

**ATA NÚMERO DEZOITO DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SABROSA, REALIZADA NO DIA VINTE E SETE DE SETEMBRO DE DOIS MIL E TREZE. -----**

Aos vinte e sete dias do mês de Setembro do ano dois mil e treze, nesta Vila de Sabrosa e no edifício do Paços do Concelho, teve lugar pelas dezassete horas a décima oitava reunião da Câmara Municipal de Sabrosa, presidida pelo seu Presidente, José Manuel de Carvalho Marques e sendo secretariada pelo Chefe da Divisão Administrativa, Financeira e Patrimonial, João Areias. -----

Estiveram presentes os Senhores Vereadores: Domingos Manuel Alves Carvas, Maria Helena Marques Pinto da Lapa, Milcíades Emílio Cróccia Barbosa de Carvalho e Mário Vilela Gonçalves

**Período antes da ordem do dia: -----**

O Sr. Presidente da Câmara deu início aos trabalhos aos trabalhos agradecendo a compreensão pela alteração do normal horário e cumprimentando todos os Vereadores. -----

Depois de se ter verificado que nenhum dos Senhores Vereadores pretendia fazer qualquer intervenção o Sr. Presidente pediu para usar da palavra para agradecer o trabalho e a dedicação nestes últimos 4 (quatro) anos, por parte de todos os elementos da equipa. -----

**Presente diário de tesouraria n.º193, referente ao dia 23 (vinte e três) de setembro de 2013 (dois mil e treze). -----**

**Deliberação:** Tomado conhecimento. -----

**Presente ata da reunião de Câmara de 10 (dez) de setembro de 2013 (dois mil e treze). -----**

**Deliberação:** Aprovada por unanimidade. -----

**Presente informação n.º8581/13, da DAFP datada de 12 (doze) de setembro de 2013 (dois mil e treze), referente ao assunto:** Modificação n.º17, contém alteração ao orçamento da despesa n.º15, alteração ao plano de investimentos n.º15, alteração ao plano de atividades n.º13 e alteração ao orçamento da receita n.º1. -----

**Deliberação:** Tomado conhecimento. -----

**Presente informação n.º8898/13, da DAFP datada de 20 (vinte) de setembro de 2013 (dois mil e treze), referente ao assunto:** Modificação n.º18, contém alteração ao orçamento da despesa n.º16, alteração ao plano de investimentos n.º16 e alteração ao plano de atividades. ---

**Deliberação:** Tomado conhecimento. -----

**Presente informação n.º8851/13, da DAFP, datada de 19 (dezanove) de setembro de 2013 (dois mil e treze), referente ao assunto:** Prestação de serviços de telecomunicações. Renovação de contrato com a Empresa TMN – Telecomunicações Móveis S.A. pelo período de um ano. -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade renovar o contrato depois de garantido o competente cabimento e compromisso; deve o assunto ser submetido à Assembleia Municipal para conhecimento. -----

**Presente informação n.º5084/13 da DDL, de 6 (seis) de junho de 2013 (dois mil e treze),**

referente ao assunto: Requerimento para utilização de equipamentos Municipais. -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade o modelo de requerimento acima mencionado.-----

**Presente informação n.º8674/13, da DDL, datada de 16 (dezasseis) de setembro 2013 (dois mil e treze), relativa ao assunto:** Auxílios económicos diretos – aquisição de manuais escolares para o ano letivo 2013/2014. -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade a aquisição dos manuais e material escolar, nos termos da informação técnica, depois de garantido o competente cabimento e compromisso.---

**Presente informação n.º8719/13 da DOSOT, datado de 16 (dezasseis) de setembro de 2013 (dois mil e treze), referente ao assunto:** Reforço de fundo maneio, da rubrica 0102/0201152 "outro material-peças", fundo de maneio/oficinas, no valor de €300 (trezentos euros). -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade autorizar a alteração ao fundo de maneio.-----

