

## Plano pormenor da área de acolhimento empresarial de Sabrosa - 73.311m2

### Quadro de Sinóptico da Operação

Lotes	Fase de Execução	Área do Lote m2	Área de Implantação (m2)	A.C (m2) máxima	nº Pisos AC cota de soleira - máximo (un)	nº Pisos AB cota de soleira - máximo (un)	Cércea (m)	Cota de piso (m)	Volume de construção (m3)	Índice de ocupação do solo (%)	Índice de utilização do solo	nº de Lugares de Estacionamento (Ligeiros) Port nº 216-B/2008 (Dentro do lote)	nº de Lugares de Estacionamento (Pesados) Port nº 216-B/2008 (Dentro do lote)	Usos	Áreas verdes privadas (m2)
1	2	515,00	225,00	225,00	1	0	5	622,50	1 125,00	44	0,5	8	0	Comércio/Serviços	0,00
2	2	488,00	240,00	240,00	1	0	5	623,50	1 200,00	49	0,5	8	0	Comércio/Serviços	0,00
3	2	551,00	270,00	270,00	1	0	5	624,00	1 350,00	49	0,5	9	0	Comércio/Serviços	0,00
4	2	615,00	300,00	300,00	1	0	5	624,50	1 500,00	49	0,5	10	0	Comércio/Serviços	0,00
5	2	678,00	330,00	330,00	1	0	5	625,00	1 650,00	49	0,5	11	0	Comércio/Serviços	0,00
6	2	723,00	353,00	353,00	1	0	5	625,00	1 765,00	49	0,5	12	0	Comércio/Serviços	28,00
7	1	640,00	315,00	315,00	1	0	5	625,00	1 575,00	49	0,5	11	0	Comércio/Serviços	45,00
8	1	536,00	263,00	263,00	1	0	5	625,00	1 315,00	49	0,5	9	0	Comércio/Serviços	45,00
9	1	433,00	218,00	218,00	1	0	5	624,50	1 090,00	50	0,5	7	0	Comércio/Serviços	45,00
10	1	3 004,00	1 500,00	3 000,00	1	1	7	623,00	15 000,00	50	1,0	20	3	Indústria/Armazém	130,00
11	1	842,00	420,00	420,00	1	0	7	619,50	2 940,00	50	0,5	6	1	Indústria/Armazém	45,00
12	1	726,00	360,00	360,00	1	0	7	618,50	2 520,00	50	0,5	5	1	Indústria/Armazém	45,00
13	1	609,00	300,00	300,00	1	0	7	618,00	2 100,00	49	0,5	4	1	Indústria/Armazém	45,00
14	1	498,00	248,00	248,00	1	0	7	617,50	1 736,00	50	0,5	3	1	Indústria/Armazém	45,00
15	1	473,00	233,00	233,00	1	0	7	617,50	1 631,00	49	0,5	3	1	Indústria/Armazém	54,00
16	2	1 447,00	547,00	1 094,00	1	1	7	620,00	5 470,00	38	0,8	7	1	Indústria/Armazém	0,00
17	2	1 305,00	570,00	1 140,00	1	1	7	620,00	5 700,00	44	0,9	8	1	Indústria/Armazém	0,00
18	2	1 305,00	570,00	1 140,00	1	1	7	618,50	5 700,00	44	0,9	8	1	Indústria/Armazém	0,00
19	2	1 305,00	570,00	1 140,00	1	1	7	617,50	5 700,00	44	0,9	8	1	Indústria/Armazém	0,00
20	3	1 305,00	570,00	1 140,00	1	1	7	617,50	5 700,00	44	0,9	8	1	Indústria/Armazém	0,00
21	1	1 356,00	570,00	1 140,00	1	1	7	619,00	5 700,00	42	0,8	8	1	Indústria/Armazém	0,00
22	1	1 343,00	570,00	1 140,00	1	1	7	621,00	5 700,00	42	0,8	8	1	Indústria/Armazém	0,00
23	3	1 334,00	570,00	1 140,00	1	1	7	623,00	5 700,00	43	0,9	8	1	Indústria/Armazém	0,00
24	3	1 358,00	570,00	1 140,00	1	1	7	624,50	5 700,00	42	0,8	8	1	Indústria/Armazém	0,00
25	3	1 331,00	570,00	1 140,00	1	1	7	625,00	5 700,00	43	0,9	8	1	Indústria/Armazém	0,00
26	3	1 293,00	570,00	1 140,00	1	1	7	625,00	5 700,00	44	0,9	8	1	Indústria/Armazém	0,00
27	3	3 141,00	1 093,00	2 186,00	1	1	7	620,00	10 930,00	35	0,7	15	2	Indústria/Armazém	0,00
28	3	2 192,00	1 093,00	2 186,00	1	1	7	619,00	10 930,00	50	1,0	15	2	Indústria/Armazém	0,00
29	3	3 066,00	1 093,00	2 186,00	1	1	7	618,00	10 930,00	36	0,7	15	2	Indústria/Armazém	0,00
30	3	2 076,00	800,00	1 600,00	1	1	7	613,00	8 000,00	39	0,8	11	2	Indústria/Armazém	0,00
31	3	2 100,00	1 000,00	2 000,00	1	1	7	613,50	10 000,00	48	1,0	13	2	Indústria/Armazém	0,00
32	3	2 100,00	1 000,00	2 000,00	1	1	7	614,00	10 000,00	48	1,0	13	2	Indústria/Armazém	0,00
33	3	2 100,00	1 000,00	2 000,00	1	1	7	614,50	10 000,00	48	1,0	13	2	Indústria/Armazém	0,00
34	3	2 100,00	1 000,00	2 000,00	1	1	7	615,00	10 000,00	48	1,0	13	2	Indústria/Armazém	0,00
35	3	3 057,00	1 500,00	3 000,00	1	1	7	617,00	15 000,00	49	1,0	20	3	Indústria/Armazém	0,00
36	1	2 422,00	160,00	160,00	1	0	4	625,00	640,00	7	0,1	0	0	Equipamento	517,00
<b>TOTAL</b>		<b>50 367,00</b>	<b>21 561,00</b>	<b>38 887,00</b>					<b>197 397,00</b>			<b>336</b>	<b>38</b>		<b>1 044,00</b>