

ATA NÚMERO 6/12 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SABROSA, REALIZADA NO DIA 27 de MARÇO DE 2012. -----

Aos vinte e sete dias do mês de março do ano de 2012, nesta Vila de Sabrosa e no Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar pelas dezassete horas a sexta reunião ordinária da Câmara Municipal de Sabrosa, presidida pelo seu Presidente, Dr. José Manuel Carvalho Marques, tendo sido secretariada pelo Chefe da Divisão Administrativa, Financeira e Patrimonial, Manuel João Areias Peixoto. -----

Estiveram presentes os Senhores Vereadores: Dr. Domingos Manuel Alves Carvas, Dr. Milciades Emílio Crocchia Barbosa Carvalho, Dr.ª Maria Helena Marques Pinto da Lapa e o Sr. Mário Vilela Gonçalves. -----

Período antes da ordem do dia: -----

O Sr. Presidente da Câmara deu início aos trabalhos informando o órgão executivo que decorre, desde 20 de março de 2012, até (previsivelmente) finais de abril, uma inspeção ordinária da IGAL sobre as áreas de ordenamento do território, recursos humanos, acumulação de funções, fornecimento de bens e serviços e queixas. -----

O Dr. Milciades pediu para intervir referindo que gostou imenso do edifício Espaço Miguel Torga; perguntou ainda se o Sr. Presidente teve conhecimento da apreciação feita pelo Sr. Presidente da República. O Sr. Presidente disse que o Sr. Presidente da República gostou muito da obra, destacando a sua importância e potencial para a região. -----

De seguida o Sr. Presidente da Câmara referiu que teve lugar uma reunião com a AHBVS para análise da dívida de água, apoio às obras, apoio à aquisição de uma viatura e à EIP. O Sr. Presidente referiu que quanto aos pagamentos, fruto de alterações legislativas, estão a ser elaborados mapas de disponibilidades e planos de pagamentos, que irão permitir efectivar os planos de pagamentos. Quanto ao apoio à aquisição da viatura, a Câmara deu apoio através da emissão de uma declaração com vista à obtenção de uma majoração na candidatura. -----

No que à EIP respeita, o protocolo celebrado em Janeiro de 2009, só teve verdadeiro início em Junho de 2009. Sendo assim o Sr. Presidente considera justa a prorrogação que, então, se verificou; pelo que se deve aceitar a renovação dos contratos de trabalho até Junho de 2012. Quanto à questão da renovação do contrato da EIP esta só será possível se outros protocolos forem preteridos, existentes no âmbito da protecção civil. -----

Presente resumo diário de tesouraria n.º61 relativo ao dia 26 de março de 2012. -----

Deliberação: Tomado conhecimento. -----

Presente a ata da reunião ordinária de Câmara de 13 de março de 2012. -----

Deliberação: Aprovada por unanimidade. -----

Presente documento do Serviço de Finanças de Sabrosa, datado de 29/02/2012, referente ao assunto: Notificação da avaliação da ficha n.º3908358, prédio urbano sob o n.º453 da freguesia de

Covas do Douro. -----

Deliberação: Tomado conhecimento. -----

Presente documento do Serviço de Finanças de Sabrosa, datado de 29/02/2012, referente ao assunto: Notificação da avaliação da ficha n.º3908357, prédio urbano sob o n.º452 da freguesia de Covas do Douro. -----

Deliberação: Tomado conhecimento. -----

Presente documento do Serviço de Finanças de Sabrosa, datado de 29/02/2012, referente ao assunto: Notificação da avaliação da ficha n.º3908377, prédio urbano sob o n.º482 da freguesia de Covas do Douro. -----

Deliberação: Tomado conhecimento. -----

Presente documento do Serviço de Finanças de Sabrosa, datado de 29/02/2012, referente ao assunto: Notificação da avaliação da ficha n.º3761932, prédio urbano sob o n.º131 da freguesia de Celeirós. -----

