

**ATA NÚMERO DEZASSETE DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SABROSA, REALIZADA NO DIA DEZ DE SETEMBRO DE DOIS MIL E VINTE. -----**

Aos dez dias do mês de setembro do ano dois mil e vinte, nesta Vila de Sabrosa no edifício dos Paços do Concelho teve lugar pelas dezasseis horas a décima sétima reunião da Câmara Municipal de Sabrosa, presidida pelo Vice-Presidente, António Manuel Sousa Ribeiro da Graça, sendo secretariada pelo Assistente Técnico Carla Maria Correia Lourenço Garganta. -----

Estiveram presentes os Vereadores: António Augusto Marques Ferreira Araújo, António Gilberto Regas Correia e Mário Vilela Gonçalves. -----

Faltou justificadamente o Presidente da Câmara Municipal. -----

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA: -----**

O Vice-Presidente da Câmara Municipal de Sabrosa, cumprimentou todos os presentes questionando os Vereadores se pretendiam intervir. -----

De seguida tomou a palavra o Vereador António Araújo, que questionou sobre a abertura do Ano Escolar, o Vice-Presidente respondeu que amanhã dia 11 (onze) de setembro irá haver uma reunião com o Diretor do Agrupamento de Escolas Miguel Torga e com os responsáveis pela educação do Município, para falar sobre os transportes escolares a educação e as medidas a serem tomadas acerca do Covid-19. Em relação ao material, máscaras, álcool gel e luvas o Município está atento a esta situação, de modo a que exista sempre um stock que evite roturas no seu fornecimento e utilização. -----

Por fim tomou a palavra o Vice-Presidente da Câmara, informando que, vai de férias de 21 (vinte e um) a 25 (vinte e cinco) de setembro de 2020 (dois mil e vinte) e que o Presidente da Câmara estará de férias nos dias 7 (sete), 9 (nove), 11 (onze), 17 (dezassete) e 18 (dezoito) de setembro de 2020 (dois mil e vinte). -----

**PERÍODO DA ORDEM DO DIA: -----****ASSUNTOS DA CÂMARA: -----**

**Presente resumo do diário de tesouraria n.º 173 referente ao dia 3 (três) de setembro de 2020 (dois mil e vinte). -----**

**Deliberação:** Tomado conhecimento. -----

**Presente ata da reunião da Câmara Municipal de 27 (vinte e sete) de agosto de 2020 (dois mil e vinte). -----**

**Deliberação:** Aprovada, por unanimidade. -----

**GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA: -----**

Sem assuntos. -----

**UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL ADMINISTRATIVA, FINANCEIRA E PATRIMONIAL: -----**

**Presente informação n.º 8266/20 da UOF AFP, datada de 3 (três) de setembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Abertura de conta bancária para cauções/depósito. ---

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, autorizar a abertura da conta bancária de acordo com a informação técnica. -----

## ATA DA REUNIÃO DE 2020/09/10

**Presente informação n. °8240/20 da UOF AFP, datada de 3 (três) de setembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Pacote fiscal para o ano 2021 (dois mil e vinte e um). -

**Deliberações:** -----

**Derrama - Taxa a aplicar em 2021.** -----

Aprovado, por unanimidade, não lançar a taxa de derrama em 2021 e submeter à Assembleia Municipal para aprovação, nos termos da alínea d), do n. °1, do artigo 25.º do Anexo I da Lei n. °75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação. -----

**IMI – Imposto Municipal sobre Imóveis.** -----

Aprovado, por unanimidade, fixar a taxa de IMI a vigorar em 2021, em 0,30%, para prédios urbanos, submetendo à apreciação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea d), n. °1, do artigo 25.º do Anexo I da Lei 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação. -----

**TMDP – Taxa sobre o direito de passagem.** -----

Aprovado, por unanimidade, não aplicar a taxa municipal de direitos de passagem, no ano de 2021, submetendo à Assembleia Municipal, de acordo com a alínea b), n. °1, do artigo 25.º do Anexo I da Lei n. °75/2013, 12 de setembro, na sua atual redação. -----