**Presente informação n.º8251/13 da DOSOT, datado de 2 (dois) de setembro de 2013 (dois mil e treze), referente ao assunto:** Auto de vistoria e medição de trabalhos sétima situação mensal da Empreitada "Regeneração e Capacitação do Centro Histórico de Sabrosa – Rua da Borralheda e Largo Sá Fernandes – Arruamentos/Drenagens e Águas Residuais/Distribuição de Água/Energia Elétrica e infraestruturas telefónicas", no valor de €14.316,09 (catorze mil trezentos e dezasseis euros e nove cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. Adjudicada à firma DouroPolis, L<sup>da</sup>, pelo valor de 242.967,98 (duzentos e quarenta e dois mil novecentos e sessenta e sete e noventa e oito cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade a sétima situação mensal de trabalhos normais, assim como autorizar o respetivo pagamento.-----

**Presente informação n.º8052/13 da DOSOT, datada de 28 (vinte e oito) de agosto 2013 (dois mil e treze), relativa ao assunto:** Empreitada "Regeneração e capacitação do Centro Histórico de Sabrosa" – Auto de vistoria e medição de trabalhos – segunda situação mensal no valor de €42.185,40 (quarenta e dois mil, cento e oitenta e cinco euros e quarenta cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. Adjudicada à firma Costa e Carreira L<sup>da</sup>, pelo valor de €597.939,16 (quinhentos e noventa e sete mil, novecentos e trinta e nove euros e dezasseis cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.-----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade a terceira situação mensal de trabalhos normais, assim como autorizar o respetivo pagamento. -----

**Presente informação n.º8494/13 da DOSOT, datada de 10 (dez) de setembro 2013 (dois mil e treze), relativa ao assunto:** Empreitada "Pavimentação em Betuminosos Estrada Municipal 1265 Sobrados (Povo Grande/Povo Pequeno) e Variante de Parada do Pinhão" – Auto de vistoria e medição de trabalhos – primeira situação mensal no valor de €104.895,28 (cento e quatro mil, oitocentos e noventa e cinco euros e vinte e oito cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. Adjudicada à firma SOCORPENA L<sup>da</sup>, pelo valor de €114.324,77 (cento e catorze mil, trezentos e vinte e quatro euros e setenta e sete cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal

em vigor.-----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade a primeira situação mensal de trabalhos normais, assim como autorizar o respetivo pagamento.-----

**Presente informação n.º8618/13 da DOSOT, datada de 13 (treze) de setembro 2013 (dois mil e treze), relativa ao assunto:** Empreitada "Variante de Parada do Pinhão (Alargamento – Movimentação de Terras)" – Auto de vistoria e medição de trabalhos – primeira situação mensal no valor de €5.129,00 (cinco mil, cento e vinte e nove euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. Adjudicada à firma Canelas Pinto & Filhos L<sup>da</sup>, pelo valor de €5.129,00 (cinco mil, cento e vinte e nove euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade a primeira situação mensal de trabalhos normais, assim como autorizar o respetivo pagamento. -----

**Presente informação n.º8618/13 da DOSOT, datada de 13 (treze) de setembro 2013 (dois mil e treze), relativa ao assunto:** Empreitada "Variante de Parada do Pinhão (Alargamento – Movimentação de Terras)" – Auto de vistoria para receção provisória e auto de receção provisória. Adjudicada à firma Canelas Pinto & Filhos L<sup>da</sup>, pelo valor de €5.129,00 (cinco mil, cento e vinte e nove euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.-----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade o auto de vistoria para receção provisória e auto de receção provisória. -----

**Presente ofício n.º10 da Associação Centro de Dia S. Pedro de Celeirós, datado de 20 (vinte) de março 2013 (dois mil e treze), com Nipg n.º8781/13, relativo ao assunto:** pedido de ajuda para substituição de portas e janelas, remodelação do refeitório e criação de uma sala de estar. -----

**Presente ofício do Concelho Diretivo dos Baldios Torre do Pinhão, de 18 de (dezoito) de junho de 2013 (dois mil e treze), com Nipg n.º5868/13, referente ao assunto:** solicita a cedência do edifício da Escola Primária da Torre do Pinhão, para realização de reuniões e atividades culturais. -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade autorizar a cedência nos termos da informação técnica, celebrando um protocolo para o efeito. -----

