

ACTA DA REUNIÃO DE 25/08/2009

ACTA NÚMERO DEZOITO DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SABROSA, REALIZADA NO DIA VINTE E CINCO DE AGOSTO DE DOIS MIL E NOVE. -----

Aos vinte e cinco dias do mês de Agosto do ano dois mil e nove, nesta Vila de Sabrosa e no Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar pelas catorze horas e trinta minutos, a décima oitava reunião Ordinária da Câmara Municipal de Sabrosa, presidida pelo seu Presidente, Dr. José Manuel de Carvalho Marques, tendo sido secretariada pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Dr. Manuel João Areias Peixoto. -----

Estiveram presentes os Senhores Vereadores: Sr. Domingos Manuel Alves Carvas, e o Sr. Dr. Eng.º João Agostinho Baptista de Lacerda Pavão. Faltou com justificação o Sr. Dr. Manuel João Raimundo Prates e o Sr. Bruno Alexandre Cardoso Vaz. -----

Período antes da ordem do dia. -----

Período da ordem do dia: -----

Divisão Administrativa e Financeira: -----

Presente Resumo Diário de Tesouraria n.º168 relativo ao dia 24 de Agosto de 2009. -----

Deliberação: Tomar conhecimento. -----

Acta da Reunião de Câmara de 28 de Julho de 2009. -----

Deliberação: Aprovar por maioria a acta com a abstenção do Sr. Vice-Presidente. -----

Presente Minuta do Contrato Escrito para execução da empreitada: “Recuperação de Estradas Municipais - Sabrosa/Feitais”.-----

Deliberação: Aprovar por unanimidade a minuta do contrato assim como delegar no Sr. Presidente plenos poderes para a prática de todos os actos subsequentes.-----

Divisão de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos-----

Presente Relação dos Licenciamentos de Obras de Edificação e de Informação Prévia concedidos pelo Sr. Presidente da Câmara, no uso da competência delegada, ao abrigo da delegação de competências atribuída em reunião de 22 de Fevereiro de 2008, prevista no n.º2, do artigo 65º da Lei n.º169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção, e para cumprimento do disposto no n.º3, do mesmo artigo, no período de 06/08/2009 a 08/08/2009: -----

Deliberação: Tomar conhecimento.-----

Presente informação/processo n.º4348/09 da DOUSU, de 17/04/2009, relativa ao assunto: Empreitada “Construção de muros de suporte a EM 322-2 Em Gouvinhas junto à Quinta da Costa - 3.ª Situação mensal no valor de €806,00 (oitocentos e seis euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade a 3.ª Situação mensal, assim como o respectivo pagamento. -----

ACTA DA REUNIÃO DE 25/08/2009

Presente informação/processo n.º4350/09 da DOUSU, de 17/04/2009, relativa ao assunto: Empreitada “Construção de muros de suporte a EM 322-2 Em Gouvinhas junto à Quinta da Costa. - Auto de vistoria para recepção provisória. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o auto de vistoria para recepção provisória. -----

Presente informação/processo n.º9320 da DOUSU de 07/08/2009, relativa ao assunto: a remeter relatório final, para a adjudicação da empreitada “Recuperação de Estradas Municipais - Sabrosa/Feitais” à empresa SOCORPENA, Construção Obras Públicas, Lda, pelo valor de €254.651,48 (duzentos e cinquenta e quatro mil, seiscentos e cinquenta e um euros e quarenta e oito cêntimos). -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade a adjudicação definitiva da obra supra mencionada à empresa SOCORPENA Lda, pelo valor de €254.651,48 (duzentos e cinquenta e quatro mil, seiscentos e cinquenta e um euros e quarenta e oito cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. Mais, deliberar no Sr. Presidente a prática de todos os actos subsequentes, referentes à presente empreitada. -----

Presente informação/processo n.º9349 da DOUSU de 10/08/2009, relativa ao assunto: Empreitada “Centro Escolar de Sabrosa” auto de vistoria e medição de trabalhos/6.ª situação mensal, no valor de €100.235,97 (cem mil, duzentos e trinta e cinco euros e noventa e sete cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade a 6.ª Situação mensal, assim como o respectivo pagamento. -----

Presente informação/processo n.º9490 da DOUSU de 12/08/2009, relativa ao assunto: Empreitada “Piscina Coberta Municipal -Sabrosa” auto de vistoria para recepção provisória. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o auto de vistoria para recepção provisória. -----