**Participação variável de 5% no IRS.** -----

Aprovado, por unanimidade, devolver em 5% do IRS, do exercício de 2021 a cobrar em 2022, a favor dos sujeitos passivos do Município de Sabrosa, nos termos do artigo 26.º da Lei n.º73/2013, de 3 de setembro, na sua atual redação, submetendo à Assembleia Municipal nos termos da alínea e), n.º1, artigo 25.º Anexo I da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro.-----

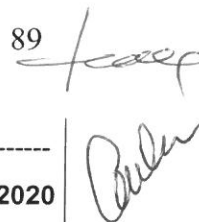
**Presente informação n. °8199/20 da UOF AFP, datada de 2 (dois) de setembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Relatório final relativo ao procedimento de concurso público CP/3/2020, para a aquisição de compostores – valorização de biorresíduos e minuta de contrato.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, o relatório final acima mencionado, adjudicando à empresa Ovo Solutions – Soluções Ambientais, S.A, no pelo valor de €112.268,15 (cento e doze mil, duzentos e sessenta e oito euros e quinze cêntimos) acrescido IVA à taxa Legal em vigor, a aquisição dos compostores. Mais foi deliberado aprovar a minuta do contrato, bem como autorizar o Presidente da Câmara Municipal a outorgar o respetivo contrato. -----

**Presente informação n. °8295/20 da UOF AFP, datada de 4 (quatro) de setembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Terceira alteração ao mapa de pessoal 2020 (dois mil e vinte). -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, submeter à apreciação da Assembleia Municipal de acordo com o n. °5 do artigo 29.º da Lei n. °35/2014, de 20 de junho, na sua atual redação. -----

**Presente informação n.º8282/20 da UOF AFP, datada de 3 (três) de setembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Lista de Adjudicações Plurianuais, para cumprimento da deliberação aprovada em Assembleia Municipal de 20 (vinte) de dezembro 2019 (dois mil e dezanove).-----



**Deliberação:** Tomado conhecimento, submetendo à Assembleia Municipal. -----

**Presente informação n.º8358/20 da UOF AFP, datada de 7 (sete) de setembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Modificação Orçamental n.º19 que corresponde à Alteração Modificativa (Revisão) n.º3; Alteração Modificativa (Revisão) Orçamental ao Orçamento de Despesa n.º3; Alteração Modificativa (Revisão) ao Plano de Atividades n.º3; Alteração Modificativa (Revisão) Plano de Plurianual de Investimentos n.º2.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, submeter à aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com alínea c), do n.º1, do artigo 33.º da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação. -----

**UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL DE OBRAS, SERVIÇOS E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO:**

**Presente informação n.º8079/20 da UOF OSOT datada de 31 (trinta e um) de agosto de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Auto de vistoria e medição de trabalhos, sétima situação mensal, no valor de €436.321,75 (quatro centos e trinta e seis mil, trezentos e vinte e um euros e setenta e cinco cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, da empreitada “Via Panorâmica de Acesso ao Alto Douro Vinhateiro – Património Mundial, Estrada Municipal 323”, adjudicada à firma Higino Pinheiro & Irmãos, L<sup>da</sup>, pelo valor de €1. 162.427,11 (um milhão, cento e sessenta e dois mil, quatrocentos e vinte e sete euros e onze cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, o auto de vistoria e medição trabalhos suprarreferido e autorizar o respetivo pagamento, de acordo com a informação técnica. -----

**Presente informação n.º8195/20 da DOSOT datada de 2 (dois) de setembro de 2020 (dois mil e vinte /8/2020, relativa ao assunto:** Requerimento de Sebastião Pereira a pedir alteração ao parâmetros definidos para o lote n.º 105, do loteamento sito na Quinta do Passal de Baixo, São Martinho de Anta a que respeita o Alvará de Loteamento n.º2/76. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, a alteração ao alvará de loteamento n.º2/76, de acordo com a informação técnica. -----

