

**ATA NÚMERO DEZASSETE DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SABROSA, REALIZADA NO DIA DOZE DE SETEMBRO DE DOIS MIL E DEZANOVE.** -----

Aos doze de setembro de dois mil e dezanove, nesta Vila de Sabrosa e no Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar pelas dezasseis horas a décima sétima reunião da Câmara Municipal de Sabrosa, presidida pelo seu Presidente, Domingos Manuel Alves Carvas, secretariada pelo Chefe da Divisão Administrativa, Financeira e Patrimonial, Manuel João Areias Peixoto.-----

Estiveram presentes os Senhores Vereadores: António Augusto Marques Ferreira Araújo, António Manuel Sousa Ribeiro da Graça, António Gilberto Regas Correia e Mário Vilela Gonçalves.-----

**Período antes da ordem do dia:** -----

O Senhor Presidente da Câmara, cumprimentou todos os presentes questionando os senhores Vereadores se pretendiam intervir. De seguida informou que à imagem de anos anteriores, foi dada tolerância de ponto aos trabalhadores da Câmara, no dia seguinte ao feriado municipal. No seguimento de um requerimento da UDCS (União Desportiva Concelho de Sabrosa), a solicitar a prorrogação do prazo de exploração das piscinas descobertas até ao dia 9 (nove) de setembro de 2019 (dois mil e dezanove), o mesmo foi autorizado. De seguida sugeriu, que a reunião de Câmara prevista para 10 (dez) de outubro de 2019 (dois mil e dezanove), por motivos de agenda de trabalhos, seja antecipada para 4 (quatro) de outubro de 2019 (dois mil e dezanove), tendo recolhido a concordância de todo o executivo.-----

Referiu, ainda, que as festas da Vila de Sabrosa, decorreram com grande brilhantismo.-----

Sobre o PEPAL – Programa de Estágios Profissionais na Administração Local, informou que a candidatura foi aprovada na totalidade, respetivamente 6 (seis) Técnicos Superiores e 2 (dois) Assistentes Técnicos.-----

Informou também que foi realizada a escritura da venda da Escola de Fermentões.-----

Mais solicitou aos Senhores Vereadores para que apresentem sugestões e contributos no âmbito da elaboração dos Documentos Previsionais de 2020.-----

Por fim, mencionou que esteve presente, nesta data, numa reunião em Vila Nova de Famalicão, promovida pela Área Metropolitana do Porto e Comunidades Intermunicipais do Norte, para discutir a “Regionalização”, assunto este que não será debate nesta Campanha Eleitoral, que decorre para as legislativas, com a concordância de todos os partidos.-----

Tomou a palavra o Senhor Vereador António Gilberto Regas Correia, referindo que o Senhor Presidente, ficou de apresentar um estudo sobre os transportes escolares feito pela CIMDOURO – Comunidade Intermunicipal Douro, mais precisamente quais os circuitos que irão existir.-----

Mais questionou se o Parque B.B. King terá iluminação suficiente.-----

Tomou a palavra, novamente, o Senhor Presidente informando que esteve em Sabrosa o Senhor Secretário de Estado dos Assuntos Fiscais para abordar o tema IMI (Imposto Municipal sobre Imóveis), das áreas classificadas como patrimonialmente relevantes, em concreto o facto das finanças nos últimos quatro anos não terem aplicado esta situação particular. A realidade é

que existiram erros na cobrança, pelo que se coloca o problema de como acertar estas contas.--

**Período da ordem do dia:**-----

**Presente resumo do diário de tesouraria n.º173, referente ao dia 5 (cinco) de setembro de 2019 (dois mil e dezanove).**-----

**Deliberação:** Tomado conhecimento.-----

**Presente ata da reunião da Câmara Municipal de 22 (vinte e dois) de agosto de 2019 (dois mil e dezanove).**-----

**Deliberação:** Aprovada, por maioria, com abstenção dos Vereadores António Augusto Marques Ferreira Araújo e Mário Vilela Gonçalves, por não terem estado presentes.-----

**Presente informação n.º9162/19 da DAFP, datada de 29 (vinte e nove) de agosto de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Contrato interadministrativo de delegação de competências entre a Câmara Municipal de Sabrosa e a Junta de Freguesia de Vilarinho de São Romão.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, o contrato interadministrativo supra referido e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.-----

**Presente informação n.º9160/19 da DAFP, datada de 4 (quatro) de setembro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Contrato interadministrativo de delegação de competências entre a Câmara Municipal de Sabrosa e a Junta de Freguesia de Souto Maior.