**Presente ofício do Serviço das Finanças de Sabrosa de 28 (vinte e oito) de agosto de 2013 (dois mil e treze), com NIPG n.º8674/13, relativo ao assunto:** notificação da avaliação da ficha n.º009660364, prédio urbano sob o artigo P 1257 da freguesia, Sabrosa. -----

**Deliberação:** Tomado conhecimento.-----

**Presente ofício do Serviço das Finanças de Sabrosa, de 13 (treze) de setembro de 2013 (dois mil e treze), com NIPG n.º8785/13, relativo ao assunto:** notificação da avaliação da ficha n.º009684632, prédio urbano sob o artigo P 1258 A da freguesia, Sabrosa. -----

**Deliberação:** Tomado conhecimento. -----

**Presente ofício do Serviço das Finanças de Sabrosa, de 13 (treze) de setembro de 2013**



(dois mil e treze), com NIPG n.º8786/13, relativo ao assunto: notificação da avaliação da ficha n.º009684633, prédio urbano sob o artigo P 1258 B da freguesia, Sabrosa. -----

**Deliberação:** Tomado conhecimento. -----

**Presente carta de Maria Rosa Teixeira, com Nipg n.º8413/1, entrada dia neste serviços em 5 (cinco) de setembro de 2013 (dois mil e treze), relativa ao assunto: Celebração de escritura pública de compra e venda de habitação, sita no lugar do Pousado em São Martinho de Anta artigo n.º1150º.** -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade autorizar o Sr. Presidente a outorgar a escritura.-----

**Presente e-mail do Dr. Filipe Correia, datado de 23 (vinte e três) de setembro de 2013 (dois mil e treze), com Nipg n.º8925/13, relativo ao assunto: Proposta de alteração ao regulamento da habitação social.** -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade submeter à apreciação pública.-----

**Presente parecer n.º1 da DOTOM, datado de 17 (dezassete) de setembro de 2013 (dois mil e treze), relativo ao processo n.º8480/13, referente ao assunto: requerimento de Manuel Maria contribuinte fiscal n.º 155478150, residente no lugar dos Levados - Sabrosa, vêm requerer a concessão, por alvará, do direito ao uso permanente de terreno, no talhão – parte mais recente no cemitério em Sabrosa, sepultura n.º89 (oitenta e nove).** -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade autorizar a concessão, por alvará, do direito ao uso permanente, sepultura 89 (oitenta e nove). -----

**Presente parecer n.º1 da DOTOM, datado de 20 (vinte) de setembro de 2013 (dois mil e treze), relativo ao processo n.º8799/13, referente ao assunto: Transmissão da licença de táxi n.º15/2003, de Táxis Alves e Telmo, L<sup>da</sup>, para ALENTAXI, L<sup>da</sup>.** -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade a transmissão da licença de táxi n.º15/2003, de Táxis Alves e Telma para Alentáxi. -----

**Presente parecer n.º1 da DOTOM, datado de 23 (vinte e três) de setembro de 2013 (dois mil e treze), relativo ao processo n.º8706/13, referente ao assunto: Instalação de um reservatório de GPL – B2 – 4,48<sup>m³</sup> e respetiva rede de distribuição de gás – requerente Associação Miguel Torga.** -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade autorizar a instalação, nos termos da informação técnica. -----

**Presente informação n.º8428/13, da DDL, datada de 6 (seis) de setembro 2013 (dois mil e treze), relativa ao assunto: Proposta para manutenção dos Protocolos de Delegação de Competências com as Juntas de Freguesia de São Martinho de Anta e Parada do Pinhão, bem como com o Patronato de Santo António, Sabrosa. E realização de protocolos com as Juntas de Freguesia de Gouvinhas, Sobrados e Souto Maior ou instituições locais.** -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade submeter à apreciação do órgão deliberativo. -----

**Presente informação n.º8455/13, da DDL, datada de 7 (sete) de setembro 2013 (dois mil e**

**treze), relativa ao assunto:** Regulamento Componente de Apoio à Família (CAF). -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade submeter solicitar a elaboração do regulamento nos termos da informação técnica. -----