**Presente informação n.º8171/20 da UOF OSOT datada de 2 (dois) de setembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Auto de vistoria para receção definitiva e auto de receção definitiva, da empreitada Regeneração e Capacitação do Centro Histórico de Sabrosa – Rua da Fontela, adjudicada à firma DouroPolis, L<sup>da</sup>. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, os autos acima mencionados, de acordo com a informação técnica, bem como autorizar a libertação da respetiva garantia. -----

**Presente informação n.º7941/20 da UOF OSOT datada de 28 (vinte e oito) de agosto de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Requerimento de Jorge Miguel Matias – Wine & Tours, Unip. L<sup>da</sup>, a solicitar o averbamento do titular de exploração no alvará sanitário n.º120/88, relativo à exploração do estabelecimento de café, sito no Pinhão, Freguesia de Provesende, Gouvães do Douro e São Cristóvão do Douro.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, o averbamento do alvará sanitário acima

## ATA DA REUNIÃO DE 2020/09/10

mencionado, de acordo com a informação técnica. -----

**Presente parecer da UOF OSOT datada de 2 (dois) de setembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao processo n.º23/20, com nipg n.º8298/20, referente ao assunto:** Requerimento de Bruno Martins Ribeiro a solicitar parecer favorável à constituição de compropriedade sobre o prédio misto, sito no Carrasco ou Carrasco de Cima, São Cristóvão do Douro, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sabrosa sob o n.º214/19920316 e inscrito na matriz urbano e rústica sob os artigos 837 e 1168, respetivamente, da Freguesia de Provesende, Gouvães do Douro e São Cristóvão do Douro. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, emitir parecer desfavorável à constituição de compropriedade do prédio acima descrito, de acordo com a informação técnica. -----

**Presente informação n.º8323/20 da UOF OSOT datada de 4 (quatro) de setembro de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Necessidade de Motorista para o Transportes Escolares.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, autorizar o recrutamento de um assistente operacional na área de motorista de ligeiros de transportes escolares, através do recurso à reserva de recrutamento, pelo facto de este ainda se encontrar válido ao abrigo do procedimento concursal que foi aberto através do Aviso n.º12534/2019, de 6 de agosto.-----

**Presente parecer da UOF OSOT datada de 28 (vinte e oito) de agosto de 2020 (dois mil e vinte), referente ao processo n.º22/20, com nipg n.º8361/20, referente ao assunto:** Requerimento de Miguel Videira Monteiro a solicitar emissão de certidão de Propriedade Horizontal, do edifício destinado a habitação e comércio/serviços, sito na Rua Fundo de Vila em Provesende, inscrito na matriz urbana n.º828 e descrito na conservatória do Registo Predial de Sabrosa sob o n.º1480. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, a constituição de propriedade horizontal do prédio suprarreferido, de acordo com a informação técnica e emitir a competente certidão. -----

**UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL DE DESENVOLVIMENTO E EMPREENDEDORISMO LOCAL:** -----

**Presente informação n.º8294/20 da UOF DEL datada de 3 (três) de setembro 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Proposta de isenção de pagamento das rendas comerciais suspensas devido à COVID-19, relativas aos meses de abril, maio e junho 2020 (dois mil e vinte).-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, a revogação da deliberação tomada em sede de reunião câmara em 26 (vinte e seis) de março de 2020 (dois mil e vinte), relativamente à suspensão imediata do pagamento até junho 2020 (dois mil e vinte) das rendas comerciais. Mais foi deliberado isentar o pagamento das rendas comerciais referentes aos meses abril, maio e junho do corrente ano, como forma de incentivo à retoma da atividade económica, minimizando o impacto da crise. -----

