

**ATA NÚMERO VINTE E QUATRO DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SABROSA, REALIZADA NO DIA NOVE DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E VINTE.** -----

Aos nove dias do mês de dezembro do ano dois mil e vinte, nesta Vila de Sabrosa no edifício dos Paços do Concelho teve lugar pelas dezasseis horas a vigésima quarta reunião da Câmara Municipal de Sabrosa, presidida pelo Presidente Domingos Manuel Alves Carvas, sendo secretariada pelo Chefe de Divisão Administrativa, Financeira e Patrimonial Manuel João Areias Peixoto. -----

Estiveram presentes os Vereadores: António Augusto Marques Ferreira Araújo, António Manuel Sousa Ribeiro da Graça, António Gilberto Regas Correia e Mário Vilela Gonçalves. -----

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:** -----

O Presidente da Câmara Municipal de Sabrosa, cumprimentou todos os presentes questionando os Vereadores se pretendiam intervir. -----

O Vereador António Correia perguntou se havia novidades em relação à fábrica dos cogumelos em Roalde. Em resposta o Vice-Presidente da Câmara Municipal de Sabrosa respondeu que tem havido troca de informação/correspondência em que eles pedem para continuar a trabalhar comprometendo-se a corrigir, todavia não foi autorizado. -----

**PERÍODO DA ORDEM DO DIA:** -----

**ASSUNTOS DA CÂMARA:** -----

**Presente resumo do diário de tesouraria n.º 235 referente ao dia 3 (três) de dezembro de 2020 (dois mil e vinte).** -----

**Deliberação:** Tomado conhecimento. -----

**Presente ata da reunião da Câmara Municipal de 26 (vinte e seis) de novembro de 2020 (dois mil e vinte).** -----

**Deliberação:** Aprovada, por unanimidade. -----

**GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA:** -----

**Presente informação n.º11430/20 do Gabinete de Apoio a Presidência, datada de 4 (quatro) de dezembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Ação judicial contra Iuri Morais. -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade, mover uma ação judicial em conjunto com a Câmara Municipal de Murça, a Associação Florestal Aflodounorte, bem como as empresas Higinio Pinheiro e a Movimento 180, de acordo com a informação técnica e após o devido cabimento e compromisso. -----

**Presente Proposta com o registo n.º7471/20 do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datada de 4 (quatro) de dezembro de 2020 (dois mil e vinte), para:** Antecipação da data do pagamento das remunerações do mês de dezembro de 2020 aos trabalhadores desta Câmara Municipal. -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade, autorizar a antecipação de pagamento das remunerações do mês de dezembro aos trabalhadores. -----

**UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL ADMINISTRATIVA, FINANCEIRA E PATRIMONIAL: -----**

**Presente informação n.º11289/20 da UOF AFP, datada de 2 (dois) de dezembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Adjudicações Plurianuais.-----

**Deliberação:** Tomado conhecimento, submetendo à Assembleia Municipal. -----

**Presente informação n.º11356/20 da UOF AFP, datada de 3 (três) de dezembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** 4.ª Alteração ao Mapa de Pessoal 2020.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, submeter à Assembleia Municipal, de acordo com o n.º5, do artigo 29.º da Lei n.º35/2014, de 20 de junho, na sua atual redação.-----

**Presente informação n.º11289/20 da UOF AFP, datada de 4 (quatro) de dezembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Modificação Orçamental n.º24 – Alteração Permutativa n.º22, que corresponde à Alteração Permutativa ao Orçamento da Despesa n.º22, Alteração Permutativa ao Plano de Atividades n.º20 e Alteração Permutativa ao Plano Plurianual de Investimento n.º21.-----

**Deliberação:** Tomado conhecimento. -----

**UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL DE OBRAS, SERVIÇOS E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO:**

**Presente informação n.º10028/20 da UOF OSOT, datada de 26 (vinte e seis) de novembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Requerimento de Maria do Céu Fernandes Oliveira Esteves, que pretende obter certidão comprovativa dos requisitos de destaque em conformidade com Decreto-Lei n.º555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º136/2014, de 9 de setembro, do prédio misto que compreende três artigos, dois urbanos e um rústico, descrito na Conservatória de Registo Predial de Sabrosa sob o número 3408 e inscrito na matriz sob os n.ºs752 e 753 os urbanos e sob o n.º1676 o rústico, da Freguesia de Covas do Douro.-----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade, o destaque da parcela do prédio acima mencionado, com a área inicial 218100,00m<sup>2</sup>, área da parcela a destacar 3520,00m<sup>2</sup>, parcela restante é de 214.580,00m<sup>2</sup> de acordo com o disposto no Decreto-lei n.º555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-lei n.º136/14 de 9 de setembro. Mais foi deliberado, não permitir novo destaque no prédio originário pelo período de 10 (dez) anos, previstos pelos n.º6 e n.º7, do artigo 6.º do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação(RJUE), autorizando a emissão da respetiva certidão comprovativa, de acordo com a informação técnica. -----

