

## ATA DA REUNIÃO DE 2015/08/13

**ATA NÚMERO DEZOITO DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SABROSA, REALIZADA NO DIA TREZE DE AGOSTO DE DOIS MIL E QUINZE.** -----

Aos treze dias do mês de Agosto do dois mil e quinze, nesta Vila de Sabrosa e no Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar pelas quinze horas e trinta minutos a décima oitava reunião da Câmara Municipal de Sabrosa, presidida pelo Presidente, José Manuel de Carvalho Marques, sendo secretariada pela Chefe da Divisão Administrativa, Financeira e Patrimonial, Ana Raquel Miranda Gouveia Lopes, -----

Estiveram presentes os Senhores Vereadores: Domingos Manuel Alves Carvas, Mário Vilela Gonçalves, António Augusto Marques Ferreira Araújo e José Diogo Antunes Rei.-----

**Período antes da ordem do dia:** -----

O Senhor Presidente deu início aos trabalhos começando por cumprimentar todos os presentes, perguntando se algum dos Senhores Vereadores pretendia intervir. Interveio o Senhor Vereador Diogo Rei, perguntando em que ponto de situação se encontra um correio eletrónico datado de 29 (vinte e nove) de julho, referente à retirada de água, indiscriminadamente, da fonte da Garganta, alertando para uma situação idêntica existente em São Martinho de Anta. Questionou também o facto de haver uma marcação de estacionamento junto à igreja de S. Martinho de Anta, dado não haver uma formalização, nem deliberação nesse sentido, solicitando uma fiscalização para que se apure a responsabilidade pelas marcações ali existentes.-----

De seguida o Senhor Vice-Presidente informou que antecipou 2 (dois) dias o seu regresso das férias.-----

Com o falecimento do Dr. Luís Roseira, no passado dia 5 (cinco) de agosto, a Câmara Municipal de Sabrosa expõe a sua profunda consternação à família do Dr. Luís Roseira em nome do Município de Sabrosa e enaltece o longo e intenso percurso de vida e as grandes causas a que se dedicou este grande homem, cuja grande paixão era a sua terra e o seu Douro. -----

Como médico foi uma personalidade reconhecida a nível nacional, sendo também marcante a ação como impulsionador e dirigente da Liga dos Amigos do Hospital de Santo António no Porto. Como político interventor na sociedade e opositor do Estado Novo, foi um lutador antifascista, defensor da liberdade e do povo, nomeadamente das gentes do Douro e especificamente das suas gentes de Covas do Douro e do concelho de Sabrosa. Fundador do Partido Socialista foi desde sempre um conselheiro político de Mário Soares, antes e depois do 25 (vinte e cinco) de Abril de 74 (setenta e quatro), quando o Dr. Mário Soares exerceu os seus dois mandatos como Presidente da República. -----

Muito antes da liberdade, Mário Soares, juntamente com o escritor Manuel Mendes (Mandatário da candidatura de Humberto Delgado), eram visita habitual da Quinta do Infantado. -----

Como Homem do Douro pode e deve ser reconhecido como um "Paladino" e defensor dos durienses. Foi o fundador da Associação de Viticultores-Exportadores dos vinhos do Porto e Douro (AVEPOD), que liderou durante anos e que foi marcante para o desenvolvimento

## ATA DA REUNIÃO DE 2015/08/13

económico e social do Douro e da sua projeção em todo o mundo, permitindo a exportação direta a partir da região, um passo de gigante que levou ao desenvolvimento de muitas Quintas e criou um novo rumo para o empreendedorismo e o novo comércio dos vinhos do Porto e Douro. Estávamos em meados dos anos 80 e a partir daí tudo seria diferente. -----

Como pessoa, e como político, era uma força da natureza, um Duriense dos quatro costados, um homem sem medo, determinado, de grande personalidade e carácter. Sobretudo um homem "inconformado", "desassossegado" um homem com pensamento próprio incapaz de desistir mesmo quando a idade e saúde já muito o condicionavam. -----

