

ACTA DA REUNIÃO DE 11/01/2011**ACTA NÚMERO UM DA REUNIÃO DE CÂMARA MUNICIPAL DE SABROSA, REALIZADA NO DIA ONZE DE JANEIRO DE DOIS MIL E ONZE.** -----

Aos onze dias do mês de Janeiro do ano dois mil e onze, nesta Vila de Sabrosa e no Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar pelas dezassete horas a primeira reunião da Câmara Municipal de Sabrosa, presidida pelo seu Presidente, José Manuel de Carvalho Marques, tendo sido secretariada pelo Chefe da Divisão Administrativa, Financeira e Patrimonial, Manuel João Areias Peixoto. -----

Estiveram presentes os Senhores Vereadores: Domingos Manuel Alves Carvas, Dr. Milciades Emílio Cróccia B. Carvalho, Dr.ª Maria Helena Marques P. da Lapa e o Sr. Vereador Mário Vilela Gonçalves. -----

Período antes da ordem do dia: -----

Iniciada a reunião o Sr. Presidente questionou os Senhores Vereadores, para saber se pretendiam intervir: -----

O Sr. Vereador Milciades solicitou a palavra. Assim, em representação do PSD, pretendem-se esclarecimentos na seguinte área. -----

1. Relativamente às carreiras/categorias de engenharia agrónomica e economia, lugares preenchidos pela actual chefe de gabinete e adjunta, respectivamente, estão ou não a restringir acessos a outros trabalhadores? -----

O Sr. Presidente pediu a intervenção do Chefe da DAFP, tendo este esclarecido que os postos de trabalho estavam previstos no Mapa de Pessoal, e todas as disposições legais referentes ao procedimento concursal para contratação de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado foram cumpridas. -----

O Sr. Presidente esclareceu que aquando do lançamento destes concursos, era imprevisível saber que esta situação se verificaria, ou seja, o posicionamento em 1.º lugar em cada um dos respectivos procedimentos concursais. De seguida, o Sr. Vice-Presidente pediu para intervir solicitando que ficasse registado em acta que não concorda com a negociação da posição remuneratória e a correspondente posição/nível, nos dois casos em causa. Considera, ainda, que o Mapa de Pessoal está sobrelotado, no entanto, ninguém “tapa” ou condiciona ninguém no desenvolvimento da carreira/categoria. O que não é justificável é que se façam negociações nos moldes elaborados, quando existem outros trabalhadores que mereciam acréscimos de rendimento e não o tiveram, até porque nas restantes negociações salariais todos foram posicionados/nivelados por baixo. Referiu também que em 2005 se tinha entendimento que já existiam excessos e desenquadramentos profissionais de trabalhadores, e que isso gerava muitos custos. O Sr. Presidente mencionou que os trabalhadores em causa estão sensivelmente a meio da carreira/categoria, não havendo pois custos adicionais de remuneração para o município. Mais, já muitos outros trabalhadores foram promovidos ou tiveram progressões desde o início do seu 1.º

ACTA DA REUNIÃO DE 11/01/2011

mandato. O Sr. Presidente assume a situação e considera-a justa e justificável. Dado que os currículos e o percurso profissional dos trabalhadores em causa não são comparáveis com alguém que está a iniciar carreira e que ainda acresce o facto dos vencimentos em apreço estarem, significativamente, abaixo de qualquer chefe de divisão. Por fim, nunca foi usufruído/exigido qualquer despesa de representação a que tinham direito, pelo menos, até 2007. -----

O Sr. Vice – Presidente referiu que o que mais incomoda é a negociação salarial. -----

O Sr. Vereador Milcíades frisou que o que há, talvez, é um mal entendido na comunidade social e dos trabalhadores. Informou também que o PSD irá fazer um comunicado oficial e público. -----

Perante isto o Sr. Presidente referiu que o PSD pode fazer directamente ao executivo, pois este esclarecerá com todo o rigor e total transparência. -----

2. O Sr. Presidente informou que, no seguimento de um contacto recebido, existe a possibilidade da realização de um outro evento, nos termos do “B.B. King” do ano anterior, pelo que se põe à apreciação do Órgão Executivo a possibilidade de negociar. -----

