



## ATA DA REUNIÃO DE 2019/02/13

**ATA NÚMERO TRÊS DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SABROSA, REALIZADA NO DIA TREZE DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E DEZANOVE. -----**

Aos treze dias do mês de fevereiro do ano dois mil e dezanove, nesta Vila de Sabrosa e no Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar pelas dezasseis horas a terceira reunião da Câmara Municipal de Sabrosa, presidida pelo seu Presidente, Domingos Manuel Alves Carvas, sendo secretariada pelo Coordenador Técnico, José Manuel Salgado Felix. -----

Estiveram presentes os Senhores Vereadores: António Augusto Marques Ferreira Araújo, António Manuel Sousa Ribeiro da Graça, António Gilberto Regas Correia e Mário Vilela Gonçalves. -----

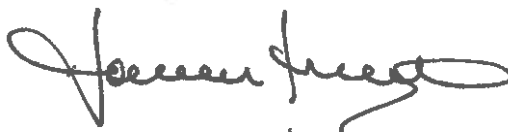
**Período antes da ordem do dia: -----**

O Senhor Presidente cumprimentou todos os presentes questionando os Senhores Vereadores se pretendiam intervir, de seguida informou que no próximo fim-de-semana vão ser iniciadas as atividades relativas às comemorações do V Centenário da Volta ao Mundo de Fernão de Magalhães, convidando todo Executivo a associar-se ao evento. Mais informou que, em representação da Associação Douro Histórico, vai deslocar-se ao Brasil no período de 23 (vinte e três) de fevereiro a 3 (três) de março de 2019 (dois mil e dezanove), sendo que esta viagem não terá qualquer encargo financeiro para o Município. Informou também que a visita a Sabrosa do Ministro do Planeamento e das Infraestruturas, Pedro Marques, foi bem sucedida e espera que as expectativas criadas sejam concretizadas. Por fim, informou que a quando da visita do Secretário de Estado da Energia, João Galamba, no âmbito da inauguração da rede de Distribuição Domiciliária de Gás Natural e Unidade Autónoma de Gaseificação, promovida pela Sonorgás, aproveitou para transmitir que as ruas da Vila de Sabrosa, em resultado das obras efetuadas de canalização do gás, estão significativamente danificadas, pelo que exige a sua reparação no seu estado original pelo que ficará vigilante quanto a esta exigência. -----

Tomou a palavra o Senhor Vereador António Augusto Marques Ferreira de Araújo que informou que, no dia 16 (dezasseis) de fevereiro de 2019 (dois mil e dezanove) não vai estar presente nas comemorações do V Centenário devido a compromissos profissionais assumidos. Informou também que gostou do relatório que lhe foi entregue das Piscinas, mas não se tratava do relatório pedido, tinha solicitado o relatório da empresa que gere as piscinas. De seguida comunicou que foi com grande satisfação que visualizou no sítio do Município a possibilidade de se realizarem meras comunicações prévias para efetuar queimas, neste sentido preencheu o requerimento disponível, não tendo obtido qualquer resposta, presumindo que se trata de uma qualquer anomalia do sistema informático. -----

Tomou novamente a palavra o Senhor Presidente para agradecer ao Senhor Vereador António Gilberto Regas Correia a mensagem, que lhe dirigiu sobre a gestão Cinegética do Município.-----

Tomou a palavra o Senhor Vereador António Gilberto Regas Correia a solicitar informação relativa às denúncias feitas ao SEPNA (Serviço de Proteção da Natureza e do Ambiente), e qual entidade recorrer para saber o ponto de situação processual, sendo que, lhe foi transmitido que



## ATA DA REUNIÃO DE 2019/02/13

deveria contactar a CCDRN (Comissão de Coordenação e Desenvolvimento da Região Norte), não tendo obtido por parte desta qualquer ponto de situação processual. Informou ainda que na estrada Abrecôvo/Gouvinhas continua a verificar-se a danificação dos taludes, neste sentido alerta para que seja reforçada a fiscalização. -----

**Período da ordem do dia:** -----

**Presente resumo do diário de tesouraria n.º27, referente ao dia 8 (oito) de fevereiro de 2019 (dois mil e dezanove).**-----

