

**ATA DA REUNIÃO DE 23/10/2012****ATA NÚMERO VINTE DA REUNIÃO DE CÂMARA MUNICIPAL DE SABROSA, REALIZADA NO DIA VINTE E TRÊS DE OUTUBRO DE DOIS MIL E DOZE.**

Aos vinte e três dias do mês de outubro do ano dois mil e doze, nesta Vila de Sabrosa e no Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar pelas dezassete horas a vigésima reunião ordinária da Câmara Municipal de Sabrosa, presidida pelo seu Presidente, Dr. José Manuel de Carvalho Marques, tendo sido secretariada pelo Chefe da Divisão Administrativa, Financeira e Patrimonial, João Areias.

Estiveram presentes os Senhores Vereadores: Dr. Domingos Manuel Alves Carvas, Dr.^a Maria Helena Marques Pinto da Lapa, Dr. Milcíades Emílio Croccia Barbosa de Carvalho e Sr. Mário Vilela Gonçalves.

Período antes da ordem do dia:

O Sr. Presidente deu início aos trabalhos perguntando se algum dos Senhores Vereadores pretendia intervir.

A Dr.^a Helena Lapa, no seguimento de uma carta anónima relativa ao assunto "Denúncia de exercício de atividade ilegal" em concreto num Armazém das antigas instalações da FIPOL, situado na Zona Industrial de Sabrosa, que lhe foi endereçada (como também aos restantes membros do Executivo) propôs que a situação fosse averiguada. Assim, o órgão executivo aprovou por unanimidade remeter o assunto ao serviço de fiscalização da Câmara Municipal. Tendo o Chefe de Divisão Serviços do Território tomado conhecimento de imediato, uma vez que se encontrava presente.

De seguida o Dr.^o Milcíades disse que lhe tinha constado que o hotel iria encerrar.

O Sr. Presidente disse que relativamente ao encerramento do hotel também ouviu a mesma informação, lamentando a situação caso se venha a verificar.

De seguida o Sr. Presidente informou que no próximo dia 31 de outubro realizar-se-á em Sabrosa, uma cerimónia da "Emprendedouro", com a atribuição de um prémio de mérito e a divulgação de boas práticas de empreendedorismo no Douro; Estarão presentes no evento a UTAD (Universidade de Trás-os-Montes e Alto Douro), ADH, CIM, entre outras entidades da região.

Relativamente ao PDM (Plano Diretor Municipal) de Sabrosa, referiu que se irá realizar na CCDRN (Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte), no Porto no dia 25 de outubro uma reunião com vista a ultimar este processo.

Por fim, face à necessidade de aprovação pela Assembleia Municipal dos projetos plurianuais acima dos valores de referência da delegação de competências, está prevista a realização de uma sessão extraordinária para o próximo dia 6 (seis) novembro, o dia do Município.

Período da ordem do dia:**Divisão Administrativa, Financeira e Patrimonial:**

Presente Resumo Diário de Tesouraria n.º 211 relativo ao dia 22 (vinte e dois) de outubro 2012 (dois mil e doze).



ATA DA REUNIÃO DE 23/10/2012

Deliberação: Tomado conhecimento. -----

Presente ata da reunião de Câmara de 9 (nove) de outubro de 2012 (dois mil e doze).-----

Deliberação: Aprovada por unanimidade.-----

Presente ofício n.º10778348 do Serviço de Finanças de Sabrosa de 9 (nove) de outubro de 2012 (dois mil e doze), com NIPG n.º11006/12, relativo ao assunto: Notificação da avaliação da ficha n.º006939827, prédio urbano sob o artigo 452 da freguesia, Covas do Douro. -----

Deliberação: Tomado conhecimento. -----

Presente ofício n.º10778347 do Serviço das Finanças de Sabrosa datado de 9 (nove) de outubro 2012 (dois mil e doze), com NIPG n.º11007/12, relativo ao assunto: Notificação da avaliação da ficha n.º006939826, prédio urbano sob o artigo 455 da freguesia, Sabrosa.-----