Sem deixar nunca a excelência da sua profissão de médico hospitalar no Porto, o Dr. Luís Roseira foi, sobretudo um Homem que se inclui naqueles que tudo deram e fizeram de concreto por esta região. Daí o título da sua biografia onde se encontra plasmado o seu amor pelo Douro. «Uma Vida pelo Douro». -----

Por tudo isto e por muito mais o Dr. Luís Roseira deverá, sobretudo para nós durienses, ser sempre lembrado... Obrigado Dr. Luís Roseira. Bem Haja. -----

**Presente diário de tesouraria n.º160, referente ao dia 12 (doze) de agosto de 2015 (dois mil e quinze).** -----

**Deliberação:** Tomado conhecimento. -----

**Presente ata da reunião de Câmara de 23 (vinte e três) de julho de 2015 (dois mil e quinze).**

**Deliberação:** Aprovada por unanimidade. -----

**Presente ata da reunião de Câmara de 5 (cinco) de agosto de 2015 (dois mil e quinze).** -----

**Deliberação:** Aprovada por unanimidade. -----

**Presente e-mail do Centro Humanitário de Sabrosa da Cruz Vermelha Portuguesa datado de 23 (vinte e três) de julho de 2015 (dois mil e quinze), referente ao assunto:** declaração de compromisso do Promotor/pareceria para candidatura POISE – 38-2015-9 para criação de Redes Locais de Intervenção Social (RLIS). Contém despacho do Senhor Presidente do seguinte teor: considerando o interesse público na promoção e parceria para a criação da Rede Local de Intervenção Social (RLIS), através do Centro Humanitário de Sabrosa da Cruz Vermelha Portuguesa e considerando não ser possível realizar uma reunião extraordinária do órgão executivo para a prática do ato de permissivo conducente à subscrição de "Declaração de Compromisso/Parceiro", por se esgotar nesta data o prazo limite para o efeito, subscrevo a declaração em anexo, ao abrigo do n.º3 do artigo 35.º, do Anexo I da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro na sua atual redação. À próxima reunião. -----

**Deliberação:** Ratificar, por unanimidade, o despacho do Senhor Presidente de 23 (vinte e três) de julho de 2015 (dois mil e quinze). -----

**Presente informação n.º5600/15 da DAFP datada de 4 (quatro) de agosto de 2015 (dois mil e quinze), referente ao assunto:** modificação orçamental n.º10/2015, a que corresponde alteração ao orçamento da despesa n.º9, alteração ao orçamento da receita n.º2, alteração ao



## ATA DA REUNIÃO DE 2015/08/13

plano de investimentos n.º8 e alteração ao plano de atividades n.º8.-----

**Presente informação n.º4548/15 da DDL datada de 25 (vinte e cinco) de junho de 2015 (dois mil e quinze), referente ao assunto:** solicita transporte para 100 (cem) pessoas de Vila Real, 20 pessoas de Favaios e lanche para 130 (cento e trinta) pessoas para a realização de um Concerto de rua, apresentado pelo projeto Mátria no dia 26 (vinte e seis) de setembro em São Martinho de Anta. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, conceder o transporte supra referido e autorizar a despesa com os lanches, depois do devido cabimento e compromisso. -----

**Presente informação n.º5209/15 da DDL datada de 20 (vinte) de julho de 2015 (dois mil e quinze), referente ao assunto:** Proposta relativa ao pagamento dos transportes escolares para o ano letivo 2015/2016. -----

**Deliberação:** Aprovada, por unanimidade, a proposta supra referida nos seus precisos termos.-

**Presente parecer n.º1 da DOSOT datado de 8 (oito) de julho de 2015 (dois mil e quinze), relativo ao processo n.º3878/15, referente ao assunto:** Auto de vistoria para liberação de caução da Empreitada "Espaço Miguel Torga em São Martinho de Anta" adjudicada à firma Manuel Vieira & Irmãos L.<sup>da</sup>. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, o auto supra referido e procedendo-se à liberação de 15 % (quinze por cento) da Caução, de acordo com a informação técnica. -----

