

ACTA DA REUNIÃO DE 27/04/2010**ACTA NÚMERO NOVE DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SABROSA, REALIZADA NO DIA VINTE E SETE DE ABRIL DE DOIS MIL E DEZ.** -----

Aos vinte e sete dias do mês de Abril do ano dois mil e dez, nesta Vila de Sabrosa e no Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar pelas dezassete horas a nona reunião Ordinária da Câmara Municipal de Sabrosa, presidida pelo seu Presidente, Dr. José Manuel de Carvalho Marques, tendo sido secretariada pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Dr. Manuel João Areias Peixoto. -----

Estiveram presentes os Senhores Vereadores: Sr. Domingos Manuel Alves Carvas, Dr. Milciades Emílio Croccia B. Carvalho, Sr. Mário Vilela Gonçalves e Dr.^a Maria Helena Marques P. da Lapa.---

Período antes da ordem do dia. -----

1) O Sr. Vereador Milciades solicitou a palavra para questionar sobre o fecho da delegação da Caixa Agrícola de S. Martinho de Anta. -----

O Sr. Presidente informou que se deslocou a Bragança para impedir o encerramento. No entanto, o Sr. Director Regional informou que faz parte de um processo de reformulação interna do posicionamento. Assim, a Caixa de Crédito Agrícola em S. Martinho não representava mais, em volume de negócio e serviço de balcão, que uma ATM, no entanto ficarão atentos à situação até porque S. Martinho de Anta terá uma importância acrescida com a variante. Mais com o Centro Miguel Torga outras hipóteses existirão para a instalação de um ATM. -----

O Sr. Vereador informou ainda que consta na população que a Junta de Freguesia de S. Martinho de Anta não terá condições de segurança para ter uma ATM, segundo informação da SIBS. -----

2) O Sr. Vereador Milciades questionou relativamente à Associação dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Sabrosa, existe ou não, um diploma que considera ilegal este tipo de financiamento. O Sr. Presidente informou que, uma vez que o Tribunal de Contas considerou ilegal, o Sr. Presidente decidiu suspender até que exista um esclarecimento cabal sobre esta temática. -----

3) O Sr. Vereador Milciades relativamente à Zona de Caça Municipal, informou que não lhe foi dada cópia da acta da associação auto - cessante. A deliberação da Câmara Municipal de Sabrosa, foi no sentido de transferir a gestão da Zona de Caça; no entanto, a propriedade não é da Câmara. -----

Depois da explicação dada pelo Sr. Vice – Presidente, no sentido de esclarecer as dúvidas, foi unanimemente reconhecido que as deliberações foram correctamente tomadas. Mais foi informado, que a Associação não se extingue, apenas a vertente caça, pelo que as contas da Associação são da responsabilidade desta. -----

4) O Sr. Presidente propôs que fosse oferecido ao B.B.King as chaves do Município. O Executivo concordou com o gesto, autorizando as despesas necessárias à promoção desta atitude. -----

Período da ordem do dia: -----

Divisão Administrativa e Financeira: -----

ACTA DA REUNIÃO DE 27/04/2010

Presente Resumo Diário de Tesouraria n.º82 relativo ao dia 26 de Abril de 2010. -----

Deliberação: Tomar conhecimento. -----

Acta da Reunião de Câmara de treze de Abril de dois mil e dez. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade. -----

Presente minuta do contrato adicional n.º07/2010 da empreitada “Requalificação, Beneficiação e Reabilitação da E.M. 323 – Troço Sabrosa/Pinhão”. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade a minuta do contrato adicional 7/2010, da empreitada supra referida. -----

Divisão de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos: -----

Presente informação/processo n.º3603/10, datada de 16/03/2010, relativa ao assunto:

Aprovação do projecto de execução Pólo Arqueológico da Garganta. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o projecto supra referido nos termos e condições propostos pelos serviços técnicos. -----