Deliberação: Tomado conhecimento. -----

Presente informação da DDL datada de 5 (cinco) de setembro de 2012 (dois mil e doze), relativa ao Assunto: Requerimento de José António Rebelo Félix, de Vilela do Douro, a solicitar para revisão de escalão da ação social escolar do seu filho, Flávio José Daniel Félix – Processo n.º8099/12.-----

Deliberação: Aprovado por unanimidade a revisão de escalão da ação social escolar, nos termos da informação técnica. -----

Presente informação da DDL datada de 5 (cinco) de setembro de 2012 (dois mil e doze), relativa ao assunto: Requerimento de Dilia Maria Ribeiro Taveira Amaral, de São Cristóvão do Douro, a solicitar para revisão de escalão da ação social escolar do seu filho, João Pedro Taveira Amaral – Processo n.º8096/12.-----

Deliberação: Aprovado por unanimidade retirar para que se reavalie esta situação. -----

Presente informação n.º26/DST datada de 11 (onze) de outubro de 2012 (dois mil e doze), relativa ao assunto: Constituição do regime de propriedade horizontal, do prédio urbano sito na rua de São Roque em Sabrosa, do requerente Patronato Santo António – emissão de certidão. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade emitir a certidão solicitada, de acordo com a informação técnica dos serviços. -----

Presente Comissão de Festas em Honra de São Martinho, com NIPG n.º10851/12, relativo ao assunto: pedido de apoio logístico, cedência de 8 (oito) barreiras de segurança, 2 (duas) mesas altas de madeira, para os dias 10 e 11 de novembro; Pedido de apoio financeiro, pagamento da energia elétrica faturada nos dias 10 e 11 de Novembro.-----

Deliberação: Aprovado por unanimidade dar o apoio logístico solicitado. -----

Presente ofício n.º3404 (211) da Associação dos trabalhadores da Administração Local datado de 6 (seis) de junho 2012 (dois mil e doze): Assinatura da revista "O Municipal" valor da assinatura €60,00 (sessenta euros), com IVA incluído. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade não renovar a assinatura em 2013 (dois mil e treze). -----



ATA DA REUNIÃO DE 23/10/2012

Presente parecer do processo n.º8898/12 datado de 12 (doze) de outubro de 2012 (dois mil e doze), relativo ao assunto: Empreitada "Remodelação e Ampliação do Edifício dos Paços do Concelho" adjudicada à firma Construela L^{da} - Auto de vistoria e para receção definitiva e auto de receção definitiva. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade o auto de vistoria para receção definitiva e auto de receção definitiva, assim como autorizar a libertação das garantias bancárias, nos termos da informação técnica. -----

Presente requerimento de Antónia Maria Rocha Gomes Garganta datado de 25 (vinte e cinco) de julho de 2012 (dois mil e doze), com NIPG n.º8125, relativo ao assunto: Pedido de averbamento /transferência de alvará do Café sito na rua dos Arcos em Sabrosa, para Vera Lúcia Rocha Vilela.-----

Deliberação: Aprovado por unanimidade deferir o pedido de averbamento/transferência de alvará, nos termos da informação técnica. -----

Presente parecer do Dr. Filipe Correia, datado de 13 (treze) de setembro 2012 (dois mil e doze), NIPG 9948/12 a enviar parecer referente à questão do pagamento ou não de juros de mora a fornecedores após a liquidação total da dívida. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade mandar proceder de acordo com o parecer jurídico.-----