**Presente requerimento de Fernando Augusto Monteiro, na qualidade de Cabeça de Casal de Herança, datado de 30 (trinta) de junho de 2015 (dois mil e quinze), referente ao assunto:** entrega da chave da loja n.º15 (quinze) do Mercado Municipal de Sabrosa. Contem em anexo processo administrativo de abertura de procedimento em hasta pública para arrendamento de espaços não habitacionais vagos, condições gerais, edital e minuta de contrato para arrendamento comercial.-----

**Deliberação:** Tomado conhecimento e aprovada, por unanimidade, a abertura de procedimento em hasta pública para arrendamento da loja n.º 15 do Mercado Municipal de Sabrosa, bem como as condições gerais, edital e minuta do contrato, autorizando o Senhor Presidente a subscrever os respetivos documentos, fixando o preço base de licitação no valor de €50,00 (cinquenta euros), e nomeando o seguinte júri: Presidente: Chefe da DDL (Divisão Desenvolvimento Local), Helena Morais; Efetivos: Chefe da DOSOT (Divisão de Obras e Serviços e Ordenamento do Território), Jacinta Vilela e técnica Superior, Ana Freitas; Suplentes: Assistente Técnico Manuel Luís Silva e Técnico Superior Altino Amarante.-----

**Presente requerimento de Júlio Magalhães & Filhos, L.<sup>da</sup>, datado de 20 (vinte) de julho de 2015 (dois mil e quinze), referente ao assunto:** entrega da chave da loja n.º17 (dezasete) do Mercado Municipal de Sabrosa. Contém em anexo processo administrativo de abertura de procedimento em hasta pública para arrendamento de espaços não habitacionais vagos, condições gerais, edital e minuta de contrato para arrendamento comercial. -----

## ATA DA REUNIÃO DE 2015/08/13

**Deliberação:** Tomado conhecimento e aprovada, por unanimidade, a abertura de procedimento em hasta pública para arrendamento da loja n.º 17 (dezassete) do Mercado Municipal de Sabrosa, bem como as condições gerais, edital e minuta do contrato, autorizando o Senhor Presidente a subscrever os respetivos documentos, fixando o preço base de licitação no valor de €50,00 (cinquenta euros), nomeando o seguinte júri: Presidente: Chefe da DDL (Divisão Desenvolvimento Local), Helena Moraes; Efetivos: Chefe da DOSOT (Divisão de Obras e Serviços e Ordenamento do Território), Jacinta Vilela e técnica Superior, Ana Freitas; Suplentes: Assistente Técnico Manuel Luís Silva e Técnico Superior Altino Amarante. Foi ainda deliberado iniciar o procedimento a partir do dia 30 (trinta) de setembro de 2015 (dois mil e quinze). -----

**Presente parecer n.º1 da DOSOT datado de 5 (cinco) de agosto de 2015 (dois mil e quinze) relativo ao requerimento de Mimi Pereira Vilela, referente ao assunto:** requer parecer favorável à constituição de compropriedade dos seguintes prédios: Prédio rústico sito em Val Martins, inscrito na matriz da freguesia de São Lourenço Ribapinhão sob o artigo n.º195 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Sabrosa sob o n.º2942; Prédio rústico sito em Val Martins, inscrito na matriz da freguesia de São Lourenço Ribapinhão sob o artigo n.º214 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Sabrosa sob o n.º2943; Prédio rústico sito em Val Martins, inscrito na matriz da freguesia de São Lourenço Ribapinhão sob o artigo n.º256 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Sabrosa sob o n.º2944; Prédio rústico sito em Val Martins, inscrito na matriz da freguesia de São Lourenço Ribapinhão sob o artigo n.º258 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Sabrosa sob o n.º2945; Prédio rústico sito em Rossaio, inscrito na matriz da freguesia de São Lourenço Ribapinhão sob o artigo n.º1024 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Sabrosa sob o n.º2946. Cujas certidões destinam-se apenas à celebração de escritura notarial de doação. -----

**Deliberação:** Emitir, por unanimidade, parecer favorável à constituição de compropriedade dos prédios supra referidos, de acordo com a informação técnica e parecer jurídico. -----