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, o contrato interadministrativo supra referido e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.-----

**Presente informação n.º9174/19 da DAFP, datada de 30 (trinta) de agosto de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Regulamentos de Cargos de Direção Intermédia de 3º.Grau.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, a proposta de regulamento supra referido e submeter à Assembleia Municipal.-----

**Presente informação n.º9167/19 da DAFP, datada de 30 (trinta) de agosto de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Relatório do Estatuto do Direito de Oposição de 2018.

**Deliberação:** Tomado conhecimento e submeter à Assembleia Municipal.-----

**Presente informação n.º9169/19 da DAFP, datada de 30 (trinta) de agosto de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Pacote fiscal para 2020.

**Deliberações:** -----

**Derrama - Taxa a aplicar em 2020.**-----

Aprovado, por unanimidade, não lançar a taxa de derrama em 2020 e submeter à Assembleia Municipal para aprovação, nos termos da alínea d), do n.º1, do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação.

**IMI – Imposto Municipal sobre Imóveis.**-----

Tomou a palavra o Senhor Vereador António Gilberto Regas Correia, referindo que à imagem de anos anteriores considera que deveria existir uma fiscalização para os edifícios devolutos e

abandonados ao nível do IMI (Imposto Municipal sobre Imóveis).-----  
Aprovado, por unanimidade, fixar a taxa de IMI a vigorar em 2020, em 0,30%, para prédios urbanos, submetendo à apreciação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea d), n.º1, do artigo 25.º do Anexo I da Lei 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação.

**TMDP – Taxa sobre o direito de passagem.**-----

Aprovado, por unanimidade, não aplicar a taxa municipal de direitos de passagem, no ano de 2020, submetendo à Assembleia Municipal, de acordo com a alínea b), n.º1, do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º75/2013, 12 de setembro, na sua atual redação.

**Participação variável de 5% no IRS.**-----

Aprovado, por unanimidade, devolver em 5% do IRS, do exercício de 2020 a cobrar em 2021, a favor dos sujeitos passivos do Município de Sabrosa, nos termos do artigo 26.º da Lei n.º73/2013, de 3 de setembro, na sua atual redação, submetendo à Assembleia Municipal nos termos da alínea e), n.º1, artigo 25.º Anexo I da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro.-----

**Presente informação n.º9197/19 da DAFP, datada de 30 (trinta) de agosto de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Modificação orçamental n.º15 – Alteração Permutativa n.º12: Alteração Permutativa do Orçamental ao Orçamento da Despesa n.º12 Alteração Permutativa ao Plano Plurianual de Investimentos n.º12 e Alteração Permutativa ao Plano de Atividades Municipais n.º12.-----

**Deliberação:** Tomado conhecimento.-----

**Presente informação n.º9185/19 da DAFP, datada de 30 (trinta) de agosto de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Informação semestral sobre a situação económica, financeira e orçamental relativa ao 2.º semestre de 2018.-----

**Deliberação:** Tomado conhecimento e submeter à Assembleia Municipal.-----

**Presente informação n.º9366/19 da DAFP, datada de 4 (quatro) de setembro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Informação semestral sobre a situação económica, financeira e orçamental relativa ao 1.º semestre de 2019.-----

**Deliberação:** Tomado conhecimento e submeter à Assembleia Municipal.-----

**Presente informação n.º9199/19 da DAFP, datada de 30 (trinta) de agosto de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Modificação orçamental n.º16 – Alteração Modificativa (Revisão) n.º4: Alteração Modificativa (Revisão) Orçamental ao Orçamento da Despesa n.º4; Alteração Modificativa (Revisão) ao Plano Plurianual de Investimentos n.º4; Alteração Modificativa (Revisão) ao Plano de Atividades n.º4 e Alteração Modificativa (Revisão) Orçamental ao Orçamento da Receita n.º4.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.-----

**Presente informação n.º9441/19 da DAFP, datada de 4 (quatro) de setembro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Proposta de alteração do número de Unidades Orgânicas Flexíveis da estrutura orgânica.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, submeter à aprovação da Assembleia Municipal de

acordo com o artigo 6.º do Decreto-Lei n.º305/2009, de 23 de outubro, e da alínea m), do n.º1, do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.-----