Presente informação/processo n.º541/10 da DOUSU, datada de 13/01/2010, relativa ao

assunto: empreitada “Pavimentação da estrada de Acesso a São Cristovão” – trabalhos a mais e trabalhos não previstos, no valor de €2.044,20 (dois mil, quarenta e quatro euros e vinte cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

Adjudicada à firma Francisco Pereira Marinho e Irmãos S.A., pelo valor de €107.044,88 (cento e sete mil, quarenta e quatro euros e oitenta e oito cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: Aprovar por unanimidade os trabalhos a mais e não previstos de acordo com a informação dos serviços técnicos. -----

Presente informação/processo n.º3265/10 da DOUSU, datada de 09/03/2010, relativa ao

assunto: Proposta de fornecimento de vedação para o “Campo relvado em Sabrosa”. -----

Proposta da firma Mário Augusto dos Santos Varela, é no valor de €38,322,00 (trinta e oito mil, trezentos e vinte e dois euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, e da firma Francisco Pereira Marinho e Irmãos S.A., pelo valor de €44.475,00 (quarenta e quatro mil, quatrocentos e setenta e cinco euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade autorizar a abertura do procedimento, nos termos do CCP.

Presente informação/processo n.º3518/10 da DOUSU, datada de 15/03/2010, relativa ao

assunto: empreitada “Rede de Saneamento em Paredes - São Lourenço” – revisão de preços definitiva de trabalhos normais. -----

Adjudicada à firma Rui Laranjeira e Oliveira L^{da}, pelo valor de €123.993,49 (cento e vinte e três mil, novecentos e noventa e três euros e quarenta e nove cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, trabalhos normais e €17.366,81 (dezassete mil trezentos e sessenta e seis euros e oitenta e um cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor, trabalhos a mais. -----

ACTA DA REUNIÃO DE 27/04/2010

Deliberação: Aprovar por unanimidade a revisão de preços definitiva supra referida, de acordo com a informação dos serviços técnicos e contabilidade e autorizar o respectivo pagamento. -----

Presente informação/processo n.º3526/10 da DOUSU, datada de 15/03/2010, relativa ao assunto: empreitada “Rede de Saneamento em Paredes - São Lourenço” – revisão de preços definitiva de trabalhos a mais. -----

Adjudicada à firma Rui Laranjeira e Oliveira L^{da}, pelo valor de €123.993,49 (cento e vinte e três mil, novecentos e noventa e três euros e quarenta e nove cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, trabalhos normais e €17.366,81 (dezassete mil trezentos e sessenta e seis euros e oitenta e um cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor, trabalhos a mais. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade a revisão de preços definitiva supra referida, de acordo com a informação dos serviços técnicos e contabilidade e autorizar o respectivo pagamento. -----

Presente informação/processo n.º4831/10 da DOUSU, datada de 12/04/2010, relativa ao assunto: empreitada “Reforço de Mina em Via Pública em Saúdel - São Lourenço Ribapinhão” – auto de vistoria para recepção provisória. -----

-Deliberação: Aprovar por unanimidade o auto de recepção provisória, conforme informação dos serviços técnicos. -----

Presente informação/processo n.º4833/10 da DOUSU, datada de 12/04/2010, relativa ao assunto: empreitada “ Rede de Abastecimento de Água a São Martinho de Anta - Adutora” – auto de vistoria para recepção definitiva. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o auto de recepção definitiva, conforme informação dos serviços técnicos, bem como autorizar a libertação da respectiva garantia bancária. -----

Presente informação/processo n.º4835/10 da DOUSU, datada de 12/04/2010, relativa ao assunto: empreitada “Construção de Adutora para Ligação do Furo Artesiano ao Depósito de Sabrosa” – auto de vistoria para recepção definitiva. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o auto de recepção definitiva, conforme informação dos serviços técnicos, bem como autorizar a libertação da respectiva garantia bancária. -----

Presente informação/processo n.º4837/10 da DOUSU, datada de 12/04/2010, relativa ao assunto: empreitada “Ampliação da Rede de Saneamento em São Lourenço Ribapinhão” – auto de vistoria para recepção definitiva. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o auto de recepção definitiva, conforme informação dos serviços técnicos, bem como autorizar a libertação da respectiva garantia bancária. -----