**Presente novamente o processo n.º1191/15 da DDL, relativo à informação social de Vítor Manuel Pascoal de Freitas, residente em Paradelinha, freguesia de Vilarinho de S. Romão decorrente do processo de regularização de ilícito urbanístico apresentado na Câmara Municipal em 18 de Novembro de 2014. Contém informação de divisão da DOSOT datada de 17 de Março de 2015 e parecer jurídico.** -----

**Deliberação:** Atenta à análise e conclusão do parecer jurídico a Câmara deliberou por unanimidade revogar a deliberação tomada em reunião de Câmara de 9 (nove) de abril de 2015 (dois mil e quinze), sobre o tema em apreciação. Foi ainda deliberado remeter este assunto para a Rede Local, no sentido de enquadrar o apoio envolvendo uma Instituição local sem fins lucrativos da área social.-----

**Presente ofício n.º226/14 da APPACDM (Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Deficiente Mental) de Sabrosa, datado de 30 (trinta) de Julho de 2015 (dois mil e quinze),**

## ATA DA REUNIÃO DE 2015/08/13

com nipp n.º5554/15, referente ao assunto: pedido de transporte dos clientes deste concelho, para o ano letivo 2015/2016, período compreendido entre 2 (dois) de Setembro de 2015 (dois mil e quinze) e 31 (trinta e um) de Julho de 2016 (dois mil e dezasseis) conforme mapa anexo.

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, conceder gratuitamente o transporte solicitado, para o ano letivo 2015/2016 (dois mil e quinze/dois mil e catorze). -----

**Presente ofício da Associação Desportiva Cultural SABRO datado de 8 (oito) de julho de 2015 (dois mil e quinze), com nipp n.º5004/15, referente ao assunto:** pedido de apoio na cedência do campo da Feira Velha para a realização dos treinos às segundas terças quartas e quintas-feiras das 17h30m às 19h30m e para realização dos jogos oficiais aos sábados entre as 9h00 e 13h00 e as 14h00 e 18h00. Solicitou ainda cedência de transportes para a realização dos jogos em casa dos adversários, época 2015/2016. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, autorizar a utilização do Campo da Feira-Velha e conceder gratuitamente o transporte nos termos solicitados, enviando no final da época o montante despendido a esta associação para conhecimento. -----

**Presente ofício n.º1217 da Brigada de intervenção Regimento de Infantaria n.º13 Vila Real datado de 16 (dezasseis) de julho de 2015 (dois mil e quinze), com o nipp n.º5326/15, referente ao assunto:** pedido de apoio logístico para a realização do Campeonato Desportivo Militar de Duetlo-BTT 2015 a realizar nos dias 10 (dez) e (onze) de setembro de 2015 em São Martinho de Anta, autorização para encerramento da rua Miguel Torga no dia 11 (onze) entre as 7h00 e as 13h00, utilização das vias municipais e visita ao Centro Interpretativo Miguel Torga.-----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, autorizar a realização do evento supra referido, o corte da rua acima mencionada, utilização das respetivas vias municipais e autorizar a visita ao Espaço Miguel Torga. Foi deliberado, por unanimidade, conceder o apoio logístico solicitado. ---

**Presente citação contrainteresados do Tribunal Administrativo e Fiscal de Penafiel n.º1747/15.2BEPNF datado de 30 (trinta) de julho de 2015 (dois mil e quinze), Autor: Município de Amarante Réu: Ministério do Ambiente, Ordenamento do Território e da Energia e (Outros), contrainteresado Município de Alfandega da Fé e (Outros), com vista à suspensão da criação das Águas do Norte, S.A. -----**

**Deliberação:** Deliberado, por unanimidade, não contestar a ação em virtude do Executivo entender que a empresa Águas do Norte S.A apresenta benefícios aos municípios do interior uniformizando o custo da compra da água em alta.-----

**Presente informação n.º5444/15 da DDL datada de 29 (vinte e nove) de julho de 2015 (dois mil e quinze), referente ao assunto:** Delegação de competências com a Junta de Freguesia de Covas do Douro – Transportes escolares. Retificação de valor de €540,00 (quinhentos e quarenta euros), para €1260,00 (mil duzentos e sessenta euros). -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, a retificação do valor, submetendo à aprovação da Assembleia Municipal. -----