Presente informação 11213/12, datada de 19 (dezanove) de outubro de 2012 (dois mil e doze), da DAFP, sobre o assunto: "Projetos plurianuais", que carecem de aprovação pelo órgão deliberativo, referente às seguintes empreitadas: Loteamento 1/2007 Infraestruturas de Urbanização, sito na rua das Flores, Operação: Regeneração e Capacitação do Centro Histórico de Sabrosa componente Centro Histórico de Sabrosa e Operação: Regeneração e Capacitação do Centro Histórico de Sabrosa componente rua da Borralheda/Largo Sá Fernandes (documentos anexos). ----

Deliberação: Aprovado por unanimidade, nos termos da informação técnica, remeter à Assembleia Municipal para aprovar os projetos plurianuais e a respetiva reprogramação das obras em epígrafe. -

Presente informação/processo n.º10978/12 da DOTOM datada de 12 (doze) de outubro de 2012 (dois mil e doze), relativa ao assunto: Loteamento n.º1/2007 Rua do Bairro – Sabrosa – proposta para nomeação do representante do dono da obra (diretor de fiscalização da obra) - Técnico Superior Altino José dos Santos Amarante Engenheiro Civil. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade nomear o representante da obra, conforme informação dos serviços técnicos. Mais foi deliberado, nomear também para a parte elétrica o Eng.º Peixoto. -----

Presente ofício n.º812/6.7.5.do Agrupamento de Escolas de Sabrosa datado de 10 (dez) de outubro de 2012 (dois mil e doze), com NIPG n.º10964/12, relativo ao assunto: Pedido de transporte, para realização de atividades previstas no Plano Anual de Atividades 2012/2013, do ensino Pré-escolar. Em anexo calendário. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade ceder o transporte nos termos solicitados. -----



ATA DA REUNIÃO DE 23/10/2012

Presente e-mail da Escola Miguel Torga Sabrosa a solicitar autorização para efetuar ligação do ramal de saneamento e isenção do pagamento, NIPG n.º11230/12. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade mandar efetuar a ligação isentando o pagamento do ramal, mas não as taxas de ligação. -----

Presente informação/processo n.º11175/12 da DDL datada de 18 (dezoito) de outubro 2012 (dois mil e doze), relativa ao assunto: Fornecimento de 16 (dezasseis) almoços para grupo cultural que vai atuar no dia 4 (quatro) de novembro em Sabrosa, ao abrigo de uma colaboração com a INATEL. Foi consultado o Restaurante Solar 1, que apresentou um orçamento, no valor de €200 (duzentos euros), com IVA incluído. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade autorizar a despesa, após disponibilidade. -----

Presente informação n.º27 da DST datada de 19 (dezanove) de outubro 2012 (dois mil e doze), relativa ao assunto: Requerimento n.º10553/12, de Sr.ª Ana Patrícia Pinto Monteiro Martins e de Sérgio Manuel Carvalho Alves, residentes em Provesende, a solicitar parecer favorável para constituição de Compropriedade no prédio rústico sito no lugar do Pombal ou Cervas, na freguesia de Provesende, inscrito na respetiva matriz sob o número 104, nos termos do n.º1 do artigo 54.º da lei n.º64/2003, de 23 de agosto. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade emitir parecer favorável e consequente passagem de certidão, nos termos da informação técnica. -----

Presente informação/processo n.º11023/2012 da DDL datada de 15 (quinze) de outubro 2012 (dois mil e doze), relativa ao assunto: Fornecimento de refeições ano letivo 2012/2013 -- Orçamento no valor de €97.000 (noventa e sete mil euros). -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade autorizar a abertura do procedimento, nos termos da informação técnica, após disponibilidade. -----

Presente ofício da Associação de Trabalhadores do Município de Sabrosa, datada de 17 (dezassete) de outubro 2012 (dois mil e doze), com NIPG n.º11249/12, relativo ao assunto: Pedido de autocarro para o dia 17 de novembro 2012, para participação num torneio de futebol em Montalegre. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade, desde que não se verifique o pagamento de horas extraordinárias, autorizar o transporte. -----