**Deliberação:** Tomado conhecimento. -----

**Presente ata da reunião da Câmara Municipal de 22 (vinte e dois) de janeiro de 2019 (dois mil e dezanove).**-----

**Deliberação:** Aprovada por unanimidade. -----

**Presente informação n.º1207/19 da DAFP, datada de 1 (um) de fevereiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Minuta de contrato relativo à empreitada "Requalificação de Miradouros na Estrada Municipal 323". Contém despacho do Senhor Presidente do seguinte teor: Dado não nos ter sido possível por uma questão de tempo marcar reunião de Câmara, uso o n.º3, do artigo n.º35, da Lei n.º75/2013, na sua atual redação. À Reunião de Executivo para Ratificação. -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade ratificar o despacho do Senhor Presidente de 1 (um) de fevereiro de 2019 (dois mil e dezanove). -----

**Presente informação n.º1150/19 da DAFP, datada de 31 (trinta e um) de janeiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Adjudicações Plurianuais de 1 (um) de dezembro de 2018 (dois mil e dezoito) a 31 (trinta e um) de janeiro de 2019 (dois mil e dezanove). -----

**Deliberação:** Tomado conhecimento, submetendo à Assembleia Municipal. -----

**Presente informação n.º1371/19 da DAFP, datada de 7 (sete) de fevereiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Modificação orçamental n.º2 – Alteração Permutativa n.º2: Alteração Permutativa do Orçamental ao Orçamento da Despesa; Alteração Permutativa ao Plano Plurianual de Investimentos; Alteração Permutativa ao plano de Atividades. -----

**Deliberação:** Tomado conhecimento. -----

**Presente informação n.º1412/19 da DAFP, datada de 7 (sete) de fevereiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Modificação orçamental n.º3 – Alteração Modificativa (revisão) n.º1: Alteração Modificativa (revisão) do Orçamental ao Orçamento da Despesa; Alteração Modificativa (revisão) ao Plano Plurianual de Investimentos; Alteração Modificativa (revisão) ao plano de Atividades; Alteração Modificativa (revisão) Orçamental ao Orçamento da Receita. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, submeter à Assembleia Municipal nos termos da alínea c), do n.º1, do artigo 33.º, do Anexo I da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação. -----

**Presente informação n.º1398/19 da DAFP, datada de 7 (sete) de fevereiro de 2019 (dois mil**

## ATA DA REUNIÃO DE 2019/02/13

**e dezanove), referente ao assunto:** Mapa de pessoal 2018 (dois mil e dezoito) sexta alteração.

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, submeter à Assembleia Municipal nos termos, do n.º5, do artigo 29.º, da Lei n.º35/2014, de 20 de junho, na sua atual redação. -----

**Presente informação n.º1403/19 da DAFP, datada de 7 (sete) de fevereiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Mapa de pessoal 2019 (dois mil e dezanove) primeira alteração. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, submeter à Assembleia Municipal nos termos, do n.º5, do artigo 29.º, da Lei n.º35/2014, de 20 de junho, na sua atual redação. -----

**Presente informação n.º1438/19 da DAFP, datada de 8 (oito) de fevereiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Diplomas setoriais e transferência de delegação de competências para as autarquias locais – Lei n.º50/2018, de 16 agosto. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, aceitar os diplomas de transferência de competências, com a exceção da saúde e da educação diplomas para os quais ainda não temos conhecimento do envelope financeiro e submeter à Assembleia Municipal para aprovação. -----

**Presente informação n.º201/19 da DOSOT, datada de 24 (vinte e quatro) de janeiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Auto de suspensão de trabalhos da empreitada “Lote 2 – Regeneração Urbana da Rua das Quintães – São Martinho de Anta”. -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade o auto supra referido, de acordo com a informação técnica. -----

**Presente informação n.º735/19 da DOSOT, datada de 18 (dezoito) de janeiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Empreitada “Interface da Escola EB 2/3 Miguel Torga, em Sabrosa”. Relatório Final e Conta Final, adjudicada à firma Tamivia, Construções e Obras Públicas SA, pelo valor de €185.603,18 cento e oitenta e cinco mil, seiscentos e três euros e dezoito cêntimos), a que acrescerá o IVA à taxa legal em vigor. -----

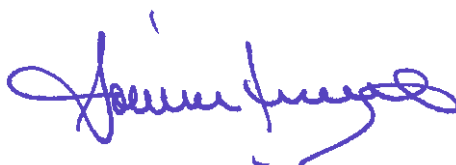
**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, o relatório final e conta obra da empreitada acima mencionada de acordo com a informação técnica. -----