## ATA DA REUNIÃO DE 2015/08/13

**Presente requerimento de Vítor Manuel Pacoal Freitas, residente no lugar de Paradelinha Freguesia de Vilarinho de São Romão, datado de 4 (quatro) de agosto de 2015 (dois mil e quinze), com n.º 5579/15, referente ao assunto:** pedido de pagamento de uma coima no valor de €500 (quinhentos euros), em prestações. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, autorizar o pagamento da coima em 20 (vinte) prestações mensais de igual valor, com início no mês de setembro de 2015 (dois mil e quinze) e até ao dia 8 (oito) de cada mês, de acordo com o artigo 88.º do Decreto-lei n.º 433/82 de 27 de outubro, na sua atual redação. -----

**Presente parecer n.º 1 da DOSOT datado de 11 (onze) de agosto de 2015 (dois mil e quinze), referente ao processo n.º 5137/15, relativo ao assunto:** requerimento de Valentim Côto dos Santos de Pinhão Cel, a requer certidão de destaque de uma parcela do prédio com a inscrição matricial n.º 3307 da Freguesia da Torre do Pinhão e descrito na Conservatória do Registo Predial de Sabrosa sob o n.º 00497. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, o parecer favorável à emissão de certidão de destaque do prédio supra referido, de acordo com a informação técnica e com as seguintes características: Área da parcela total 5245m<sup>2</sup>, área da parcela a destacar 1748m<sup>2</sup>, área da parcela restante 3497m<sup>2</sup>. -----

**Presente novamente informação/processo n.º 4893/15 da DOSOT, datada de 09 (nove) de Julho de 2015 (dois mil e quinze), referente ao assunto:** requerimento da DouroPolis Construção Civil e Obras Públicas a solicitar indemnização no valor de €7.500,00 (sete mil e quinhentos euros) por danos causados no decurso da empreitada de Regeneração e capacitação do Centro histórico de Sabrosa – Rua da Fontela. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, indemnizar a empresa supra referida, no valor de €7.500,00 (sete mil e quinhentos euros) por danos causados no decurso da empreitada de Regeneração e capacitação do Centro histórico de Sabrosa – Rua da Fontela, de acordo com a informação técnica e após o devido cabimento e compromisso. -----

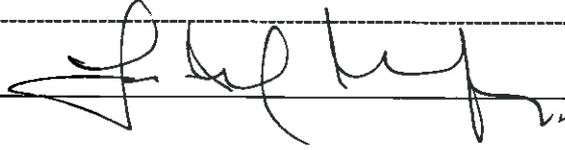
**Presente informação n.º 5725/15 da DDL datada de 11 (onze) de agosto de 2015 (dois mil e quinze), referente assunto:** protocolo de colaboração com a Associação Bagos d'Ouro no âmbito da Ação Social, para apoio na reconstrução de uma habitação sita na rua da Porta Vermelha em Gouvães do Douro. -----

**Deliberação:** Atendendo a questões legais que impossibilitam a Câmara de elaborar projetos de âmbito particular, pesa embora o facto de se tratar de um caso de emergência social, bem como impedimentos legais para ser parte do protocolo nos termos em que foi proposto, a fim de agilizar o processo a Câmara aprova, por unanimidade, atribuir um subsídio à Associação Bagos d'Ouro de valor até €2,500,00 (dois mil e quinhentos euros), cumprindo o Regulamento de Atribuição de Subsídios e após o enquadramento orçamental condicionado à aprovação da Assembleia Municipal, cabimento e compromisso. -----

## ATA DA REUNIÃO DE 2015/08/13

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todas as deliberações, nos termos do n.º3, do artigo 57.º, do Anexo I, da Lei n.º75/2013 de 12 de Setembro. -----

Sendo dezassete horas foi encerrada a reunião da qual se lavrou a presente ata e eu, Ana Raquel Miranda Gouveia Lopes, Chefe de Divisão Administrativa, Financeira e Patrimonial redigi e subscrevi. -----



Ana Raquel Miranda Gouveia Lopes.