**Presente informação n.º10221/20 da UOF OSOT, datada de 2 (dois) de novembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Requerimento de Robert Douglas Symington que pretende obter certidão comprovativa dos requisitos de destaque em conformidade com Decreto-Lei n.º555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º136/2014, de 9 de setembro, do prédio misto que compreende 5 (cinco) artigos, 4 (quatro) urbanos e 1 (um) rústico, descrito na Conservatória de Registo Predial de Sabrosa sob o n.º1362 e inscrito na matriz sob os n.º563, n.º771, n.º772 e n.º773 os urbanos e sob o n.º656 o rústico, da Freguesia de Provesende, Gouvães do Douro e São Cristóvão do Douro.-----



**Deliberação:** Aprovado por unanimidade, o destaque da parcela do prédio acima mencionado, com a área inicial 27378,50m<sup>2</sup>, área da parcela a destacar 2258,89m<sup>2</sup>, parcela restante é de 23173,81m<sup>2</sup> de acordo com o disposto no Decreto-lei n.º555//99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-lei n.º136/14 de 9 de setembro. Mais foi deliberado, não permitir novo destaque no prédio originário pelo período de 10 (dez) anos, previstos pelos n.º6 e n.º7, do artigo 6.º do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação (RJUE), autorizando a emissão da respetiva certidão comprovativa, de acordo com a informação técnica. -----

**Presente informação n.º11357/20 da UOF OSOT, datada de 3 (três) de dezembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Concurso público n.ºCP/3/2020, Aquisição de compostores – Valorização de biorresíduos. Prorrogação do Prazo do Contrato com a empresa “OVO Solutions”. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, a prorrogação do prazo de execução da operação acima mencionada, até 23 (vinte e três) de dezembro de 2020 (dois mil e vinte), de acordo com a informação técnica. -----

**Presente informação n.º11381/20 da UOF OSOT, datada de 3 (três) de dezembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Auto de vistoria e medição de trabalhos oitava situação mensal no valor de €33.050,00 (trinta e três mil e cinquenta euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, da empreitada Regeneração Urbana do Bairro Maria de Fátima, Sabrosa, adjudicada à firma ASG – Construções e Granitos Lda., pelo valor de €308.526,63 (trezentos e oito mil, quinhentos e vinte e seis euros e sessenta e três cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, o auto de vistoria e medição trabalhos suprarreferido e autorizar o respetivo pagamento, de acordo com a informação técnica. -----

**Presente informação n.º11389/20 da UOF OSOT, datada de 3 (três) de dezembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Auto de vistoria para a receção provisória e auto de receção provisória da empreitada Requalificação Energética da Iluminação Pública do Concelho de Sabrosa Lote 2, Zona Sul, adjudicada ao consórcio IELAC, Instalações Especiais Lda., e António Manuel de Jesus Rocha Unipessoal, Lda., pelo valor de €208.721,87 (duzentos e oito mil, setecentos e vinte e um euros e oitenta e sete cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, os autos acima mencionados, de acordo com a informação técnica. -----

**Presente informação n.º11388/20 da UOF OSOT, datada de 3 (três) de dezembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Auto de vistoria para a receção provisória e auto de receção provisória da empreitada Requalificação Energética da Iluminação Pública do Concelho de Sabrosa Lote 1, Zona Norte, adjudicada ao consórcio IELAC, Instalações Especiais Lda., e António Manuel de Jesus Rocha Unipessoal, Lda., pelo valor de €160.591,04 (cento e sessenta mil, quinhentos e noventa e um euros e quatro cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em

vigor.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, os autos acima mencionados, de acordo com a informação técnica. -----

**Presente informação n.º7735/20 da UOF OSOT, datada de 4 (quatro) de dezembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Requerimento da MEO Serviços de Comunicações e Multimédia, SA, para Autorização Municipal – Instalação de Infraestruturas de suporte para uma estação de Radiocomunicações – 07TM008, local Cume Rua Cimo de Vila em Provesende.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, autorizar a instalação de infraestruturas de suporte para uma estação de radiocomunicações 07TM008 - Provesende, atentando ao teor dos pareceres/pronúncias e suas correspondentes condições constantes da presente informação, tendo presente os termos de responsabilidade e declaração de conformidade que integram o processo e desde que fiquem salvaguardadas todas as disposições legais aplicáveis a este tipo de instalação, designadamente aqueles que estão inerentes à proteção de pessoas, do ambiente, de todas as formas de património e da defesa da paisagem. -----

**Presente informação n.º 11461/20 da UOF OSOT datada de 4 (quatro) de dezembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Necessidade de contratualização de trabalhos complementares na Rua do Teixo e seus arruamentos. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, a contratualização de trabalhos complementares de acordo e nos termos da informação técnica. Após o devido cabimento e compromisso. -----

**UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL DE DESENVOLVIMENTO E EMPREENDEDORISMO LOCAL:** -----

**Presente informação n.º11355/20 da UOF DEL, datada de 3 (três) de dezembro 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Proposta para elaboração de cabazes de Natal para as famílias mais carenciadas do concelho.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, autorizar a elaboração dos cabazes de natal, bem como autorizar as despesas de acordo com a informação técnica, após o devido cabimento e compromisso. -----

**Presente informação n.º11392/20 da UOF DEL, datada de 3 (três) de dezembro 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Área de Acolhimento Empresarial – Expansão da Zona Industrial de Sabrosa, alienação de lotes n.º30, n.º32, n.º34 e n.º35. Minuta de Edital. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, autorizar a alienação dos lotes da área de Acolhimento Empresarial de Sabrosa, bem como definir o preço em €10,00/m2 (dez euros o metro quadrado). Mais foi deliberado designar o seguinte júri do procedimento: -----

**Efetivos:** -----

Presidente: Chefe de Divisão da Unidade Orgânica e Flexível Administrativa, Financeira e Patrimonial, Manuel João Areias Peixoto; -----

Técnico Superior, Ana Maria Pinto Soares Esteves Freitas; -----

Técnico Superior, Fábio Diogo Dias Mourão. -----

**Suplentes:** -----

Chefe de Divisão da Unidade Orgânica e Flexível Obras, Serviços e Ordenamento do Território, Jacinta da Conceição Pinto Vilela; -----

Chefe de Serviço da Unidade Orgânica e Flexível de Desenvolvimento e Empreendedorismo Local, José Duarte Penas Dias; -----

Técnico Superior, Hugo Marcelo Vale Parafita. -----

**Presente informação n.º11402/20 da UOF DEL, datada de 4 (quatro) de dezembro 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Transferência de Competências para os Órgãos Municipais e para as Entidades Intermunicipais no domínio da Ação Social para o ano de 2021.--

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade, a não transferência de competências, em virtude de não estarem reunidas as condições objetivas para a assunção das novas competências na área da Ação Social no ano 2021, por parte do Município, submetendo à apreciação da Assembleia Municipal. -----

**UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL DE EDUCAÇÃO E AÇÃO ESCOLAR:** -----

**Presente informação n.º11406/20 da UOF EAE, datada de 4 (quatro) de dezembro 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Transferência de Competências para os Órgãos Municipais e para as Entidades Intermunicipais no domínio da Saúde para o ano de 2021.-----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade, a não transferência de competências, em virtude de não estarem reunidas as condições objetivas para a assunção das novas competências na área da Saúde no ano 2021, por parte do Município, submetendo à apreciação da Assembleia Municipal. -----

**GABINETE DE PROTEÇÃO CIVIL:** -----

Sem assuntos. -----

**DIVERSOS:** -----

**Presente email da APPACDM (Associação Portuguesa Pais e Amigos Cidadão Deficiente Mental), com o registo n.º7436/20, datado de 2 (dois) de dezembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Pedido de apanha da azeitona das oliveiras sitas no Parque BB King, em Sabrosa, no âmbito do curso de agricultura a decorrer na instituição.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, a apanha da azeitona, ficando a instituição com a mesma. -----

**Presente ofício da Associação Desportiva Caça Pesca Gouvinhense, com o registo n.º7437/20, datado de 27 (vinte e sete) de novembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Pedido de subsídio inscrito no orçamento municipal de 2020 (dois mil e vinte).-----

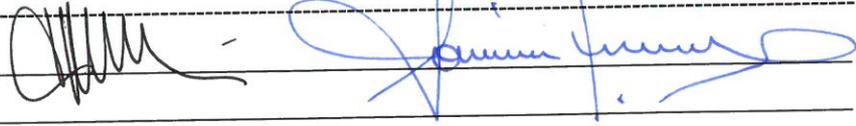
**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de €2.000,00 (dois mil euros), depois do devido cabimento e compromisso. -----

**ENCERRAMENTO:** -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todas as deliberações, nos termos do n.º3, do artigo 57.º, do Anexo I da Lei n.º75/2013 de 12 de setembro. -----

## ATA DA REUNIÃO DE 2020/12/09

Sendo dezassete horas e trinta minutos, foi encerrada a reunião da qual se lavrou a presente ata que eu, Manuel João Areias Peixoto, Chefe de Divisão Administrativa, Financeira e Patrimonial a redigi e subscrevi. -----

Two handwritten signatures in blue ink are written on a horizontal line. The signature on the left is a stylized, cursive 'MJP'. The signature on the right is a more elaborate, cursive signature that appears to read 'Manuel João Areias Peixoto'.