Presente informação/processo n.º9420 da DOUSU de 11/08/2009, relativa ao assunto: Ligação de ramais domiciliários de saneamento relativos à empreitada “Rede de Saneamento a Paredes São Lourenço”. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade conforme informação dos serviços técnicos. -----

Presente informação/processo n.º9432 da DOUSU de 11/08/2009, relativa ao assunto: Ligação de ramais domiciliários de saneamento relativos à empreitada “Rede de Saneamento a Paradelinha Vilarinho de São Romão”. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade conforme informação dos serviços técnicos. -----

Presente informação/processo n.º9391 da DOUSU de 10/08/2009, relativa ao Assunto: Empreitada “Espaço Miguel Torga - São Martinho de Anta” auto de vistoria e medição de trabalhos - 6.ª situação mensal, no valor de €81.016,03 (oitenta e um mil, dezasseis euros e três cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

ACTA DA REUNIÃO DE 25/08/2009

Deliberação: Aprovar por unanimidade a 6.^a Situação mensal, assim como o respectivo pagamento. -----

Presente informação/processo n.º9147 da DOUSU de 04/08/2009, relativa ao assunto: Empreitada “Fecho da Fachada Sul do Edifício Destinado a Ginásio Municipal” auto de vistoria e medição de trabalhos - 1.^a situação mensal, no valor de €28.443,08 (vinte e oito mil, quatrocentos e quarenta e três euros e oito cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. ---

Deliberação: Aprovar por unanimidade a 1.^a Situação mensal, assim como o respectivo pagamento. -----

Presente informação/processo n.º3276 da DOUSU de 25/03/2009, relativa ao assunto: Empreitada “Pavimentação da Rua do Falcão em São Martinho de Anta” auto de vistoria e medição de trabalhos - 3.^a situação mensal, no valor de €12.273,00 (doze mil, duzentos e setenta e três euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade a 3.^a Situação mensal, assim como o respectivo pagamento. -----

Presente informação/processo n.º8215/09 da DOUSU, de 14/07/2009, relativa ao assunto: Empreitada “Muros de suporte e substituição de tubagem de saneamento na ETAR de Paços - Recepção definitiva para libertação de garantias bancárias. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o documento supra referido como também a libertação das respectivas garantias bancárias. -----

Presente informação/processo n.º8204/09 da DOUSU, de 14/07/2009, relativa ao assunto: Empreitada “Rede de saneamento - São Lourenço” Recepção definitiva para libertação de garantias bancárias. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o documento supra referido como também a libertação das respectivas garantias bancárias. -----

Presente informação n.º185 da DOUSU de 14/07/2009, relativa ao assunto: Avaliação de realização de obras de conservação e de beneficiação na edificação de Irene Canelas de Sousa Teixeira, residente na freguesia da Torre do Pinhão, no âmbito da Acção Social da Autarquia, processo número13/09. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade a avaliação realizada pelos serviços técnicos, apoiando com a doação do material até €1500,00 (mil e quinhentos euros). -----

Presente informação n.º186 da DOUSU de 14/07/2009, relativa ao assunto: Avaliação de realização de obras de conservação e de beneficiação na edificação de Victor Marques Moreira Vilela, residente em Sabrosa, no âmbito da Acção Social da Autarquia, processo número 7066/09.

Deliberação: Aprovar por unanimidade a avaliação realizada pelos serviços técnicos. -----

Presente informação da DOUSU de 13/08/2009, relativa ao assunto: Verificação das condições para a constituição de regime de propriedade horizontal e emissão de certidão - processo

ACTA DA REUNIÃO DE 25/08/2009

20/2007 do Requerente Domingos Alves Penas Botelho, residente na Garganta, São Martinho de Anta. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade, nos termos do artigo 1414º e seguintes do Código Civil, a constituição da propriedade horizontal do imóvel a que se refere o processo registado na Câmara Municipal de Sabrosa sob o n.º20/2007. -----

Subsídios: -----

Presente ofício n.º13 da Associação Centro de Dia S. Pedro de Celeirós, relativo ao assunto: Pedido de atribuição do subsídio contemplado no plano de orçamento autárquico 2009. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o pagamento do subsídio inscrito nos Documentos Previsionais 2009. -----

22) Presente informação/processo n.º4095/09 de 14/04/2009, relativa ao assunto: Atribuição de subsídio à comissão de festas de Vilarinho de Parada, cujo pagamento deverá ser efectuado ao “Tó Costa”. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o pagamento de €150,00 (cento e cinquenta euros) mediante a apresentação de documentos de despesa. -----