**Presente informação n.º1229/19 da DOSOT, datada de 4 (quatro) de fevereiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Necessidade de recrutamento de pessoal, da categoria de assistente operacional. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, proceder ao recrutamento do trabalhador através de reserva de recrutamento do procedimento concursal válido, de acordo com a informação técnica. -----

**Presente informação n.º1311/19 da DOSOT, datada de 6 (seis) de fevereiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Empreitada “Reabilitação Urbana – Lote 1 – Regeneração Urbana da Rua do Fundo do Povo, em São Martinho de Anta”. – Auto de vistoria e medição de trabalhos – 5.ª situação mensal, adjudicada à firma ASG, Construções e Granitos, Lda., pelo valor de €499.946,48 (quatrocentos e noventa e nove mil, novecentos e quarenta e seis euros e quarenta e oito cêntimos), a que acrescerá o IVA à taxa legal em vigor. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, o auto acima mencionado, assim como autorizar o



## ATA DA REUNIÃO DE 2019/02/13

respetivo pagamento, de acordo com a informação técnica. -----

**Presente informação n.º1404/19 da DOSOT, datada de 8 (oito) de fevereiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Requerimento da União Desportiva do concelho de Sabrosa, sobre candidatura para financiamento de obras de reabilitação dos balneários do campo de futebol da Feira Velha em Sabrosa. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir uma verba até ao valor não participado, depois do devido cabimento e compromisso, nos termos do Regulamento Municipal de atribuição de subsídios. -----

**Presente informação n.º1437/19 da DOSOT, datada de 8 (oito) de fevereiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Necessidade de recrutamento de pessoal da categoria de assistente operacional, na área de motorista de ligeiros de transportes escolares. -----

**Deliberação:** Tomado conhecimento. -----

**Presente informação n.º1468/19 da DOSOT, datada de 8 (oito) de fevereiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Requalificação da via panorâmica de acesso ao alto Douro Vinhateiro, Património Mundial – Estrada Municipal 323, aprovação de projeto. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, o projeto acima mencionado, de acordo com a informação técnica. -----

**Presente informação n.º1469/19 da DOSOT, datada de 8 (oito) de fevereiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Requalificação da via panorâmica de acesso ao alto Douro Vinhateiro, Património Mundial – Estrada Municipal 323, abertura de procedimento. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, autorizar a abertura do concurso público da obra a cima descrita, bem como aprovar o caderno de encargos, as condições técnicas especiais, estimativa orçamental, memória descritiva e justificativa. Mais foi deliberado designar para gestor de contrato o Assistente Técnico, Maria Fernanda da Fonseca Magalhães Lobo e designar o seguinte júri do procedimento: -----

**Efetivos:** -----

**Presidente:** Chefe de Divisão de Obras, Serviços e Ordenamento do Território, Jacinta da Conceição Pinto Vilela, -----

**Técnico Superior,** Altino José dos Santos Amarante; -----

**Técnico Superior,** Ana Maria Pinto Soares Esteves Freitas. -----

**Suplentes:** -----

**Técnico Superior,** Mónica Juliana da Silva Pinheiro Gomes Marques; -----

**Técnico Superior,** Sérgio Fontes Teixeira de Sousa. -----

**Presente informação n.º11444/18 da DOSOT, datada de 8 (oito) de fevereiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto:** Requerimento de Lavradores de Feitoria, a solicitar a renovação de autorização provisória, de ligação às redes de coletores municipais. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, a pretensão do requerente, de acordo e nos termos da informação técnica. -----

## ATA DA REUNIÃO DE 2019/02/13

**Presente informação n.º743/19 da DDL, datada de 18 (dezoito) de janeiro de 2018 (dois mil e dezoito), referente ao assunto: Programação "Acontece em Sabrosa" – fevereiro 2019. -----**

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, autorizar a realização dos eventos, assim como as respetivas despesas, depois do devido cabimento e compromisso. -----

**Presente informação n.º223/19 da DDL, datada de 8 (oito) de janeiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto: Ampliação da Zona Industrial – Avaliação de parcelas. -----**

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, encetar os contactos com os proprietários para aquisição das parcelas para a ampliação da Zona Industrial de Sabrosa pelo valor apresentado pelo perito avaliador e conceder poderes ao Senhor Presidente para materializar os atos administrativos subsequentes. -----

**Presente informação n.º823/19 da DDL, datada de 22 (vinte e dois) de janeiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto: Pedido de alteração de titularidade de arrendamento das lojas 12 e 13, do Mercado Municipal de Sabrosa. -----**