**Presente informação n.º9466/19 da DAFP, datada de 5 (cinco) de setembro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Mapa de pessoal 2019 – 4.ª alteração.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, submeter à apreciação da Assembleia Municipal de acordo com o n.º5 do artigo 29.º da Lei n.º35/2014, de 20 de junho, na sua atual redação.-----

**Presente informação n.º9260/19 da DAFP, datada de 2 (dois) de setembro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Adjudicações Plurianuais para cumprimento da deliberação de 21 de dezembro de 2018 (dois mil e dezoito).-----

**Deliberação:** Tomado conhecimento e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.-----

**Presente informação n.º9478/19 da DAFP, datada de 5 (cinco) de setembro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Descentralização de competências na área da Saúde, para 2020.-----

**Deliberação:** Em virtude de na presente data as alterações por nós solicitadas e que nos foram comunicadas pela Administração Central, mantiveram-se praticamente iguais, pelo que se aprova por unanimidade **não aceitar** e submeter à apreciação da Assembleia Municipal.-----

**Presente informação n.º8800/19 da DOSOT, datada de 20 (vinte) de agosto de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Abertura do Procedimento - Reabilitação Urbana "Regeneração Urbana do centro da Vila de São Martinho de Anta – Rua do Teixo e seus arruamentos".-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, revogar a deliberação, tomada em reunião de câmara de 11 (onze) de julho de 2019 (dois mil e dezanove) e autorizar a abertura de concurso público da obra acima descrita, bem como aprovar o caderno de encargos, as condições técnicas especiais, estimativa orçamental, memória descritiva e justificativa, depois de garantido o competente cabimento e compromisso.-----

Mais foi deliberado designar para gestor de contrato o Assistente Técnico "Maria Fernanda da Fonseca Magalhães Lobo" e designar o seguinte júri do procedimento:-----

**Efetivos:** -----

Presidente: Chefe de Divisão de Obras, Serviços e Ordenamento do Território, Jacinta da Conceição Pinto Vilela; Técnico Superior, Altino José dos Santos Amarante; Técnico Superior, Ana Maria Pinto Soares Esteves Freitas.-----

**Suplentes:**-----

Técnico Superior, Mónica Juliana da Silva Pinheiro Gomes Marques; Técnico Superior, Sérgio Fontes Teixeira de Sousa.-----

**Presente informação n.º8802/19 da DOSOT, datada de 20 (vinte) de agosto de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Candidatura ao Portugal 2020 – Programa Operacional Regional do Norte – Reabilitação Urbana "Regeneração urbana do centro da Vila de São Martinho de Anta – Rua do Teixo e seus arruamentos".-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, a candidatura supra referida.-----

**Presente informação n.º8238/19 da DOSOT, datada de 29 (vinte e nove) de agosto de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Requerimento do Sr. Manuel Teixeira Ribeiro, consumidor n.º1730, a solicitar o pagamento da dívida no valor de €485,53 (quatrocentos e oitenta e cinco euros e cinquenta e três cêntimos), em 6 (seis) prestações de igual valor.

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, autorizar o pagamento da fatura de água, referente ao mês de junho de 2019, em **6 (seis) prestações** mensais de igual valor, até ao dia 8 (oito) de cada mês, com início em novembro de 2019.-----

Mais foi deliberado que a falta de pagamento de uma das prestações, implica o vencimento de todas as restantes.-----

**Presente informação n.º9245/19 da DOSOT, datada de 5 (cinco) de setembro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Requerimento da Sr. José da Conceição Rodrigues, consumidor n.º671, a solicitar o pagamento da dívida no valor de **€262,25** (duzentos e sessenta e dois euros e vinte e cinco cêntimos) **mais juros**, que terá de ser equacionado em 2 planos de prestações: -----

Um plano para as faturas em relaxe no valor de €129,91 (cento e vinte e nove euros e noventa e um cêntimos);-----

Um plano para as faturas em dívida sem estarem em relaxe no valor de €132,34 (cento e trinta e dois euros e trinta e quatro cêntimos);-----

Sugerem os serviços técnicos que sejam feitos dois planos de **10 (dez) prestações** de igual valor e que a falta de pagamento de uma prestação implique o vencimento imediato de todas as prestações.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, autorizar o pagamento da dívida nos montantes de €129,91 (cento e vinte e nove euros e noventa e um cêntimos) e €132,34 (cento e trinta e dois euros e trinta e quatro cêntimos), em dois planos de 10 (dez) prestações mensais de igual valor, até ao dia 8 (oito) de cada mês, com início no mês de novembro de 2019 (dois mil e dezanove)--  
Mais foi deliberado que a falta de pagamento de uma das prestações, implica o vencimento de todas as restantes.-----