Presente informação/processo n.º8775/09 de 27/07/2009, relativa ao assunto: Atribuição de subsídio à comissão de festas de Sobrados, cujo pagamento deverá ser efectuado ao “Restaurante o 17 São Martinho de Anta”. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o pagamento de €150,00 (cento e cinquenta euros) mediante a apresentação de documentos de despesa. -----

Presente informação/processo n.º9090/09 de 04/08/2009, relativa ao assunto: Atribuição de subsídio à comissão da Torre do Pinhão, cujo pagamento deverá ser efectuado à “Banda de Música de Mateus”. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o pagamento de €150,00 (cento e cinquenta euros) mediante a apresentação de documentos de despesa. -----

Presente informação/processo n.º7755/09 de 06/07/2009, relativa ao assunto: Atribuição de subsídio à comissão de Vilar Celas, cujo pagamento deverá ser efectuado ao conjunto musical “Ilídio Nascimento”. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o pagamento de €150,00 (cento e cinquenta euros) mediante a apresentação de documentos de despesa. -----

Presente informação/processo n.º9390/09 de 14/04/2009, relativa ao assunto: Animação cultural do mês de Agosto - espectáculo em Garganta, dia 23 de Agosto adjudicada à empresa “Aldeia Vinhateira de Favaio - Associação Cultural” no valor de €300,00 (trezentos euros). -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o pagamento de €300.00, referente à actividade supra referida. -----

ACTA DA REUNIÃO DE 25/08/2009

Presente informação/processo n.º8814/09 de 27/07/2009, relativa ao assunto: Custos dos XIII Jogos Populares Luso - Galaicos, realizados em 2 de Agosto em Parada do Pinhão. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o pagamento das despesas referentes ao evento supra referido. -----

Presente Carta da Comissão Fabriqueira de Pinhão - Cel de 10/08/2009, relativa ao assunto: Pedido de subsídio inscrito no plano de orçamento de 2009. -----

Deliberação: autorizar por unanimidade o pagamento da verba inscrita nos Documentos Previsionais 2009, desde que devidamente justificada. -----

Presente ofício de 27/07/2009, da Junta de Freguesia de Celeirós, relativo ao assunto: Solicita a cedência de 5 (cinco) mesas para o salão da Junta de Freguesia. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade a cedência provisória de cinco mesas para a junta de freguesia tendo em conta que existem em armazém. -----

Presente carta de Maria Hermínia da Assunção de 17 de Julho de 2009, relativa ao assunto: Solicita apoio no arranjo da instalação eléctrica da sua habitação. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o referido arranjo. -----

Diversos: -----

Presente fax da Associação Municípios do Vale Douro Norte de 15/07/2009, informação n.º32/2009, relativo ao assunto: Candidaturas ao QREN - "NOVONORTE" Piscinas Municipais Cobertas. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade a candidatura supra referida. -----

Presente fax referencia F09069 da Associação Municípios do Vale Douro Norte de 13/07/2009, relativo ao assunto: Candidaturas ao ON.2 para instalação de Reguladores de fluxo luminoso. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade a candidatura supra referida. -----

Presente carta da Comissão de Festas em honra de São Bartolomeu, Garganta, relativa ao assunto: Solicita autorização para utilização de fogo e outros artefactos pirotécnicos nos dias 23, 24 e 25 de Agosto do ano em curso, contém despacho do Sr. Vice - Presidente do seguinte teor: -- Tendo em conta o desfasamento das festas em honra de S. Bartolomeu e a reunião do Executivo, defiro a pretensão da Comissão de festas da Garganta, usando o n.º3 do artigo 68.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro com as alterações introduzidas pela Lei n.º5-A/2002 de 11 de Janeiro. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade ratificar o despacho do Sr. Vice - Presidente. -----

Presente carta da Comissão de Festas em honra de Nossa Senhora da Azinheira, São Martinho de Anta, relativa ao assunto: Solicita autorização para utilização de fogo e outros artefactos pirotécnicos nos dias 13, 14, 15, 16 e 17 de Agosto do ano em curso, contém despacho do Sr. Vice-Presidente do seguinte teor: -----

ACTA DA REUNIÃO DE 25/08/2009

Tendo em conta o desfasamento das festas em honra da Nossa Senhora da Azinheira e a reunião do Executivo, defiro a pretensão da Comissão de festas de São Martinho de Anta, usando o n.º do artigo 68.º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade ratificar o despacho do Sr. Vice - Presidente. -----