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, autorizar a alteração da titularidade do arrendamento das lojas n.ºs12 e 13 do Mercado Municipal de Paulo Manuel Clemente para Inês Clemente Unipessoal L<sup>da</sup>. de acordo com a informação técnica. -----

**Presente Informação n.º538/19 da DDL, datada de 14 (catorze) de janeiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto: proposta de condições gerais para alienação lotes de terreno Municipal para autoconstrução "Loteamento de Santa Bárbara", em Sabrosa (Lotes:7 A; 8 B; 9 C; 10 A). -----**

**Deliberação:** Aprovada por unanimidade abrir novo procedimento, mais foi deliberado aprovar a minuta da proposta supra referida.-----

**Presente Informação n.º729/19 da DDL, datada de 21 (vinte e um) de janeiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto: Documento declarativo sobre valor patrimonial da vivenda, no Bairro João Paulo II, n.º10 em Sabrosa, da arrendatária Ana Maria Gonçalves Grifo para eventual alienação do imóvel, por parte de Paulo Sérgio Grifo Alves filho da arrendatária. --**

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade, fixar o valor de €25.140,00, (vinte e cinco mil e cento e quarenta euros), para uma eventual alienação à arrendatária. -----

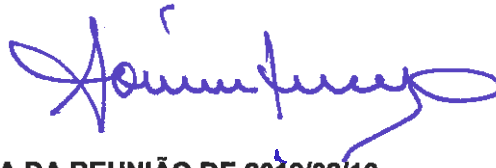
**Presente informação n.º806/19 da DDL, datada de 22 (vinte e dois) de janeiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto: Relatório anual do cartão do idoso. -----**

**Deliberação:** Tomado conhecimento. -----

**Presente informação n.º817/19 da DDL, datada de 22 (vinte e dois) de janeiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto: Cedência de espaço no Parque BB King, junto à entrada da Fontainha, propondo a criação de uma "loja" de produtos locais. -----**

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, efetuar um estudo arquitetónico para os espaço supra citado. -----

**Presente informação n.º1245/19 da DDL, datada de 4 (quatro) de fevereiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto: Relatório de funcionamento do gabinete de inserção**



## ATA DA REUNIÃO DE 2019/02/13

profissional durante o ano de 2018 (dois mil e dezoito) e janeiro de 2019 (dois mil e dezanove).

**Deliberação:** Tomado conhecimento. -----

**Presente ofício, com o n.º558/19 do Motoclube Terras de Magalhães, datado de 14 (catorze) de janeiro 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto: Solicitação de subsídio, inscrito no orçamento da Câmara Municipal de Sabrosa, para o ano de 2019. -----**

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de €2.000,00 (dois mil euros), de acordo com o seguinte plano: €1.000,00 (mil euros) em fevereiro e €1.000,00 (mil euros) em março de 2019 (dois mil e dezanove), depois do devido cabimento e compromisso, após apresentação dos comprovativos de despesa, de acordo com o Regulamento Municipal de atribuição de subsídios. -----

**Presente ofício, com o n.º13237/18 da Fundação Patronato de Santo António, datado de 28 (vinte e oito) de dezembro 2018 (dois mil e dezoito), referente ao assunto: Solicitação de subsídio, inscrito no orçamento da Câmara Municipal de Sabrosa. -----**

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de €10.000,00 (dez mil euros), de acordo com o seguinte plano: €1.500,00 (mil e quinhentos euros) em fevereiro, €1.500,00 (mil e quinhentos euros) em março, €1.000,00 (mil euros) em abril, €1.000,00 (mil euros) em maio, €1.000,00 (mil euros) em junho, €1.000,00 (mil euros) em julho, €1.000,00 (mil euros) em agosto, €1.000,00 (mil euros) em setembro e €1.000,00 (mil euros) em outubro de 2019 (dois mil e dezanove), depois do devido cabimento e compromisso, após apresentação dos comprovativos de despesa, de acordo com o Regulamento Municipal de atribuição de subsídios. -----

**Presente ofício, com o n.º919/19 do Centro Humanitário de Sabrosa – Cruz Vermelha, datado de 11 (onze) de janeiro 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto: Solicitação de subsídio, inscrito no orçamento da Câmara Municipal de Sabrosa, para o ano de 2019. -----**

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de €1.000,00 (mil euros) a ser pago no mês de fevereiro 2019 (dois mil e dezanove), depois do devido cabimento e compromisso, após apresentação dos comprovativos de despesa, de acordo com o Regulamento Municipal de atribuição de subsídios. -----