Deliberação: Tomado conhecimento. -----

Presente ofício da Associação Sabrosa Douro XXI, datado de 23 de janeiro de 2012, a solicitar a transferência do subsídio inscrito no plano de actividades e orçamento, referentes ao ano de 2011. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade autorizar o pagamento. -----

Presente carta do Ex.º Sr. Bastonário da Ordem dos Advogados, António Marinho e Pinto, datada de 7 de março de 2012, a remeter a moção aprovada pela Ordem dos Advogados e Autarcas, relativa ao encerramento de Tribunais Judiciais. -----

Deliberação: Tomado conhecimento. -----

Presente informação/processo n.º3217/12 da DOTOM, datada de 15/03/2012, referente ao assunto: Empreitada "Construção de passeios na estrada municipal 1237 – Torre do Pinhão" – 2.ª situação mensal, no valor de €5.906,65 (cinco mil, novecentos e seis euros e sessenta e cinco cêntimos) + IVA. Adjudicada à firma Canelas Pinto e Filhos, Lda. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade remeter ao Eng.º Faustino solicitando esclarecimentos sobre o espaço temporal entre os autos e o ano desta obra. -----

Presente novamente a carta de Ana Conceição Magalhães Silva, referente ao interesse na compra de habitação da qual é arrendatária sita na urbanização Monte Ribeiro em S. Martinho de Anta. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade autorizar a venda e fixar o preço de venda em €46.000,00 (quarenta e seis mil euros). -----

Presente a informação/processo n.º3234/12 da DAFP, datada de 16/03/2012, referente ao Regulamento Municipal de Apoio à Recuperação de Habitação degradada. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade a submissão ao órgão deliberativo, para apreciação. -----

Presente ofício das Águas de TRÁS-OS-MONTES E ALTO DOURO, datado de 09/03/2012, a remeter o Relatório e Contas de Exercício de 2011. -----

Deliberação: Tomado conhecimento. -----

Presente ofício 2984 da Câmara Municipal de Vila Real, datado de 02/03/2012, a solicitar parecer sobre a realização do evento desportivo "Naturwater park – Passeio de Jipes", a realizar no dia 25 de março de 2012. Contém despacho do Sr. Presidente que é do seguinte teor: Dado não ser possível levar à reunião de executivo em tempo útil, devido à data do evento, utilizo o n.º3 do artigo 68.º da Lei 169/99, de 18 de Setembro com as alterações introduzidas pela Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, para ser ratificado. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade ratificar o despacho do Sr. Presidente de 16 de março de 2012. -----

Presente ofício 2988 da Câmara Municipal de Vila Real, datado de 02/03/2012, a solicitar parecer sobre a realização do evento "Naturwater park - Orientação Pedestre", a realizar no dia 31 de março de 2012. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade autorizar a realização do evento. -----

Presente ofício 77/12 da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Sabrosa, datado de 19/03/2012, a solicitar apoio técnico para acompanhamento do processo de concurso relativo à obra de ampliação e remodelação do quartel dos Bombeiros. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade apoiar tecnicamente o acompanhamento da obra, quantificando o valor em causa. -----

Presente carta da firma Durão, Materiais de Construção, Lda, datada de 05 de março de 2012, referente ao direito de preferência - Cancelamento de venda de lote n.º1 da Zona Industrial de Sabrosa. -----

Deliberação: Apreciado em conjunto com o assunto 24. -----

Presente informação/processo n.º523/12, datada de 10/02/2012, que contém carta de Luísa Helena de Sousa Meireles, a qual solicita o pagamento em prestações mensais do valor acumulado de recibos de água. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade autorizar o pagamento em prestações nos termos propostos, ou seja, 12 prestações. -----

Presente ofício 80/12 da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Sabrosa, datado de 21/03/2012, relativo à EIP de Sabrosa - Documentos comprovativos das despesas referentes ao mês de fevereiro de 2012. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade autorizar o levantamento da suspensão dos pagamentos e acerto de contas, até Junho de 2012, em conformidade com a adenda celebrada. -----