**Presente informação n.º82/20 da UOF DEL datada de 4 (quatro) de setembro 2020 (dois**



**mil e vinte), referente ao assunto:** Regulamento do Mercado Municipal de Sabrosa. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, o projeto de regulamento acima mencionado e submeter à aprovação da Assembleia Municipal de acordo com a alínea k), do artigo n.º33, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

**Presente informação n. º8281/20 da UOF DEL datada de 3 (três) de setembro 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Requerimento de Ilídio da Silva Oliveira a solicitar o pagamento em prestações das rendas em atraso da habitação social sita em Donelo do Douro. -

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade autorizar o pagamento das rendas em atraso e os respetivos juros em 30 (trinta) prestações mensais, sendo 29 (vinte e nove) no valor de €25,00 (vinte e cinco euros) e 1 (uma) última no valor de €16,84 (dezasseis euros e oitenta e quatro centimos) , até ao dia 8 (oito) de cada mês, com início em outubro de 2020 (dois mil e vinte). Mais foi deliberado que, a falta de pagamento de uma das prestações implica o vencimento de todas as restantes, de acordo com a informação técnica. -----

**Presente informação n. º8336/20 da UOF DEL datada de 4 (quatro) de setembro 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Candidatura à Operação de Capacitação dos Serviços para Implementação do sistema de Informação Predial Cadastrada em Sabrosa – Aviso NORTE-62 2020-23. -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade, autorizar a candidatura acima mencionada, após o devido cabimento e compromisso. -----

**UNIDADE ORGÂNICA FLEXÍVEL DE EDUCAÇÃO E AÇÃO ESCOLAR:** -----

**Presente informação n. º8193/20 da UOF EAE datada de 2 (dois) de setembro 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Apresentação de candidatura para remoção do fibrocimento dos edifícios escolares da Escola Básica e Secundária Miguel Torga em Sabrosa. -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade, autorizar a candidatura acima mencionada, após o devido cabimento e compromisso. -----

**Presente informação n. º8306/20 da UOF EAE datada de 4 (quatro) de setembro 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Atribuição de Prémios Municipais de Mérito Escolar relativo ao ano letivo 2019/2020. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir os Prémios Municipais de Mérito Escolar 2019 à semelhança do ano anterior, de acordo com a informação técnica e após o devido cabimento e compromisso. -----

**GABINETE DE PROTEÇÃO CIVIL:** -----

**Presente informação n. º8326/20 da GPC datada de 4 (quatro) de setembro 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Minuta de protocolo Bombeiros Voluntários de Provesende, no âmbito do equipamento pesado de prevenção e combate a incêndios. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, a minuta do protocolo acima mencionado, bem como autorizar o Presidente da Câmara Municipal a outorgar o respetivo protocolo. -----

**DIVERSOS:** -----



## ATA DA REUNIÃO DE 2020/09/10

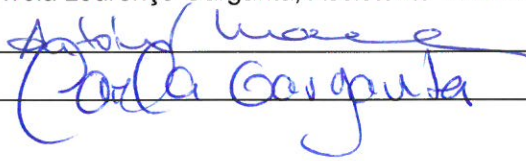
**Presente ofício da Fundação Patronato de Santo António, datado de 27 (vinte e sete) de julho de 2020 (dois mil e vinte), referente ao assunto:** Pedido de subsídio inscrito em Orçamento Municipal de 2020 (dois mil e vinte).-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de €5.000,00 (cinco mil euros), para apoio ao investimento, conforme o solicitado, depois do devido cabimento e compromisso.-----

**ENCERRAMENTO:** -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todas as deliberações, nos termos do n. °3, do artigo 57.º, do Anexo I da Lei n. °75/2013 de 12 de setembro. -----

Sendo dezassete horas e trinta minutos, foi encerrada a reunião da qual se lavrou a presente ata que eu, Carla Maria Correia Lourenço Garganta, Assistente Técnico a redigi e subscrevi. -----

  
-----  
-----