**Presente ofício, com o n.º1042/19 da Associação Miguel Torga, datado de 25 (vinte e cinco) de janeiro 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto: Solicitação de apoio para aquisição de viatura. -----**

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, não estando presente na votação o Senhor Vereador Mário Vilela Gonçalves, atribuir um subsídio no valor de €2.500,00 (dois mil e quinhentos euros) de acordo com o seguinte plano: €1.500,00 (mil e quinhentos euros) em fevereiro e €1.000,00 (mil euros) em março de 2019 (dois mil e dezanove), depois do devido cabimento e compromisso, após apresentação dos comprovativos de despesa, de acordo com o Regulamento Municipal de atribuição de subsídios. -----

## ATA DA REUNIÃO DE 2019/02/13

**Presente ofício, com o n.º1131/19 da União Desportiva do Concelho de Sabrosa, datado de 30 (trinta) de janeiro 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto: Solicitação de apoio financeiro.** -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de €5.000,00 (cinco mil euros) de acordo com o seguinte plano: €2.500,00 (dois mil e quinhentos euros) em fevereiro e €2.500,00 (dois mil e quinhentos euros) em março de 2019 (dois mil e dezanove), depois do devido cabimento e compromisso, após apresentação dos comprovativos de despesa, de acordo com o Regulamento Municipal de atribuição de subsídios. -----

**Presente emal, com o n.º1209/19 da Paula Cristina Amarante, datado de 1 (um) de fevereiro 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto: Solicitação do não pagamento da renda do mês de fevereiro de 2019 (dois mil e dezanove), em virtude de estar a decorrer o processo de compra do apartamento, sito na Urbanização Monte ribeiro, Bloco n.2, 2.ºEsquerdo.**

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade, a pretensão da requerente, condicionado à realização da respetiva escritura durante o mês de fevereiro e caso se tenha verificado o pagamento efetuar a devolução. -----

**Presente ofício, com o n.º1463/19 da Associação Cultural Desportiva e Recreativa de Souto Maior, datado de 24 (vinte e quatro) de janeiro 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto: Solicitação de apoio financeiro para concretização da candidatura ao Programa de Reabilitação de Instalações Desportivas (PRID 2019).** -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir uma verba até ao valor não participado, depois do devido cabimento e compromisso, nos termos do Regulamento Municipal de atribuição de subsídios. -----

**Presente ofício n.º1281/19 da Fábrica da Igreja de São Martinho de Anta, datada de 7 (sete) de novembro de 2018 (dois mil e dezoito), referente ao assunto: Pedido de apoio para aquisição de Órgão.** -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de €7.500,00 (sete mil e quinhentos euros) de acordo com o seguinte plano: €1.500,00 (mil e quinhentos euros) em fevereiro, €1.000,00 (mil euros) em março, €1.000,00 (mil euros) em abril, €1.000,00 (mil euros) em maio, €1.000,00 (mil euros) em junho, €1.000,00 (mil euros) em julho e €1.000,00 (mil euros) em agosto de 2019 (dois mil e dezanove), depois do devido cabimento e compromisso, após apresentação dos comprovativos de despesa, de acordo com o Regulamento Municipal de atribuição de subsídios. -----

**Presente informação n.º1474/19 da DOSOT, datada de 11 (onze) de fevereiro de 2019 (dois mil e dezanove), referente ao assunto: Alteração ao Regulamento Municipal da Urbanização e da Edificação do Município de Sabrosa – Consulta Pública.** -----

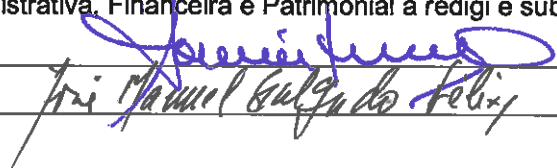
**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, submeter à consulta pública o projeto da alteração ao Regulamento supra referido. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todas as deliberações, nos termos do n.º3,

**ATA DA REUNIÃO DE 2019/02/13**

do artigo 57.º, do Anexo I, da Lei n.º75/2013 de 12 de Setembro. -----

Sendo dezassete horas e trinta minutos, foi encerrada a reunião da qual se lavrou a presente ata e eu, José Manuel Salgado Felix Coordenador Técnico da Subunidade Organização e Arquivo da Divisão Administrativa, Financeira e Patrimonial a redigi e subscrevi. -----

  
José Manuel Salgado Felix