Presente parecer n.º1 da DOTOM datado de 19 (dezanove) de outubro de 2012 (dois mil e doze), referente ao processo n.º9961/12 relativo ao assunto: Auto de vistoria para libertação de caução da empreitada "Reparação dos Muros de Xistos na E.M. 323, adjudicada à firma Construela construção Civil e Obras Públicas L^{da}. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade o auto de vistoria para libertação de caução nos termos da informação técnica, autorizando a libertação em 30% (trinta por cento). -----



ATA DA REUNIÃO DE 23/10/2012

Presente parecer n.º1 da DOTOM datado de 19 (dezanove) de outubro de 2012 (dois mil e doze), referente ao processo n.º10035, relativo ao assunto: Auto de vistoria para libertação de caução da empreitada "Construção de um Polivalente em Covas do Douro, adjudicada à firma Construela construção Civil e Obras Públicas L^{da}. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade o auto de vistoria para libertação de caução nos termos da informação técnica, autorizando a libertação em 75% (setenta e cinco por cento).-----

Presente parecer n.º1 da DOTOM datado de 19 (dezanove) de outubro de 2012 (dois mil e doze), referente ao processo n.º9618/12, relativo ao assunto: Auto de vistoria para libertação de caução da empreitada "Construção de Abrigo de Passageiros em São Cristóvão, adjudicada à firma MT3 – Engenharia e Obras, L^{da}. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade o auto de vistoria para libertação de caução nos termos da informação técnica, autorizando a libertação em 90% (noventa por cento).-----

Presente parecer n.º1 da DOTOM datado de 22 (vinte e dois) de outubro de 2012 (dois mil e doze), referente ao processo n.º9614/12, relativo ao assunto: Auto de vistoria para receção definitiva da empreitada "Aldeia Vinhateira – Requalificação Urbana/Recuperação da Aldeia de Provesende - 1.ª Fase/Edifícios – Fachadas e Coberturas, adjudicada à firma MT3 – Engenharia e Obras, L^{da}. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade o auto de vistoria para receção definitiva, não podendo ser efetuada a receção definitiva nem libertada a caução nos termos da informação técnica. -----

Presente e-mail da Junta de Freguesia de Sabrosa datado 13 (treze) de setembro 2012), com NIPG n.º10669/12, relativo ao assunto: denúncia de protocolo de Delegação de Competências na área da educação – Prolongamento de horário dos Jardins-de infância. -----

Deliberação: Tomado conhecimento da denúncia e aprovado por unanimidade a celebração do protocolo de delegação de competências com a IPSS Fundação Patronato de Santo António, nos termos da minuta do protocolo que também se aprova, após cabimentação e disponibilidade orçamental. -----

Presente informação/processo n.º11245/12 da DOTOM datada de 22 (vinte e dois) de outubro de 2012 (dois mil e doze), relativa ao assunto: Operação: Regeneração e Capacitação do Centro Histórico de Sabrosa – componente rua da Borralheda/Largo Sá Fernandes – proposta para nomeação do representante do dono da obra (diretor de fiscalização da obra) - Técnico Superior Altino José dos Santos Amarante Engenheiro Civil. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade nomear o representante da obra o técnico superior Altino Amarante, conforme informação técnica. -----

Presente informação/processo n.º11274/12 da DAFP datada de 23 (vinte e três) de outubro de 2012 (dois mil e doze), relativa ao assunto: Términus de contrato de fornecimento de energia elétrica para instalações BTE.-----

ATA DA REUNIÃO DE 23/10/2012

Deliberação: Aprovado por unanimidade autorizar a abertura de procedimento, após cabimentação e disponibilidade orçamental. -----

Presente ofício n.º796/6.7.5.do Agrupamento de Escolas de Sabrosa datado de 3 (três) de outubro de 2012 (dois mil e doze), com NIPG n.º10895/12, relativo ao assunto: Pedido de transporte, para realização de atividades previstas no Plano Anual de Atividades 2012/2013, do 1.º ciclo. Em anexo calendário. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade ceder os transportes de acordo com o solicitado-----