Presente e-mail do Dr. Filipe Correia, datado de 23 de março de 2012, a remeter parecer relativo à renovação de contrato de seguros com a Companhia de Seguros, Seguradora Açoreana. -----

Deliberação: Tomado conhecimento, aprovar e submeter à apreciação do órgão deliberativo. -----

Presente o requerimento de Avelino Francisco Alves Carvas, datado de 14/03/2012, a solicitar o alargamento de horário do café/restaurante "Lagoa Azul", excepcionalmente, no dia

25/03/2012, das 02,00h até às 03,00h. Contem despacho do Sr. Presidente que é do seguinte teor: dado não ser possível reunir o órgão executivo em tempo útil devido à data do evento, utilizo o n.º3 do artigo 68.º da Lei 169/99 de 18 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei 5-A/2002 de 11 de Janeiro para ser ratificado. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade ratificar o despacho do Sr. Presidente. -----

Presente a Relação dos Licenciamentos de Obras de Edificação e de Informação Prévia concedidos pelo Sr. Presidente da Câmara, no uso da competência delegada, ao abrigo da delegação de competências atribuída em reunião de 26 de outubro de 2009, prevista no art. 65º,n.º 2, da Lei n.º169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação, e para cumprimento do disposto no n.º 3 do mesmo artigo, **no período de 13/03/2012 a 23/03/2012.** -----

Deliberação: Tomado conhecimento. -----

Presente a relação das Licenças concedidas pelo Exmo. Sr. Presidente da Câmara no âmbito da Delegação de Competências prevista no artº. 3º. do D.L. nº 310/2002 de 18/12. -----

Exercício da actividade de realização de espectáculos de natureza desportiva e de divertimentos públicos e a inerente licença especial de ruído; exercício da actividade de fogueiras e queimadas e para os efeitos previstos no artº. 65º. Da Lei nº 169/99 de 18/09 com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de Janeiro, período de 26 de Janeiro a 23 de Março de 2012. -----

Deliberação: Tomado conhecimento. -----

Presente e-mail do Dr. Filipe Correia, datado de 23 de março de 2012, a remeter parecer jurídico referente ao assunto: Direito de preferência. Comunicação da não venda de lote por parte da sociedade "Durão, Materiais de Construção, Lda". -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade proceder de acordo com o parecer do Dr. Filipe. Mais ficou deliberado efectuar um levantamento dos lotes que não preenchem as condições iniciais a que se obrigaram, desencadeando os procedimentos ao exercício do direito de reversão, sempre que se aplique. -----

Presente documento do Serviço de Finanças de Sabrosa, datado de 29/02/2012, referente ao assunto: Notificação da avaliação da ficha n.º4045651, prédio urbano sob o n.º629 da freguesia de Covas do Douro. -----

Deliberação: Tomado conhecimento. -----

Presente informação/processo n.º3614/12 da DDL, datada de 26/03/2012, referente ao pedido de autorização formulado pela Dr.ª Helena Morais para participar no programa de visitas de estudo com as seguintes deslocações: Reino Unido de 01/10/2012 a 05/10/2012, Polónia de 28/01/2013 a 01/02/2013, Grécia de 26/11/2012 a 30/11/2012 e Reino Unido de 16/10/2012 a 19/10/2012. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade validar a candidatura. -----

Presente ofício n.º109 do Instituto Politécnico de Bragança, datado de 19 de março de 2012, a enviar o Protocolo de Estágio entre esta Instituição e a Câmara Municipal de Sabrosa, no âmbito do Curso de Especialização Tecnológica e Gestão Automóvel (CET-TGA) (Nível 5 do

EQF).

Deliberação: Aprovado por unanimidade autorizar a realização dos estágios nos termos propostos. --

Presente ofício da CCDRN referência ON.2/ST 125 – CIT Douro/2010, datado de 21 de março de 2012, referente ao assunto: ON.2 Operação n.º NORTE – 08 – 0169 – FEDER – 000097.