Presente informação/processo n.º4914/10 da DOUSU, datada de 13/04/2010, relativa ao assunto: empreitada “Centro Escolar de Sabrosa” – 14.ª situação mensal, no valor de €142.101,85 (cento e quarenta e dois mil, cento e um euros e oitenta e cinco cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

ACTA DA REUNIÃO DE 27/04/2010

Adjudicada à Firma Edinorte, SA, pelo valor de €2.042.031,95 (dois milhões, quarenta e dois mil e trinta e um euros e noventa e cinco cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade a 14ª situação mensal e autorizar o respectivo pagamento.

Presente informação/processo n.º4962/10 da DOUSU, datada de 14/04/2010, relativa ao assunto: empreitada “Espaço Miguel Torga – São Martinho de Anta” – 14.ª situação mensal, no valor de €190.281,04 (cento e noventa mil, duzentos e oitenta e um euros e quatro cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

Adjudicada à firma Manuel Vieira e Irmãos, L^{da}, no valor de €2.550.145,13 (dois milhões quinhentos e cinquenta mil, cento e quarenta e cinco euros e treze cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade a 14ª situação mensal e autorizar o respectivo pagamento.

Presente Relação dos Licenciamentos de Obras de Edificação e de Informação Prévia concedidos pelo Sr. Presidente da Câmara, no uso da competência delegada, ao abrigo da delegação de competências atribuída em reunião de 26 de Outubro de 2009, prevista no n.º2, do artigo 65º, da Lei n.º169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção, e para cumprimento do disposto no n.º3, do mesmo artigo, no período de 12/04/2010 a 23/04/2010. -----

Deliberação: Tomar conhecimento. -----

SUBSIDIOS: -----

Presente ofício da Associação Desportiva e Cultural Fernão de Magalhães, relativo ao assunto: Pedido de colaboração em actividade de final de época, nomeadamente: -----

Disponibilização das instalações desportivas do Campo da Feira-Velha; -----

Disponibilização de Autocarro de 27 lugares para transporte da equipa de veteranos do Futebol Clube do Porto para o dia 8 de Maio; -----

Jantar ou lanche para cerca de 45 (quarenta e cinco) pessoas em restaurante da Vila de Sabrosa;

Disponibilização de brindes e lembranças do Concelho de Sabrosa. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade apoiar disponibilizando as instalações, o autocarro e €250,00 (duzentos e cinquenta euros) para fazer face a despesas, desde que devidamente justificadas. -----

Presente ofício da Associação Miguel Torga, datado de 09/04/2010, relativo ao assunto: solicita a atribuição do subsídio previsto em orçamento para o ano de 2010. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade, digo maioria, não tendo estado presente na votação o Sr. Vereador Mário, e com o voto contra do Sr. Vereador Milciades, o pagamento previsto nos Documentos Previsionais, desde que devidamente justificado. -----

O Sr. Vereador Milciades apresenta declaração de voto, anexo á minuta, e que se transcreve: -----

1) Não me foi cedido o “resumo” contabilístico da demonstração dos resultados; 2006/2007/2008/2009.... -----

ACTA DA REUNIÃO DE 27/04/2010

2) Em declarações públicas, o actual Presidente da Junta de Freguesia, na data candidato à Junta pelo PS, “prometeu” que as dificuldades financeiras da Associação, seriam resolvidas pela Segurança Social – Vila Real...então, ainda há dívidas??? -----

3) Segundo o ofício presente na Acta da reunião do Executivo Municipal, o pedido será para...”Regularizar totalmente os salários dos colaboradores, já nos próximos meses...”-----
Então a Câmara municipal colabora com a má gestão da Direcção desta Associação; os salários não são pagos a tempo – hora, desde há meses... a Câmara Municipal não deve suprir a má gestão das Associações / Instituições... -----