Presente carta da Comissão de Festas em honra de Santa Bárbara, Paredes, relativa ao assunto: Solicita autorização para utilização de fogo e outros artefactos pirotécnicos nos dias 15, 16 e 17 de Agosto do ano em curso, contém despacho do Sr. Presidente do seguinte teor: -----

Tendo em conta o desfasamento das festas em honra de Santa Barbara e a reunião do Executivo, defiro a pretensão da Comissão de Paredes, usando o n.º do artigo 68.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro com as alterações introduzidas pela Lei n.º5-A/2002 de 11 de Janeiro. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade ratificar o despacho do Sr. Presidente. -----

Presente informação n.º149 do Gabinete Jurídico de 03/07/2009, relativa ao assunto: Pedido de isenção de I.M.T. da empresa Máquinas e Alfaias Agrícolas da Guia, L^{da}. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade não isentar o pagamento de IMT. -----

Carta de António Guedes de 4 de Maio de 2009, relativo ao assunto: Solicita que lhe seja autorizado o pagamento do ramal de saneamento em cinco prestações. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade autorizar o pagamento em 5 (cinco) prestações. -----

Presente carta do Sr. Manuel António Minhoto Correia, relativa ao assunto: Proposta de compra do autocarro Hino, propriedade do Município de Sabrosa, pelo valor de €250,00 (duzentos e cinquenta euros). -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade a alienação do autocarro Hino pelo valor de €250.00 (duzentos e cinquenta euros), uma vez que o referido veiculo foi objecto de alienação, por hasta pública, depois de devidamente autorizado o procedimento, em reunião de Câmara de 25 de Fevereiro 2009, e que o mesmo ficou deserto por falta de interessados. -----

Neste contexto e sob proposta oferecida à Câmara, delibera-se alienar ao Sr. Manuel Correia, nos termos propostos. -----

Presente protocolo entre a Câmara Municipal de Sabrosa e a Associação dos Termos de Roalde - Santa Maria Madalena, relativo à cedência do Edifício da Escola do Ensino Básico de Roalde. ----

Deliberação: Aprovar por unanimidade ratificar o despacho relativo ao protocolo de cedência relativo ao edifício supra mencionado. -----

Presente protocolo entre a Câmara Municipal de Sabrosa e a Junta de Freguesia de Paradela de Guiães, relativo à cedência do Edifício sito na respectiva Freguesia “antiga extensão de Saúde de Paradela de Guiães”. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o protocolo de cedência relativo ao edifício supra mencionado. -----

ACTA DA REUNIÃO DE 25/08/2009

Presente fax n.º395/09 da APPACDM de 29/07/2009, relativo ao assunto: Solicita entrada gratuita nas Piscinas Municipais. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade ratificar o despacho do Sr. Presidente relativo à entrada gratuita aos utentes do Lar Residencial. -----

Presente informação/processo n.º9234 do GAP de 06/08/2009, relativa ao Assunto: Pedido de alteração do protocolo de Financiamento PRU/1/2008, relativo à execução do Programa de Acção Regeneração e Capitação do Centro Histórico de Sabrosa, aprovado no âmbito da Política das Cidades. -----

Presente, em anexo, informação/processo n.º9170/09, relativa ao assunto Estratégia OASRN Concurso Concepção, enviada à Ordem dos Arquitectos, Secção Regional do Norte, para conhecimento. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o pedido de alteração do protocolo de financiamento PRU/1/2008 e solicitá - lo à CCDR - N. -----

Presente carta do Sr. Luciano Vilela Marques Parafita, de 14/08/2009, relativa ao assunto: na qualidade de proprietário do espaço “Quiosque - Papelaria Fernão de Magalhães” apresenta proposta para demolição do referido imóvel. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade apresentar como proposta de que na eventualidade de existir um novo espaço lhe ser dado o direito de preferência desde que numa actividade similar e pelo período máximo de 10 (dez) anos. -----

A Câmara Municipal de Sabrosa dispõe - se a adquirir o edifício, para demolição, pelo valor em dívida referente às vendas em atraso. -----

Presente Relação das Licenças concedidas pelo Ex.º Sr. Presidente da Câmara no âmbito da Delegação de Competências previstas no artigo 3.º do Decreto-Lei n.º310/2002, de 18 de Dezembro. -----