Notificação da intenção de rescisão do contrato de financiamento. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade concordar e proceder em conformidade. -----

Presente ofício da CCDRN referência ON.2/ST 125 – TDIM/1/2008, datado de 21 de março de 2012, referente ao assunto: ON.2 Operação n.º NORTE – 08 – 0169 – FEDER – 000018.

Notificação da intenção de rescisão do contrato de financiamento. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade concordar e proceder em conformidade. -----

Presente o requerimento de Avelino Francisco Alves Carvas, datado de 14/03/2012, a solicitar o alargamento do horário de funcionamento do café/restaurante Lagoa Azul, excepcionalmente, no dia 08/04/2012 das 02,00h até às 04,00h. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade, não tendo estado presente na votação o Sr. Vice-Presidente, autorizar o alargamento do horário. -----

Presente o memorando da reunião enviado pela CCDRN – Contrato de Financiamento no âmbito do Programa Operacional Regional do Norte – Aprovação da Operação Individual “Simulador” “A Viagem”, processo n.º NORTE-04-0241-FEDER-000658. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade ratificar a assinatura do Sr. Presidente. -----

Presente o memorando da reunião enviado pela CCDRN – Contrato de Financiamento no âmbito do Programa Operacional Regional do Norte – Aprovação da Operação Individual “Refuncionalização de Edifício para Instalação Fernão Magalhães”, processo n.º NORTE-04-0241-FEDER-000655. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade ratificar a assinatura do Sr. Presidente. -----

Presente informação/processo n.º3568/12 da DOTOM, datado de 26/03/2012, relativa ao assunto: Empreitada “Pavimentação da travessa da rua do Coto em S. Lourenço” – Auto de vistoria e Auto de receção definitiva. Adjudicada à firma Rui Laranjeira & Oliveira, Lda. Pelo valor de €64.449,70 (sessenta e quatro mil, quatrocentos e quarenta e nove euros e setenta cêntimos) + IVA.

Deliberação: Aprovado por unanimidade o auto de vistoria e o auto de receção definitiva, assim como autorizar a libertação da garantia bancária. -----

Presente informação/processo n.º3569/12 da DOTOM, datada de 26/03/2012, referente ao assunto: Empreitada “Conservação e reparação das estradas e caminhos municipais danificados com as intempéries – Construção de muros de suporte à E.M. 323 junto à Quinta do Portal” – Auto de vistoria e Auto de receção definitiva – Libertação de garantia bancária. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade o auto de vistoria e o auto de receção definitiva, assim como autorizar a libertação da garantia bancária. -----

Presente informação n.º08 da DST, datada de 20/03/2012, referente ao assunto: Discussão pública – Alteração à Operação de Loteamento – Lotes n.ºs 13 e 14 – Requerente FIPOL –

Fábrica de Material Eléctrico, Lda. – Zona Industrial de Sabrosa. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade remeter ao Chefe da DST, informando-o de que deverá estar presente na próxima reunião com o propósito de prestar esclarecimentos. -----

Presente e-mail da CCDRN, datado de 27 de março de 2012, referente aos seguintes contratos de financiamento: Regeneração e capacitação do Centro Histórico de Sabrosa, Auditoria, Refuncionalização de edifício para instalação Fernão Magalhães e Simulador “A Viagem” – Correção do NIPC aos contratos de financiamento. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade efectuar a correção. -----

Presente informação/processo n.º3694/12 da DDL, datada de 27/03/2012, referente ao projeto de Ferias Desportivas para jovens do Concelho de Sabrosa a desenvolver pelo Clube Interior Natação Norte. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade o preço de €15,00/jovem e demais condições propostas.

Todas as deliberações foram aprovadas em minuta. -----

Sendo dezanove horas e trinta minutos foi encerrada a reunião da qual se lavrou a presente acta e eu, chefe da Divisão Administrativa, Financeira e Patrimonial a redigi e subscrevi.