Presente parecer n.º1 da DOTOM datado de 22 (vinte e dois) de outubro de 2012 (dois mil e doze), referente ao processo n.º11111/12, relativo ao assunto: realização do evento "concentração e passeio de veículos Land Rover para o dia 10 (dez) de novembro de 2012 (dois mil e doze).-----

Deliberação: Aprovado por unanimidade emitir parecer favorável, desde que cumpram as condições expressas na informação técnica. -----

Presente informação/processo n.º11241/12 da DAFP datada de 22 (vinte e dois) de outubro de 2012 (dois mil e doze), relativa ao assunto: Antecipação de fundos para novembro 2012 (dois mil e doze). -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade autorizar a antecipação dos fundos para novembro, de acordo com informação técnica. -----

Presente parecer n.º1 da DOTOM datado de 22 (vinte e dois) de outubro de 2012 (dois mil e doze), referente ao processo n.º9617/12, relativo ao assunto: Auto de vistoria para receção definitiva da empreitada "Variante a Poente à Vila de Sabrosa", adjudicada à firma MT3 – Engenharia e Obras, L^{da}. -----

Deliberação: Com vista à libertação da garantia bancária referente à obra supra mencionada, para efeitos de receção definitiva, procedeu-se à vistoria da mesma, da qual resultou as desconformidades identificadas no auto de vistoria anexo. Consequentemente, foi deliberado por unanimidade solicitar apoio à Câmara Municipal de Chaves, na pessoa do Dr. Marcelo Caetano Delgado, para que se realize um inquérito sobre os factos relatados no auto de vistoria, relativos aos trabalhos não executados.-----

Presente parecer n.º1 da DOTOM, referente ao processo n.º9683/12 datado de 3 de setembro de 2012, relativo ao assunto: Auto de vistoria para libertação de caução, da empreitada "Espaço Miguel Torga", adjudicada à firma Manuel Vieira e Filhos, L^{da}. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade o auto de vistoria para libertação da garantia, não autorizando a libertação de qualquer valor, até serem supridas as deficiências identificadas, conforme informação técnica. -----

Presente parecer n.º1 da DOTOM datado de 22 outubro de 2012, referente ao processo n.º9615/12, relativo ao assunto: Auto de vistoria para receção definitiva da empreitada "Aldeia

ATA DA REUNIÃO DE 23/10/2012

Vinhateira – Requalificação Urbana/Recuperação da Aldeia de Provesende - 1.ª Fase/Edifícios – Junta de Freguesia”, adjudicada à firma MT3 – Engenharia e Obras, L^{da}. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade o auto de vistoria para libertação da garantia, não autorizando a libertação de qualquer valor, até serem supridas as deficiências identificadas, conforme informação técnica. -----

Presente parecer n.º1 da DOTOM datado de 22 outubro de 2012, referente ao processo n.º9627/12, relativo ao assunto: Auto de vistoria para libertação de caução da empreitada “Piscina Coberta Municipal”, adjudicada à firma Edimarco, Construções, S.A.-----

Deliberação: Aprovado por unanimidade o auto de vistoria para libertação da garantia, não autorizando a libertação de qualquer valor, até serem supridas as deficiências identificadas, conforme informação técnica. -----

– **Presente informação/processo n.º11179/12 da DOTOM datada de 18 de setembro de 2012, referente ao assunto:** Aprovação do Plano de Segurança e Saúde, relativa à empreitada “Loteamento da Rua das Flores”. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade o Plano de Segurança e Saúde, conforme informação técnica. -----

Sendo dezanove horas e trinta minutos foi encerrada a reunião da qual se lavrou a presente ata e eu, João Areias, Chefe de Divisão Administrativa, Financeira e Patrimonial, a redigi e subscrevi. -----