Presente ofício da Associação Sabrosa Douro XXI, datado de 02/03/2010, relativo ao assunto: solicita a atribuição do subsídio correspondente ao ano de 2009. -----

Deliberação: O Sr. Presidente informou que esta Associação no passado fim – de – semana, recebeu, no concelho de Sabrosa, operadores turísticos para criar programas com o objectivo de oferecer a turistas. Aprovar por unanimidade autorizar o pagamento desde que devidamente justificado. -----

Presente ofício 108/22 da Assembleia Distrital de Vila Real, datado de 09/12/2009, relativo ao assunto: solicita comparticipação financeira para o ano 2010. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade autorizar o respectivo pagamento, nos termos legais. -----

Presente ofício n.º146/2010 do Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local Direcção Regional de Vila Real, datado de 13/04/2010, relativo ao assunto: Pedido de um troféu ou taça para um concurso de pesca, a realizar no dia 22 de Maio de 2010. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade oferecer um troféu até ao valor de €50,00 (cinquenta euros). -----

Presente informação/processo n.º3580/10 da GAD, datada de 15/03/2010, relativa ao assunto: Apoio à Comissão de Festas de Souto Maior. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade atribuir uma verba de €150,00 (cento e cinquenta euros), como forma de apoio, desde que devidamente justificado. -----

DIVERSOS: -----

Presente proposta do Sr. Vice-Presidente para alienação em hasta pública sob 3 (três) lotes, designadamente: -----

Referência L7MS – Parcela de terreno destina-se à construção de um edifício para comércio, habitação e estacionamento sito no Lote n.º.07 da Mata da Soalheira de Sabrosa, a confrontar a Norte com Passeio e zona verde do estacionamento, a sul e nascente com Arruamento, a Poente com Passeio e Zona verde, inscrito na matriz urbana número 1019,e descrito na Conservatória do registo predial de Sabrosa com o número 01505/20020722/Sabrosa, com o valor patrimonial de €10.394,05 (dez mil trezentos e noventa e quatro euros e cinco cêntimos). -----

ACTA DA REUNIÃO DE 27/04/2010

Referência L3QA - Parcela de terreno Municipal destinado a construção unifamiliar, sita (lote nº.3 do loteamento da Quinta das Almeidas/Sabrosa) a confrontar a norte com Rua da Borralheda, a sul com área de equipamento, a nascente lotenº.4 e a poente com lote nº.3, matriz urbana nº.1219, com área total de 523m² com a área de implantação de 145m², com a área de construção 385m², com dois pisos acima da cota de soleira, compostos de rés do chão com 145m², 1.ª andar com 120,00m² e um piso abaixo da cota de soleira, composto de cave com 120,00m² descrito na Conservatória Registo Predial de Sabrosa, sob o n.º 1820/20090527/Sabrosa e com o valor patrimonial de €37.810,00 (trinta e sete mil, oitocentos e dez euros).

Referência L8QA - Parcela de terreno Municipal destinado a construção unifamiliar, sita (lote nº.8 do loteamento da Quinta das Almeidas/Sabrosa) a confrontar a norte com lote nº.7, a sul com área de espaços verdes, a nascente Rua da Borralheda e a Poente com área de equipamento, matriz urbano nº.1224, com área total de 410m² com a área de implantação de 162,00m², com a área de construção 162,00m², com um piso acima da cota de soleira e descrito na Conservatória Registo Predial de Sabrosa, sob o n.º 1825/20090527/Sabrosa e com o valor patrimonial de €21.410,00 (vinte e um mil, quatrocentos e dez euros).