O Sr. Vereador Milcíades lembrou que face à actual situação da economia em geral será um grande esforço. Colocado à votação pelo Sr. Presidente, foi reprovado por maioria, com votos contra do Sr. Vice – Presidente e do Sr. Vereador Mário, com abstenções do Sr. Presidente e do Sr. Vereador Milcíades e com voto a favor da Sr.ª Vereadora Helena Lapa por considerar que são importantes para o Concelho. -----

Período da ordem do dia: -----

Divisão Administrativa, Financeira e Patrimonial: -----

Presente Resumo Diário de Tesouraria n.º261 relativo ao dia 31 de Dezembro de 2010. -----

Deliberação: Tomar conhecimento. -----

Acta da reunião de Câmara de 28 de Dezembro de 2010. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade. -----

Presente informação/processo n.º198/11 da, datada de 07/01/2011, relativa ao assunto:

Constituição do fundo de maneio para 2011. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade. -----

Divisão de Ordenamento do Território e Obras Municipais: -----

Presente informação/processo n.º17690/10 da, datada de 27/12/2010, relativa ao assunto:

Empreitada “Repavimentação da rua do Barreiro em Provesende” – Auto de vistoria, recepção definitiva para libertação de garantias bancárias. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o auto de vistoria para recepção definitiva, assim como autorizar a libertação da respectiva garantia bancária. -----

Presente Relação dos Licenciamentos de Obras de Edificação e de Informação Prévia

concedidos pelo Sr. Presidente da Câmara, no uso da competência delegada, ao abrigo da delegação de competências atribuída em reunião de 26 de Outubro de 2009, prevista no n.º2, do

ACTA DA REUNIÃO DE 11/01/2011

artigo 65º, da Lei n.º169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção, e para cumprimento do disposto no n.º3, do mesmo artigo, **no período de 27/12/2010 a 07/01/2011.** -----

Deliberação: Tomar conhecimento. -----

Presente informação/processo n.º181/11 da, datada de 07/01/2011, relativa ao assunto:
Candidatura ao PRODER – Biblioteca municipal – Refuncionalização das Escolas do 1.º CEB – Sabrosa. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade. -----

Divisão de Desenvolvimento Local: -----

Presente informação/processo n.º17528/10, datada de 21/12/2010, relativa ao assunto: Apoio à Comissão de Festas de Roalde, sendo que o subsídio atribuído deverá ser pago ao Restaurante “Esplanada”. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade apoiar o evento custeando as despesas até ao valor de €150,00 (cento e cinquenta euros), desde que devidamente justificado. -----

Presente informação/processo n.º7539/09, datada de 29/06/2009, relativa ao assunto: Animação para a Festa de S. Pedro em Celeirós do Douro com o grupo de concertinas de Carlos Duarte Almeida Pinto, tendo o custo de €300,00 (trezentos euros). -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade apoiar o evento custeando as despesas até ao valor de €150,00 (cento e cinquenta euros), desde que devidamente justificado. -----

Presente informação/processo n.º17288/10, datada de 14/12/2010, relativa ao assunto: Apresentação do Acordo de Cooperação para a expansão da Educação Pré-Escolar para o ano de 2010/2011. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade. -----

Presente informação/processo n.º14681/10, datada de 20/10/2010, relativa ao assunto: Apresentação da candidatura ao Programa de Generalização das Refeições Escolares aos alunos do 1.º CEB. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade a candidatura. -----

Presente informação/processo n.º122/11, datada de 06/01/2011, relativa ao assunto: Procedimento Concursal – Agrupamento de Escolas – Assistentes Técnicos. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade. -----

Diversos: -----

Presente carta da Paróquia de Souto Maior, datada de 14/10/2010, a solicitar apoio no levantamento topográfico e apoio técnico para a construção de uma Sacristia para a Capela de Feitais. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade realizar o levantamento topográfico. -----

ACTA DA REUNIÃO DE 11/01/2011

Presente o Protocolo de Comodato entre a Câmara Municipal de Sabrosa e o Sr. José Joaquim Santos, relativo à cedência gratuita a este e pelo período de um ano, de um prédio urbano sito no Lugar do Quelho em Donelo. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade prorrogar o Protocolo (comodato), por mais um ano, renovado automaticamente, enquanto se mantiverem os pressupostos. -----