**Presente informação n.º8928/13, da DDL, datada de 24 (vinte e quatro) de setembro 2013 (dois mil e treze), relativa ao assunto:** Implementação das CAF (Componente de Apoio à Família) no ano letivo 2013/2014. -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade a implantação das CAF no primeiro Ciclo do Ensino Básico. -----

**Presente parecer n.º1 da DOTOM, datado de 23 (vinte e três) de setembro de 2013 (dois mil e treze), relativo ao processo n.º7882/13, referente ao assunto:** Renovação de protocolo com a Aflodouronorte, relativamente à prestação de serviços dos Sapadores Florestais. -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade a renovação do protocolo, nos termos da informação técnica, depois de garantido o competente cabimento e compromisso. -----

**Presente informação n.º8954/13 da DOSOT, datada de 24 (vinte e quatro) de setembro 2013 (dois mil e treze), relativa ao assunto:** Empreitada "Regeneração e capacitação do Centro Histórico de Sabrosa – iluminarias/propostas". -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade aceitar a troca das Iluminárias. -----

**Presente informação n.º9038/13 da DOSOT, datada de 26 (vinte e seis) de setembro 2013 (dois mil e treze), relativa ao assunto:** Zona de Intervenção Florestal (ZIF) de Sabrosa. -----

**Deliberação:** Aprova do por unanimidade submeter à apreciação do órgão deliberativo. -----

**Presente parecer n.º1 da DOTOM, datado de 24 (vinte e quatro) de setembro de 2013 (dois mil e treze), relativo ao processo n.º8875/13, referente ao assunto:** Empreitada "Reparação e Conservação do Caminho de Ligação de Gouvinhas e Abrecôvo", libertação de garantia bancária. -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade autorizar a libertação da garantia bancária, nos termos da informação técnica. -----

**Presente parecer n.º1 da DOTOM, datado de 24 (vinte e quatro) de setembro de 2013 (dois mil e treze), relativo ao processo n.º8893/13, referente ao assunto:** Empreitada "Rede de Drenagem de Águas Pluviais – Continuação da Valeta na EM 323 e Ligação à Ribeira de Paços", libertação de garantia bancária. -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade autorizar a libertação da garantia bancária, nos termos da informação técnica. -----

**Presente informação da DDL, datada de 26 (vinte e seis) de setembro 2013 (dois mil e treze), relativa ao assunto:** Comemorações do dia do Idoso. -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade autorizar a realização do evento e as despesas até ao valor de €200,00 (duzentos euros), depois de garantido o competente cabimento e compromisso. -----

**Presente contrato de arrendamento comercial entre o Município de Sabrosa e o Sr. João**

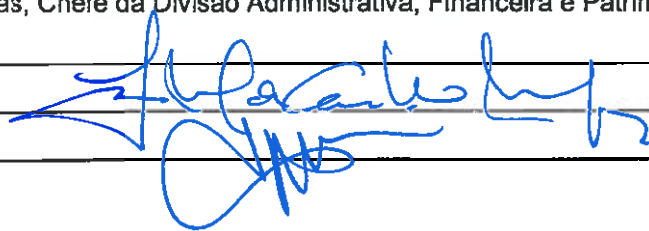
## ATA DA REUNIÃO DE 2013/09/27

**Fernando Garganta**, relativo à fração A, do prédio urbano inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1258-P, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Sabrosa sob o n.º2378/20130729, sito na Avenida dos Combatentes da Grande Guerra. -----

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade, nos termos da minuta do contrato de arrendamento e respetivo parecer, as condições aí descritas, em concreto o pagamento dos €10.000,00 (dez mil euros) a título de rendas pelo período de ocupação e a celebração de um contrato de arrendamento por 5 (cinco) anos, no valor de €350,00 (trezentos e cinquenta euros), por mês. --

Todas as deliberações foram aprovadas em minuta. -----

Sendo dezanove horas e trinta minutos encerrada a reunião da qual se lavrou a presente ata, e eu, João Areias, Chefe da Divisão Administrativa, Financeira e Patrimonial a redigi e subscrevi. -

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'João Areias', is written over three horizontal lines. The signature is stylized and cursive.