Deliberação: Aprovar por unanimidade a alienação dos imóveis supra referidos, através do processo de hasta pública, bem como o respectivo edital e condições gerais de alienação. -----
Mais foi deliberado fixar o valor base de licitação, para cada lote nos seguintes termos: -----
-L7 MS: €100.000,00 (cem mil euros) -----
-L3 QA: €37.810,00 (trinta e sete mil, oitocentos e dez euros) -----
-L8 QA: €21.410,00 (vinte e um mil, quatrocentos e dez euros) -----

Presente informação/processo n.º2647/10 datada de 26/02/2010, relativa ao assunto:
Atribuição de bolsa de emprego – Sabrolar, para 3 (três) postos de trabalho. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade atribuição da verba correspondente a 2 (duas) bolsas de emprego, conforme informação técnica, efectuando os pagamentos contra comprovativos. -----

Presente informação/processo n.º2653/10 datada de 26/02/2010, relativa ao assunto:
Atribuição de bolsa de emprego – empresa Asa de Condor para 7 (sete) postos de trabalho. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade atribuição da verba correspondente a 2 (duas) bolsas de emprego, conforme informação técnica, efectuando os pagamentos contra comprovativos. -----

Presente informação/processo n.º14251/09 datada de 30/11/2009, relativa ao assunto:
Colocação de 2 (duas) portas de abrir 2F em ferro com acabamento em esmalte, com barra 1150x2100, na habitação de Jacinto Dias de Carvalho, na Torre do Pinhão. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade. -----

Presente informação/processo n.º2832/09 datada de 13/03/2009, relativa ao assunto:
Diagnóstico Social de Laurinda Maria Alves Correia Jorge, do lugar de Fermentões freguesia de Paços. -----

ACTA DA REUNIÃO DE 27/04/2010

Deliberação: Aprovar por unanimidade a reparação da cobertura, para evitar infiltrações de água. -

Presente ofício da Associação Recreativa Cultural e Musical do Concelho de Sabrosa, de 09/04/2010, relativo ao assunto: Pedido de autocarro para a época 2010. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade ceder gratuitamente o autocarro para a época 2010, tendo em conta a colaboração tida com a Câmara Municipal de Sabrosa. -----

Presente cartado Sr. António Pereira Fernandes de 14/04/2010, relativa ao assunto: solicita autorização para pagamento em 3 (três) prestações do ramal de ligação do saneamento da sua habitação. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade autorizar o pagamento em três prestações. -----

Presente relação das licenças concedidas pelo Ex^{mo}. Sr. Presidente da Câmara no âmbito da Delegação de Competências prevista no artigo 3.º do Decreto-Lei n.º310/2002 de 18 de Dezembro.

Deliberação: Tomar conhecimento. -----

Presente informação/processo n.º5061/10 da DOUSU, datada de 16/04/2010, relativa ao assunto: Defesa da Floresta Contra Incêndios/Minuta de Contrato de gestão e da Produção, que contém despacho do Sr. Presidente que é do seguinte teor: -----

Dado não ser possível levar à Reunião de Câmara em tempo útil, utilizo o n.º3 do artigo 68.º da Lei n.º169/99 de 18 de Setembro com as alterações introduzidas pela Lei n.º5-A/2002 de 11 de Janeiro. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade ratificar o despacho do Sr. Vice – Presidente da Câmara. --

Presente ofício da Junta de Freguesia de Provesende de 17/03/2010 relativo ao assunto: pedido de material para canalização de águas pluviais no caminho do Alvito. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade autorizar o fornecimento de material, com o acompanhamento dos serviços técnicos da Câmara Municipal de Sabrosa. -----

Presente proposta do Turismo do Douro, em parceria com o I.N.D.P, sobre a realização da segunda Edição do Douro Film Harvest, mostra internacional de cinema. Esta proposta indica o programa a realizar, bem como os dias 7 a 12 de Setembro 2010, para a sua realização, solicitando resposta às necessidades a atender por parte da Câmara Municipal de Sabrosa para que o evento se realize com qualidade. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade aceitar a proposta do Turismo, assim como autorizar as despesas inerentes ao evento. -----

Todas as deliberações foram aprovadas em minuta. -----

Sendo vinte horas e trinta minutos foi encerrada a reunião da qual se lavrou a presente acta e eu, Manuel João Areias Peixoto, Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, a redigi e subscrevi. ----