**Presente informação n.º9517/19 da DOSOT, datada de 6 (seis) de setembro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Reabilitação Urbana – “Regeneração urbana do Bairro Maria de Fátima” – Sabrosa” – Projeto de arquitetura e de especialidades.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, o projeto de arquitetura e de especialidades supra referido.-----

**Presente informação n.º9518/19 da DOSOT, datada de 6 (seis) de setembro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Candidatura ao Portugal 2020 – Programa Operacional Regional do Norte - Reabilitação Urbana – “Regeneração urbana do Bairro Maria de Fátima” – Sabrosa”.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade a candidatura supra referida.-----

**Presente informação n.º9519/19 da DOSOT, datada de 6 (seis) de setembro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Abertura de Procedimento - Reabilitação Urbana – “Regeneração urbana do Bairro Maria de Fátima” – Sabrosa”.

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, autorizar a abertura de concurso público da obra acima descrita, bem como aprovar o caderno de encargos, as condições técnicas especiais, estimativa orçamental, memória descritiva e justificativa, depois de garantido o competente cabimento e compromisso.

Mais foi deliberado designar para gestor de contrato o Assistente Técnico “Maria Fernanda da Fonseca Magalhães Lobo” e designar o seguinte júri do procedimento:

**Efetivos:**

Presidente: Chefe de Divisão de Obras, Serviços e Ordenamento do Território, Jacinta da Conceição Pinto Vilela; Técnico Superior, Altino José dos Santos Amarante; Técnico Superior, Ana Maria Pinto Soares Esteves Freitas.

**Suplentes:**

Técnico Superior, Mónica Juliana da Silva Pinheiro Gomes Marques; Técnico Superior, Sérgio Fontes Teixeira de Sousa.

**Presente informação n.º9345/19 da DOSOT, datada de 5 (cinco) de setembro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Pedido de ocupação da Via Pública e corte das vias adjacentes à Praça de Dr.º Joaquim Pinheiro Azevedo Pereira, em Provesende, nos dias de 14 catorze) e 15 (quinze) de setembro de 2019 (dois mil e dezanove), para realização do evento “Feira do vinho”.

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, autorizar a ocupação da via pública da Praça Dr. Joaquim Pinheiro Azevedo Pereira e o corte das vias adjacentes.

**Presente informação n.º9294/19 da DDL, datada de 3 (três) de setembro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Apresentação da Minuta de Protocolo para o projeto “Coração em ação”.

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, a minuta do protocolo supra referido.

**Presente informação n.º9432/19 da DDL, datada de 4 (quatro) de setembro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Conselho Municipal de Educação – Eleição do representante das Juntas de Freguesia do Concelho.

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, submeter à Assembleia Municipal.

**Presente informação n.º9440/19 da DDL, datada de 4 (quatro) de setembro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Pedido de desistência de Vânia João Nogueira Ferreira Guerra, do Lote 4, para autoconstrução de habitação sita na Mata da Soalheira.

**Deliberação:** Tomado conhecimento e autorizar a alienação do Lote 4 (quatro) A, nos termos do procedimento aberto por deliberação tomada em reunião de 14 (catorze) de junho de 2018 (dois mil e dezoito).

Presente novamente ofício, com o n.º6269/19 da Comissão Fabriqueira da Fábrica da Igreja de São Lourenço, datado de 17 (dezassete) de junho 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto: Pedido de apoio "Restauro dos Altares da Capela de Nossa Senhora da Saúde".-----

**Deliberação:**

Aprovado, por maioria, não tendo participado na votação o Senhor Vice Presidente António Manuel Sousa Ribeiro da Graça, atribuir um subsídio no valor de **€3.000,00 (três mil euros)**, após o devido cabimento e compromisso e após apresentação dos comprovativos de despesa, de acordo com o Regulamento Municipal de atribuição de subsídios.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todas as deliberações, nos termos do n.º3, do artigo 57.º, do Anexo I, da Lei n.º75/2013 de 12 de Setembro. -----

Sendo dezassete horas e trinta minutos, foi encerrada a reunião da qual se lavrou a presente ata e eu, Manuel João Areias Peixoto, chefe da Divisão Administrativa, Financeira e Patrimonial a redigi e subscrevi. -----