Deliberação: Tomar conhecimento. -----

Foi autorizada a inserção dos seguintes documentos: -----

Presente carta da Comissão Festas da Vila de Sabrosa 2009, de 18/08/2009, relativo ao assunto: Pedido de apoio para o Dia da Juventude - Il Rave - JUVESABROSA. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade apoiar com €5.000,00 (cinco mil euros), desde que devidamente comprovada a despesa. -----

Presente carta do Sr. Manuel Amâncio Vilela, de Sabrosa, relativa ao assunto: Reparação e conservação dos ramais de ligação de água para consumo humano. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade executar os referidos trabalhos, não havendo lugar ao pagamento, uma vez que a responsabilidade é desta entidade. -----

Mais, informar os serviços técnicos para a prática desta metodologia em casos futuros. -----

ACTA DA REUNIÃO DE 25/08/2009

Presente carta do Centro Social de Donelo - Comissão de Melhoramentos, relativa ao assunto:
Pedido de apoio para passeio turístico em ciclomotores no nosso concelho. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o pagamento de uma refeição aos participantes neste concelho até ao valor de €250,00 (duzentos e cinquenta euros), desde que devidamente comprovada. -----

Presente informação/processo n.º9761/2009 do GAD de 20/08/2009, relativa ao Assunto: -
Quadro do resumo de despesas da Feira Quinhentista. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade as despesas inerentes ao evento. -----

Presente informação n.º185/09, do Júri do concurso público 1/2009 “Actividades Extracurriculares”, relativa ao Relatório de Análise. -----
Junto se anexa minuta de contrato. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o relatório de análise e respectiva minuta de contrato. ---

Presente carta da Comissão de Festas da Garganta, relativa ao assunto: Pedido de apoio para as festividades de 2009. -----
Junto se anexa informação n.º9678/2009 do GAD. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o pagamento de €150,00 (cento e cinquenta euros) mediante a apresentação dos documentos de despesa. -----

Presente carta do Sr. António Vilela Fonseca Pinto, relativa ao assunto: Cedência do Velho Matadouro resultante do compromisso da Câmara Municipal de Sabrosa, há cerca de 16 anos. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade a cedência temporária da dita instalação, até a Câmara comprovar a necessidade da sua actualização. -----

Presente ofício n.º0245 do Turismo do Douro de 12/06/2009, relativo ao assunto: Celebrar protocolo entre a Câmara Municipal de Sabrosa e o Turismo do Douro, com vista a inscrição de Funcionários ou Múncipes oriundos da Região do Turismo do Douro, para usufruírem de 50% de desconto. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade aceitar o protocolo. -----

Presente informação n.º6377/09, da DOUSU de 01/062009, relativa ao assunto: Anulação do concurso da empreitada “Edifício da GNR - Habitação”. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade a anulação do concurso com base na informação dos serviços técnicos. No entanto, relativamente à abertura de um novo, não há necessidade uma vez que o serviço será por administração directa. -----

Presente informação n.º6110/09, da GAD de 26/052009, relativa ao assunto: -----
Apoio à comissão de festas da Senhora da Azinheira, São Martinho de Anta. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade a atribuição de um subsídio, custeando as despesas até ao valor de €2.500,00 (dois mil e quinhentos euros). -----

ACTA DA REUNIÃO DE 25/08/2009

Presente três autos relativos ao assunto: Empreitada “Quinta das Almeidas / Parque da Vila de Sabrosa - arruamentos e infra-estruturas, 1ª Situação mensal: Arruamentos, Rede de abastecimento de água e rede de esgotos / águas pluviais” no valor global de €101.349,77 (cento e um mil, trezentos e quarenta e nove euros e setenta e sete cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, a que correspondem os valores parciais de €80.951,32 (oitenta mil, novecentos e cinquenta e um euros e trinta e dois cêntimos) de arruamentos, €2.430,00 (dois mil, quatrocentos e trinta euros) de Rede de abastecimento de água e €17.968,45 (dezassete mil, novecentos e sessenta e oito euros e quarenta e cinco cêntimos) de Rede de Esgotos, também acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade a 1ª Situação mensal assim como o respectivo pagamento. Todas as deliberações foram aprovadas em minuta. -----

Às dezassete horas e trinta minutos foi encerrada a reunião da qual se lavrou a presente acta e eu, Manuel João Areias Peixoto, Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, a redigi e subscrevi. -----