Presente ofício n.º 1100/10, dos Bombeiros Voluntários de Sabrosa, datado de 22/12/2010, relativo à realização do II Passeio TT – Douro Aventura, a realizar no dia 09 de Janeiro de 2011. Contém despacho do Sr. Presidente do seguinte teor: Dado que não foi possível levar em tempo útil, o presente documento à reunião de Câmara, utilizo o n.º3 do artigo 68 da Lei 169/99 de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei 5-A/2002 de 11 de Janeiro de 2002, para ser ratificado. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade ratificar o despacho do Sr. Presidente. -----

Presente ofício 29/10 da AFLODOUNORTE, datado de 27/01/2010, a solicitar a actualização do protocolo da Equipa de Sapadores Florestais. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade a actualização do Protocolo. -----

Presente carta de Maria Adelaide Machado Gonçalves Rebelo, relativa ao assunto: Loja n.º 8 do Mercado Municipal: Despesas efectuadas na conservação, rendas em atraso, rescisão de contrato de arrendamento. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade mandar quantificar e valorar as obras feitas e no caso deste ser superior ao valor das rendas, aceitar o acordo. Autorizar libertar a caução desde que a chave tenha sido entregue. -----

Presente requerimento de Maria Adelaide Gonçalves Marques Pinto, a requerer o averbamento de estabelecimento de café para o nome de Manuel Guedes Moreira. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade a emissão do averbamento. -----

Presente informação/processo n.º 17579/10 do Gabinete da Educação, datado de 22/12/2010, referente ao Acordo de Colaboração entre Entidades Promotoras e Formadoras. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade o presente acordo. -----

Presente informação/processo n.º 207/11 da DDL, datada de 10/01/2011, relativa ao assunto: Solicitação de mais quatro vagas na carreira de Assistente Operacional – Auxiliar de Acção Educativa. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade. -----

Presente relatório de avaliação prévia efectuada pelo perito Eng.º Luís Miguel Cardoso Martins, anexo ao processo que propõe a aquisição do terreno para Concepção e Construção da Zona envolvente ao Espaço Miguel Torga – São Martinho de Anta, pelo valor de €186.304,99 (cento e oitenta e seis mil, trezentos e quatro euros e noventa e nove cêntimos). -----

ACTA DA REUNIÃO DE 11/01/2011

Deliberação: Aprovado por unanimidade, autorizar a compra do prédio rústico, com a área de 7.400m², situado no Tapado, inscrito na matriz predial da Freguesia de S. Martinho de Anta e Concelho de Sabrosa sob o número 5027 (cinco zero dois sete), descrito na Conservatória do Registo Predial de Sabrosa com o n.º 1808/19931115/S. Martinho de Anta, a José António Guimarães Silva Caimoto e Maria Camila Carvalho Silva Caimoto, pelo valor de €170.000,00 (cento e setenta mil euros), de acordo com os termos de negociação feita e que mereceu acordo das partes, através de escritura pública, com as seguintes condições de pagamento: Entrada inicial de €25.000,00 (vinte e cinco mil euros), e mais 29 prestações de €5.000 (cinco mil euros) cada, pago até ao 25.º dia de cada mês, conforme alínea f, do n.º1, do artigo 64.º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei 5-A de 11 de Janeiro. –

Mais foi deliberado, por unanimidade, autorizar o Sr. Presidente a outorgar a respectiva escritura pública de compra e venda. -----

Presente informação/processo n.º 320/11, datada de 11/01/2011, da DST, referente ao assunto: Empreitada “Espaço Miguel Torga” – Trabalhos a mais. -----

Deliberação: Aprovar por unanimidade, em primeiro o projecto AVAC, e em segundo os trabalhos a mais e a menos no valor de €380.957,06 (trezentos e oitenta mil, novecentos e cinquenta e sete euros e seis cêntimos). -----

Presente informação/processo n.º 17767/10, datada de 10/01/2011, da DST, referente ao assunto: “Ramal de água domiciliária a partir de Sobrados”. -----

Deliberação: Aprovar por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador Milciades. -----

Presente ofício do requerente Avelino Francisco Alves Carvas, a requerer a alteração do aditamento da renda em nome de Alves e Carvas, Lda, para a empresa Sabroinspecções, Lda. ----

Deliberação: Aprovado por maioria com abstenção do Sr. Vereador Milciades. Não participou na votação o Sr. Vice-Presidente. -----

Todas as deliberações foram aprovadas em minuta. -----

Sendo vinte horas foi encerrada a reunião da qual se lavrou a presente acta e eu, João Areias, Chefe da Divisão Administrativa, Financeira e Patrimonial a redigi e subscrevi.
