este assunto seja retirado, porque nesta fase de pandemia não é passível que haja eventos desta natureza. Mais sugeriu que estes €15.000,00 (quinze mil euros) fossem gastos no recibo da água. Referiu ainda que, votou contra o orçamento para agora se estar a desbaratar dinheiro, nestes eventos, quando não há dinheiro para o fornecimento de refeições gratuitas a todos os alunos e dotar o concelho de uma rede de transportes. -----

A Presidente da Câmara Municipal em resposta ao Vereador Mário Varela, disse que a Associação Douro XXI não promove eventos desta natureza. Quanto à questão do Vereador Antonio Augusto Marques Ferreira de Araújo, respondeu que a cultura também são pessoas, este grupo desenvolve várias iniciativas, juntos das freguesias, levando a cultura a todo concelho. -----

Voltou a usar a palavra o Vereador Mário Varela, dizendo que deverá primeiro viabilizar o protocolo com a Associação Douro XXI e ver o seu valor e só depois é que deverá ser este presente para nova análise. -----

Tomou a palavra a Vereadora Natália Amarante, dizendo que, concorda que a cultura é importante, mas, nesta fase de pandemia deverá haver cautela, com as despesas neste sector e uma vez que está agendado 2 (dois) espetáculos será de esperar por melhor oportunidade. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, retirar este assunto e esperar por melhor oportunidade, dado esta situação de pandemia. -----

**5.2 – Presente informação n.º7/22 da UOF DEL datada de 3 (três) de janeiro de 2022 (dois mil e vinte e dois), referente ao assunto:** Proposta de Minuta de Protocolo a celebrar entre a NERVIR – Associação Empresarial e a Câmara Municipal de Sabrosa. -----

**Discussão do Assunto:** Tomou a palavra o Vereador António Araújo, referindo que se está a esvaziar o quadro de pessoal e está-se a entregar o serviço a outras entidades. Mais perguntando quais as vantagens deste protocolo. -----

A Presidente da Câmara Municipal, respondeu que a NERVIR é uma entidade reconhecida na elaboração de candidaturas e formação não se está a esvaziar o quadro de pessoal, mas sim, a complementar. -----

Tomou a palavra a Vereadora Natália Amarante, referindo que a Câmara Municipal poderia contratar mais pessoal para estes tipos de situações e criando desta forma mais emprego não

## ATA DA REUNIÃO DE 06/01/2022

entregando o serviço a entidades externas. -----

A Presidente da Câmara Municipal disse que neste momento não é possível contratar pessoal pois o mapa de pessoal não o permite. -----

Voltou a tomar a palavra o Vereador António Araújo, perguntando onde estes vão trabalhar, uma vez que para a Mesa da Assembleia Municipal não existe espaço para estes trabalharem. -----

Usou da palavra o Vereador Mário Varela, considerando o documento apresentado muito pouco ambicioso face aquilo que são as reais necessidades do concelho e dos seus Empresários, lembrando que a sede do Nervir funciona em Vila Real, a 20 Km de Sabrosa, e que esta Associação Empresarial disponibiliza vários serviços aos seus associados nas mais variadas áreas, seja a nível de informação ou em termos de apoio presencial, por técnicos devidamente credenciados para o efeito. Disse ainda, que salvo melhor opinião, entendia que a Autarquia deveria criar um gabinete próprio de apoio ao Empresário, a funcionar diariamente e que disponibilize, entre outros, um atendimento personalizado aos Investidores, estrutura que poderá contar com a colaboração do Nervir. -----

**Deliberação:** Posto à votação obteve o seguinte resultado: votos contra dos Vereadores António Araújo, Maria Natália de Sousa Pinheiro Amarante e Mário Augusto dos Santos Varela, votos a favor da Presidente da Câmara Municipal e do Vice-Presidente da Câmara Municipal, neste contexto este assunto foi reprovado. -----

**6. UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL DE EDUCAÇÃO E AÇÃO ESCOLAR:** -----

**6.1 – Presente informação n.º12878/21 da UOF EAE datada de 29 (vinte e nove) de dezembro de 2021 (dois mil e vinte e um), referente ao assunto:** Protocolo de colaboração com o Agrupamento de Escolas Miguel Torga, em Sabrosa – Projeto Ciência Viva. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, a minuta do protocolo acima mencionado, bem como autorizar a Presidente da Câmara Municipal a outorgar o respetivo protocolo. -----

**7. GABINETE DE PROTEÇÃO CIVIL:** -----

**Sem assuntos.** -----

**8. DIVERSOS:** -----

**Sem assuntos.** -----

**9 – Assuntos em Mão.** -----

**9.1 – Presente informação da UOF OSOT datada de 4 (quatro) de janeiro de 2022 (dois mil e vinte e dois, referente ao assunto:** requerimento n.º767/21 de Folia Nomada, L<sup>da</sup>, a solicitar emissão de certidão para constituição de propriedade horizontal, relativa ao prédio misto, com matriz urbana n.º613, e matriz rústica n.º660, situado na Rua do Fundo do Povo, ou Lugar de Cerdoeira, Sardoeira ou Vinha da Porta, em Provesende. -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade a constituição de propriedade horizontal do prédio supra referido, de acordo com a informação técnica e emitir a competente certidão. -----

**Encerramento:** -----

Depois de lida foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todas as deliberações, nos



## ATA DA REUNIÃO DE 06/01/2022

termos do n.º3, do artigo 57.º, do Anexo I da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro. -----

Sendo dezoito horas e trinta minutos, foi encerrada a reunião da qual se lavrou a presente ata que eu, Elisa da Anunciação Ferreira Amaral Lopes, Assistente Técnico a redigi e subscrevi. ----

*Elisa da Anunciação Ferreira Amaral Lopes*

